



Villkor för innehav av båtplats i IBSS småbåtshamn

Belutade vid årsmöte 2024-04-20

§ 1.

Rätt att disponera båtplats har den som erlagt fastställda avgifter. Den båtplatsinnehavare som underlåter att erlægga avgift förlorar rätten att disponera båtplatsen som härvid återgår till IBSS disposition. Inom småbåtshamnens område får förtöjning ske endast på plats, som upplåtits för i avtalet angiven båt.

§ 2.

Båtplatsavgift inbetalas årligen till IBSS senast 30 dagar efter utfärdad faktura. Har förfallna avgifter ej erlagts inom föreskriven tid upphör rätten till båtplats med omedelbar verkan. IBSS äger därefter rätt att utse ny innehavare ur båtplatskön.

§ 3.

Adressändring med aktuell e-post och telefonnummer skall omgående anmälas skriftligen till IBSS.

§ 4.

För att på bästa sätt utnyttja hamnanläggningen förbehåller sig styrelsen rätten att:

Om båtplats inte utnyttjas under två påföljande år äger IBSS rätt att säga upp avtalet och omedelbart återbetala erlagd depositions avgift till båtplats innehavare.

§ 5.

IBSS kallar till två arbetsdagar årligen med underhåll av bryggor och annat arbete inom hamnområdet. Förhinder skall i god tid. Deltagande vid arbetsdag ger 450 kr i rabatt per arbetsdag om minst två timmar för nästkommande års bryggavgift.

Ordinarie arbetsdagar är sista lördagen i april och första lördagen i oktober.

§ 6.

Båtplatsen är personlig och får ej överlåtas eller uthyras utan IBSS godkännande. Den båtplatsinnehavare som avser att under en hel säsong inte själv utnyttja båtplatsen skall snarast meddela IBSS detta, för att i samråd med klubben komma överens om utnyttjandet under säsongen.

§ 7.

Disposition av båtplats sker på egen risk och skadeståndsanspråk kan inte ställas på IBSS. Den som orsakar skador på hamnanordningar är ansvarig för att reparationer utförs och bekosta dessa.

§ 8.

Båtplatsinnehavare är skyldig att ha sin båt minst ansvarsförsäkrad. Aktuellt försäkringsbolag inklusive försäkringsnummer anmäls till båtplatsansvarig per mail till patricbagare@gmail.com

§ 9.

I båtägarens åtagande ingår det att:

- a) Väl vårda och aktsamt begagna hamnens anläggningar och utrustning
- b) Vid trafikering av hamnens mark- och vattenområde iakttaga varsamhet, gällande fartbegränsningar och i övrigt anpassa sig så att skada ej kan uppstå.
- c) Noggrant efterleva tillämpliga författningar, såsom lagar och förordningar till skydd mot vattenföroreningar, explosions- och brandfara och annan miljöförstörelse.
- d) Icke inom hamnområdet vidtaga åtgärder som hindrar eller försvårar trafiken.
- e) Hålla båten tillfredställande förtöjd. Båtägare svarar för att allt förtöjningsmateriel är dimensionerat med hänsyn tagen till båtens läge och storlek. Förtöjningsgods skall vara i fullgott skick och i händelse av underkännande omedelbart utbytas.
- f) Flytta båten till annan förtöjningsplats i hamnen om IBSS så påfordrar.
- g) Genast vidta åtgärder för båtens upptagande eller länsning om den sjunker eller blir liggande i marvatten vid nyttjande rättens utgång skall båten vara avlägsnad från förtöjningsplatsen liksom allt förtöjningsgods.
- h) Bommarna läggs i första arbetsdagen på säsongen och tages upp sista arbetsdagen på säsongen. Om man önskar att behålla bommarna i längre så ska IBSS meddelas. Då ansvarar båtplatsinnehavaren själv för upptagandet av bommarna. Om så ej sker ombesörjer IBSS upptagandet och båtplatsinnehavaren debiteras 500 kr per bom.

§ 10.

Bryter båtplatsinnehavare mot ovanstående villkor är IBSS styrelse berättigad att på båtägarens bekostnad vidta de åtgärder som styrelsen kan finna påkallade på grund av det inträffade. En sådan åtgärd kan exempelvis innebära bortforsling av båten med kronofogdens hjälp. Båtplatsavtalet kan också komma att hävas med omedelbar verkan.