

## **Gårdsombuden på Idtjärn**

Idtjärnet västra består av 160 villor och radhus inklusive en kvartersgård. Husen är grupperade runt gårdar som namngetts efter djur. På Idtjärnsgatan är det däggdjur och på Lilla Idtjärnsgatan är det fåglar.

Det finns 14 namngivna gårdar och ett område runt kvartersgården Idstugan. Dessa 15 områden ska ha ett gårdsombud.

Gårdsombuden utses av fastighetsägarna som bor i respektive område.

Gårdsombuden ska vara en länk mellan de boende och styrelsen. De träffar delar av styrelsen några gånger per år och har i uppdrag att komma med förbättringsförslag, påtala problem och i övrigt informera styrelsen för samfälligheten om läget i området.

Den i styrelsen som ansvarar för gårdsombudsmötena rapporterar till styrelsen och återkopplar till gårdsombuden. Beslut på varje styrelsemöte rapporteras till gårdsombuden.

Gårdsombuden informerar på lämpligt sätt sina grannar om vad som diskuterats och beslutats om.

Gårdsombuden inspirerar till deltagande och påminner om de två årliga städdagar som styrelsen utlyser. Gårdsombuden kan tillsammans med sina grannar besluta om hur städningen ska organiseras inom respektive område.

Alla boende har ansvar för ordning och reda i området. Gårdsombuden har en viktig del i detta arbete. Om en fråga inte kan lösas i samverkan med grannar, bör gårdsombudet lyfta den till styrelsen.

Gårdsombuden har inte ansvar för att en fastighetsägare känner till bestämmelser, regler, lagar eller annat som ligger i ägande av en fastighet på Idtjärn. Detta ansvar ligger på respektive fastighetsägare. Gårdsombudet kan dock hänvisa en fastighetsägare till samfällighetens hemsida eller till styrelsen om diskussion skulle uppstå.

April 2022