

Trøndelag  
fylkeskommune



# ORIENTERING OM REGIONAL PLAN FOR AREALBRUK (RPA)

Innherredsbyen, politisk verksted Frosta  
17. september 2020

# REGIONAL PLAN FOR AREALBRUK 2021-2030

- Bærekraftig og stedstilpasset arealpolitikk i Trøndelag

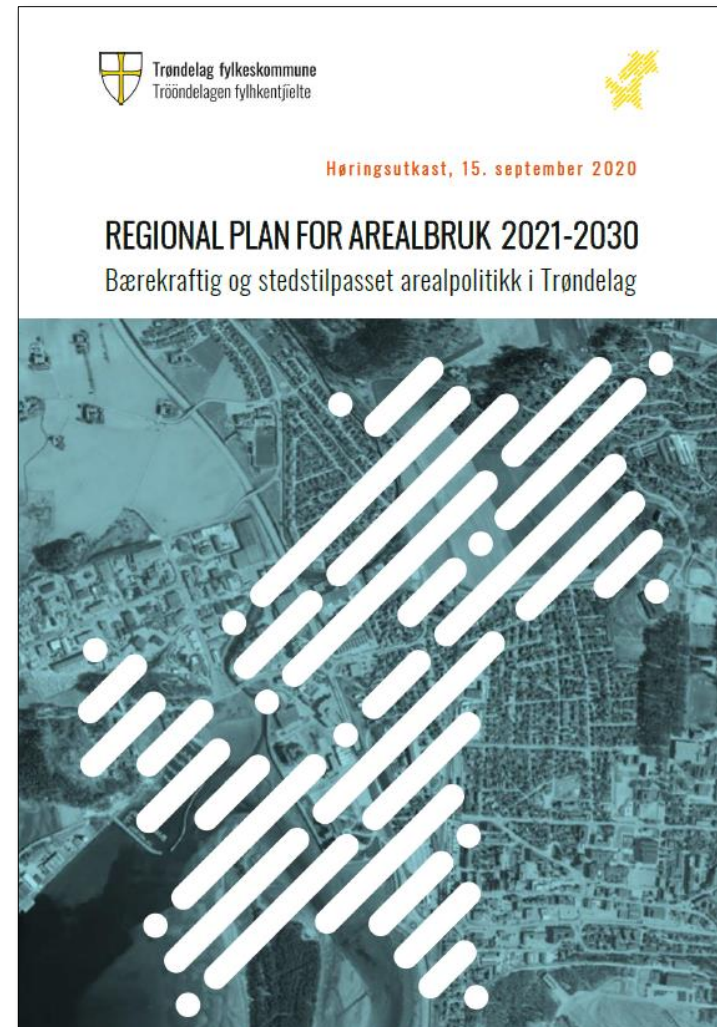


## Høringsutkast:

behandles politisk i sept./okt.

## Høringsperiode:

ca. 20.okt. 2020 – 15. jan 2021



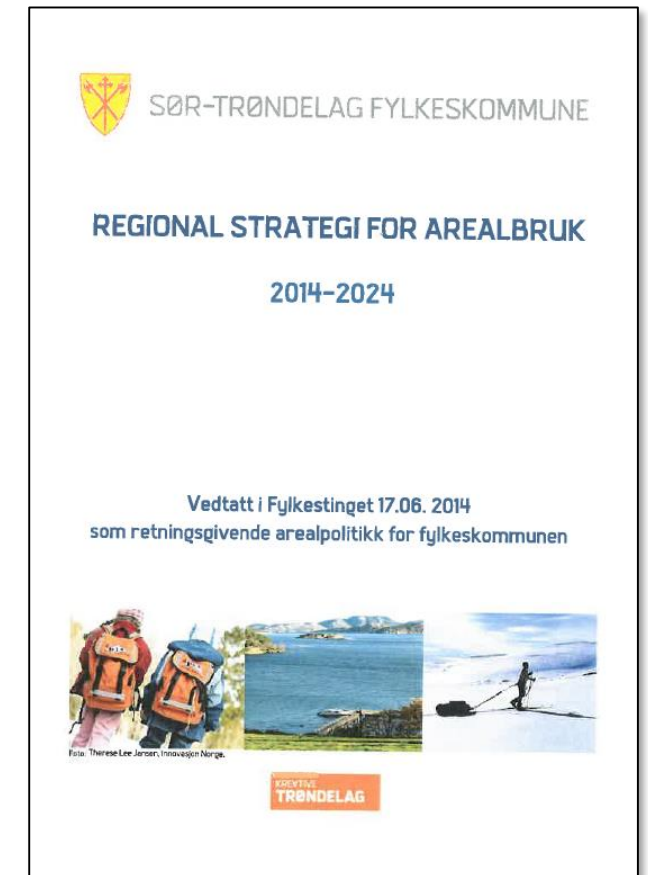
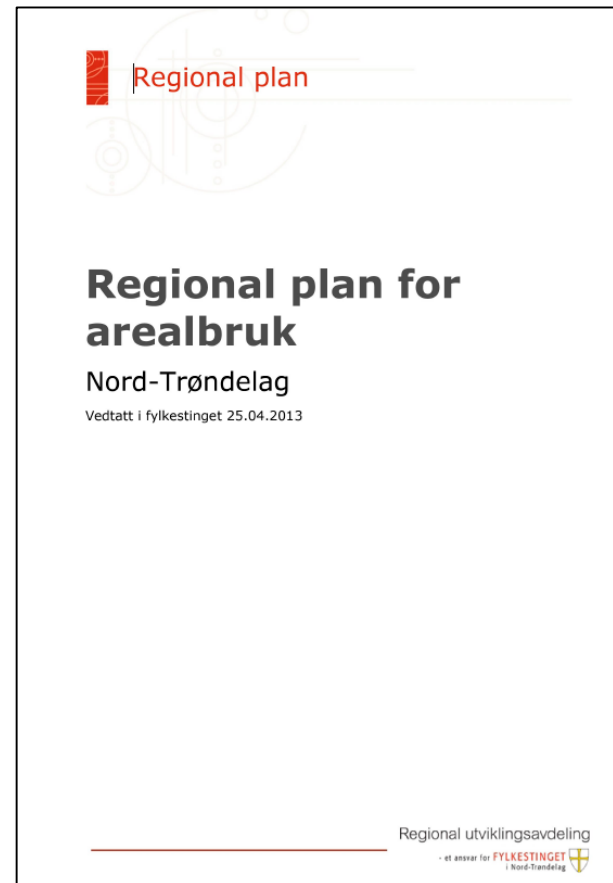
# REGIONAL PLAN FOR AREALBRUK 2021-2030

- Bærekraftig og stedstilpasset arealpolitikk i Trøndelag



erstatte:

- **Regional plan for arealbruk Nord-Trøndelag (2013)**
- **Regional strategi for arealbruk Sør-Trøndelag 2014-2024 (2014)**



# REGIONAL PLAN FOR AREALBRUK 2021-2030

## - Bærekraftig og stedstilpasset arealpolitikk i Trøndelag

---



Er samordnet med og skal støtte opp under:

- **IKAP-samarbeidet for Trondheimsregionen**
- **Byvekstavtalen (Trondheim, Melhus, Malvik og Stjørdal)**
- **Felles areal- og transportstrategi for Innherredsbyen**

# Hovedforskjell på RPA og felles ATS



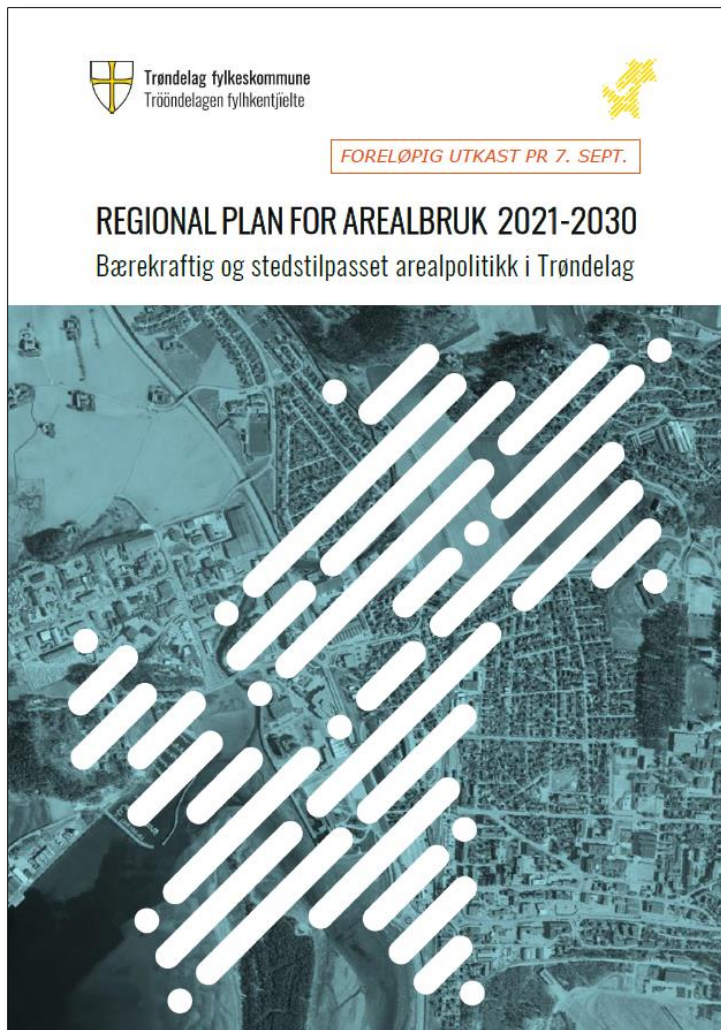
## Regional plan for arealbruk

- Plan etter Plan- og bygningsloven
- For hele Trøndelag / 2021-2030 – rulleres hvert 4. år
- Arealbruk/ regionalpolitiske retningslinjer for arealpolitikk
- Plandokument med handlingsprogram

## Felles areal- og transportstrategi for Innherredsbyen

- Strategi (friere prosesskrav enn etter PBL)
- For Innherredsbyen (6 kommuner) / 2021-2040?
- Samordnet areal og transportplanlegging/areal- og transportstrategier
- Plandokument med handlingsplan

# Innhold i RPA



## Innhold

<b>1 Sammenheng</b> .....	<b>6</b>
<b>2 Innledning</b> .....	<b>9</b>
2.1 Innhold og virkning .....	9
2.2 Hvorfor RPA for Trøndelag? .....	10
2.3 Målsettinger og føringer som følges opp i RPA.....	11
2.4 Utfordringer og muligheter som grunnlag for RPA.....	14
<b>3 Bærekraftig og stedstilpasset</b> .....	<b>17</b>
3.1 Bærekraftig arealbruk i hele Trøndelag.....	17
3.2 Gjennomgående tema - klimaomstilling og folkehelse .....	19
<b>4 By- og stedsutvikling</b> .....	<b>21</b>
4.1 Senterstruktur .....	22
4.2 Areal og transport .....	25
4.3 Bolig og levekår .....	33
4.4 Sentrumsutvikling og lokalisering av handel .....	37
4.5 Regionale næringsarealer .....	41
4.6 Jordvern.....	44
4.7 Kulturmiljø .....	47
4.8 Naturmangfold og friluftsområder.....	50
4.9 Vannforvaltning og drikkevann.....	53
<b>5 Naturbasert næringsutvikling</b> .....	<b>55</b>
5.1 Jordbruk og skogbruk .....	56
5.2 Reindrift.....	61
5.3 Mineraler, byggeråstoffer og massehåndtering .....	64
5.4 Fritidsboliger og reiseliv .....	67
5.5 Strandsoneforvaltning.....	70
5.6 Sjøområdene.....	73
5.7 Energiproduksjon og nett .....	76
<b>6 Oppfølging av planen</b> .....	<b>81</b>
<b>7 Konsekvenser av planen</b> .....	<b>82</b>
<b>8 Referanser</b> .....	<b>85</b>

# Særlig relevante tema i RPA



- Senterstruktur / spredt utbygging
- Bolig- og arbeidsmarked
- 5 og 10 minutters byen
- Satsing gange- og sykkel
- Kollektivknutepunkt
- Bolig og levekår
- Sentrumsutvikling
- Regionale næringsarealer
- Jord- og skogbruk/ jordvern