

Pågående prosesser og utviklingsarbeid i regionen

- Muligheter for merverdi ved samhandling

Våre felles overordnede mål

TRØNDELAGSPLANEN , vedtatt 12. des. 2018

- **BOLYST OG LIVSKVALITET**

- I 2030 skal god livskvalitet og mangfold kjennetegne Trøndelag
- I 2030 er kunst og kultur en viktig drivkraft for samfunnsutvikling i Trøndelag
- I 2030 er Trøndelag best i Norge på **regional samhandling**

- **KOMPETANSE, VERDISKAPING OG NATURRESSURSER**

- I 2030 har Trøndelag et omstillingsdyktig og framtidsrettet arbeids- og næringsliv
- I 2030 er trøndersk næringsliv basert på miljøvennlig næringsutvikling og teknologi
- I 2030 har Trøndelag bærekraftig produksjon av mat og bioråstoff

- **REGIONALE TYNGDEPUNKT OG KOMMUNIKASJONER**

- I 2030 har Trøndelag en **bærekraftig areal- og transportstruktur**
- I 2030 har Trøndelag et **balansert utbyggings- og bosettingsmønster**
- I 2030 har Trøndelag et **samordnet transport- og samferdselssystem**

Nytt næringsareal innenfor eksisterende?



Arealmangel vil utfordrer transporttilbudet



Reduksjon av p-areal krever:

- Kollektivtilbud
- Tryggere sykkeltraséer
- Felles p-areal (hus?) i ytterkant for flere bedrifter

Satsing på kollektivknutepunkt

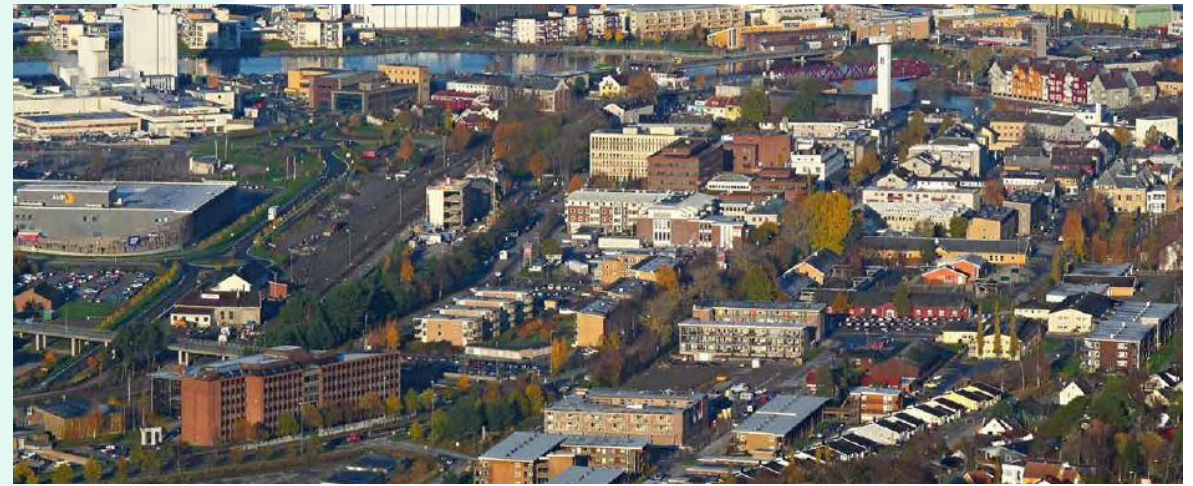
MULIGHETSSTUDIE STASJONSOMRÅDET

OMRÅDEPLAN MELHUS SENTRUM



- 500 nye boliger
- 10 500 m² nytt handelsareal
- 20 400 m² nytt næringsareal

Satsing på kollektivknutepunkt



Parallelloppdraget er første del av arbeidet med ny kommunedelplan Sentrum. Sentrale tema her vil være

- Knutepunktutvikling Steinkjer stasjonsområde
- Fortetting
- Forholdet til Gjenreisingsbyen
- Trafikkavvikling
- Parkering
- Gang- og sykkelløsninger