
Bygningsdel: 8.0 Vand, varme og ventilation

SPECIFIKATION

Omfang: Vand
Varme
Ventilation

Leverandør: Gastech, Varmepumpe
Nordsjællands VVS, gulvvarme og øvrige

Varmeanlæg: Type Aerotop Mone Fs10-R2 med 180 ltr. Vvb.

Nilan anlæg i teknikskab med aftræks- og indblæsningsrør på loft:
Nilan Comfort 350 Top.

Boligerne har gulvvarme i alle rum. Gulvvarmeinstallationen er udført i Altech. Trådløst styresystem.

**Materiale- /
Produktbeskrivelse:** Emhætte er tilsluttet Mekanisk ventilation

Boligen har centralventilation

Varmepumpen er behovsstyret og justerer gulvvarmen efter udetemperaturen.

Når varmpumpen ikke producerer energi til boligen, kører en udsugningsventilator for at sikre boligens grundventilation.

Det er vigtigt at vedligehold af varmpumpens luftfiltre overholdes både for anlæggets holdbarhed samt anlæggets forbrug.

Luftfiltret skal skiftes/rengøres regelmæssigt. Når det er tid til rengøring, vises et symbol til filter og teksten filterskifte vises på displayet. Herefter tager lejer blot filteret ud og rengør/støvsuger dette og sætter det tilbage igen. Ca. en gang årligt skal luftfilteret skiftes og ejendomsadministrationen vil sikre at komme forbi og gøre dette. Hvis du er i tvivl, så kontakt ejendomsadministrationen.

Varme installation:

Varmeinstallationen er placeret i bryggerset.

Boligerne varmes op af gulvvarme.

Kontrolenheden fra Gastech for gulvvarmestyringen sidder i bryggerset.

I hvert rum sidder der en rumtermostat, der styrer rumtemperaturen.

Bemærk, at det tager ca. 12-24 timer inden den ønskede rumtemperatur i rummet opnås.

Gastech Guide:



Gulvvarme Kvikguide:



Rumføler guide:



Ventilation:



Vand installation:

Vand installationen er ligeledes placeret i bryggerset.

Vandmåler er placeret udendørs i indkørslen i målerbrønden.

I tilfælde af uregelmæssigheder, som dryppende vandhaner, manglende varme m.m., kontaktes ejendomsadministrationen, som vil sikre kontakt til en autoriseret VVS-installatør.

Konstateres større utætheder på varmeanlæg eller koldt -og varmtvandsinstallationen, lukkes straks for kuglehanerne.

Luk hellere en gang for meget, end en gang for lidt!

HENVISNINGER:

Indbygnings år: 2024

Bilag: Brugermanualer og datablade

Standard: Hvis ovenstående er i overensstemmelse med bilag, er bilag gældende.

Huse-Byg ApS