

INFOBREV- Oktober 2022

Hej igen, alla boende i Brf Jönckeshuset!

Det händer en hel del i vår förening nu, både sådant som syns och sådant som inte syns.

Något som syns tydligt är att renoveringen av balkongerna på Sturegatan kommit igång. Arbetet rullar på enligt plan, och beräknas vara färdigt v.43.

Vindslägenheterna är nu i princip färdiga och enligt tidsplanen är de färdigställda i mitten av november.

Styrelsen har i dagarna kommit överens med vår långgivare om ett lån till föreningen på 19Mkr. Lånet ska användas till att genomföra visst nödvändigt underhåll, samt till att fräscha upp våra fastigheter. Det som planeras är dränering av fastigheten, uppfräschning av trappuppgångarna, kommande fönsterbyten, samt byte av vissa hissar. Det kommer att bli ett rejält lyft för vår boendemiljö. Så fort tidsplan för de olika aktiviteterna är bestämt kommer mer information att skickas ut.

Vår förening, precis som väldigt många bostadsrättsföreningar, planerar att genomföra en höjning av avgifterna inför kommande år. Höjningen behöver göras för att föreningen ska ha en bra och balanserad ekonomi, och så att vi kan fortsätta underhålla och förbättra våra fastigheter. Viktigt att nämna är att de planerade höjningarna inte är kopplade till det nya lånet. De nya avgifterna är ännu inte beslutade, men håller på att beräknas i detta nu. Styrelsen återkommer med ytterligare information kring detta i närtid.

Vi vill uppmana alla att med jämna mellanrum logga in på sin medlemsida med sitt bank-id för att få information om vad som sker i föreningen.

Vi är i ständigt behov av fler engagerade medlemmar i vår förening. Har du själv intresse av att hjälpa till i föreningen på ett eller annat sätt så är du varmt välkommen att höra av dig till oss via vår mail.

Vi hoppas att alla får en fin höst.



MED VÄNLIGA HÄLSNINGAR,

Styrelsen

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN JÖNCKESHUSET