



1. Jels by og sogn

Projekt-/ handlingsplan

Titel: Erhvervsudvikling

Beskrivelse: For at kunne få de tomme butikker væk, så bør lokalplanen for området ændres, således at butikkerne kan laves om til bolig.

Plan for hvor kommende erhvervsgrunde skal placeres – både storerhverv og mindre erhverv med beboelse.

Titel: Byens Centrum

Beskrivelse: Byens centrum (Torvet, Enghavevej, Svinget, Søvej ved Brugsen og Søndergade fra åen og til Torvet samt pladsen imellem) skal gøres mere attraktivt og tomme bygninger skal i brug igen.

Særlige fokusområder:

- Torvet
 - Jels Hotel
 - Busholdeplads
 - Grønt område/Bypark bag Hotellet/Åbning af åen mellem Brugsen og Hotellet
-

Titel: Byens centrum (Torvet/Hotellet/Busholdeplads/Søvej v. Brugsen)

Beskrivelse: Hotel

Hvad skal der ske? Hvad vil de nuværende ejere?

Kan det købes og lavet om til Forsamlingshus/Kulturhus med Lokalhistorisk arkiv, bibliotek og lejligheder på første sal?

Busholdeplads

Skal den bliver hvor den er, flyttes til Søvej eller måske op til skolen?

Genbrug

Bygningen pynter ikke og hvis den blev fjernet, ville det åbne åen mere op. Men hvor skal den så placeres?

Grønt område/Bypark bag hotel/åen ved Brugsen/Genbrug

Torvet

Projekt-/ handlingsplan

Titel: Kultur og Kunst

Beskrivelse: Kan friluftsteateret og Søbadet blive brugt til flere kulturelle arrangementer?

Kan der laves flere sociale arrangementer (som f.eks. fællesspisning for byens borgere)?

Titel: Campingplads

Beskrivelse: Den nuværende plads er ikke stor nok til at lave en rentabel forretning. Kan den flyttes og hvad skal den nuværende plads, så bruges til?

Kan den nuværende plads måske laves om til en hytteby, som styres via Jels Motel & Sportscenter?

Titel: Indfaldsveje

Beskrivelse: Kan de gøres mere indbydende? Blomster, skilte med info mv.

Titel: Tomme butikker

Beskrivelse: Kan der laves om i lokalplanerne, således at de tomme butikslokaler kan laves om til beboelse?

Er der en plan for hvor kommende erhvervsgrunde skal placeres?