



## **Stadgar**

För Husbyborgs koloniträdgårdsförening

Antagna vid årsmöte den 28 mars 2004 med korrigerings vid årsmötet 2020

## **Föreningens uppgift**

### § 1

Husbyborgs koloniträdgårdsförening är en ideell förening som har till uppgift

**att** ansvara för skötsel och underhåll av den mark föreningen arrenderar av Uppsala kommun om cirka 60 000 kvm av fastigheterna Husbyborg 1:6, 1:7, 1:82, S:1 och S:5 samt av de anläggningar på det arrenderade området som är gemensamma för föreningens medlemmar,

**att** upplåta huvuddelen av arrendeområdet som kolonilott till medlemmarna för att av dem brukas som koloniträdgårdar,

**att** främja medlemmarnas intresse för koloniträdgårdsrörelsen samt,

**att** stärka samhörighetskänslan mellan föreningens medlemmar.

### § 2

Föreningen skall vara medlem av Uppsala koloni- och odlarföreningars centralorganisation samt av Svenska förbundet för koloniträdgårdar och fritidsbyar och dess region för nordöstra Sverige. Föreningen är skyldig att arbeta enligt dessa organisationers målsättning och stadgar.

## **Medlemskap**

### § 3

Till medlem i föreningen kan antagas den som är myndig, folkbokförd i Uppsala kommun och inte har nyttjanderätt till annan lott i koloniträdgård.

### § 4

Ansökan om inträde i föreningen göres skriftligen enligt av styrelsen fastställt formulär och prövas av styrelsen. Anmälan om utträde ur föreningen göres också skriftligen.

### § 5

Medlem erhåller nyttjanderätt till kolonilott endast genom särskilt avtal, som upprättas mellan föreningen och medlemmen.

§ 6

Medlem som upphör att vara nyttjanderättshavare till kolonilott skall anses ha utträtt ur föreningen.

§ 7

Om nyttjanderätten till kolonilott övergår till annan person genom bodelning, arv eller testamente eller genom exekutiv försäljning eller i medlems konkurs, är den nye innehavaren berättigad att inträda som medlem i föreningen, om förutsättningarna enligt §3 är uppfyllda. Detsamma gäller om nyttjanderätten till kolonilott övergår till annan person genom överlåtelse som godkänts av styrelsen.

§8

### **Medlem är skyldig**

**att** följa föreningens stadgar, nyttjanderättsavtalets bestämmelser och ordningsregler,

**att** erlägga fastställda avgifter enligt § 28-30,

**att** noga sköta den kolonilott som upplåtits till medlemmen samt

**att** delta i arbetsuppgifter som är gemensamma för föreningens medlemmar.

§ 9

Medlem kan uteslutas ur föreningen efter beslut av styrelsen:

1. Om medlemmen inte har erlagt fastställda avgifter senast en månad efter förfallodagen och inte heller begärt och erhållit uppskov.

2. Om medlemmen i annat fall grovt åsidosätter grundläggande bestämmelser i nyttjanderättsavtalet och stadgarna.

Om det föreligger anledning till uteslutning, skall styrelsen skriftligen erinra medlem härom. Medlemmen skall samtidigt beredas tillfälle att inom 14 dagar skriftligen yttra sig till styrelsen. Han skall även ges möjlighet att personligen framlägga sin sak inför styrelsen. Vidtar medlemmen inte någon av dessa åtgärder, skall styrelsen varna medlemmen skriftligen. Om medlemmen inte påbörjat rättelse senast 14 dagar efter det att han fått del av varningen, kan medlemmen uteslutas. Utesluten medlem har inte rätt att återfå någon del av de avgifter som han har erlagt till föreningen, och han har inte rätt till andel i föreningens tillgångar.

§10

Har medlem uteslutits eller på egen begäran utträtt ur föreningen, får styrelsen säga upp medlemmens nyttjanderättsavtal.

### **Föreningsmöte**

§11

Föreningsmötet är föreningens högsta beslutande instans. Varje medlem har rätt att delta i föreningsmöte. Ett föreningsmöte, årsmötet, skall hållas varje år under mars månad.

#### § 12

Styrelsen skall, när det finner lämpligt, kalla föreningens medlemmar till föreningsmöte. Revisorerna får, om deras granskning föranleder därtill, skriftligen, med angivande av skälen, begära att föreningen utlyser föreningsmöte att hållas så snart det med iakttagande av föreskriven kallelsetid kan ske.

Föreningsmöte skall även utlysas av styrelsen, då det för uppgivet ändamål skriftligen begäres av minst hälften av samtliga röstberättigade medlemmar.

#### § 13

Kallelse till föreningsmöte skall ske minst 14 dagar i förväg; dock skall kallelse till årsmöte ske minst en månad i förväg. Kallelse sänds till varje medlem per post utom under tiden 15 april-15 september då kallelse i stället anslås på föreningens anslagstavla inom koloniträdgårdsområdet.

I kallelsen skall anges de ärenden som skall behandlas på mötet. Inga andra ärenden får tas upp till avgörande.

#### § 14

**Vid årsmötet skall följande ärenden förekomma:**

1. Mötets öppnande
2. Fråga om kallelsen skett enligt stadgarna
3. Fastställande av röstlängd
4. Val av ordförande att leda förhandlingarna
5. Val av sekreterare för mötet
6. Fastställande av dagordningen
7. Val av justeringspersoner tillika rösträknare
8. Styrelsen verksamhetsberättelse
9. Genomgång av resultaträkning
10. Fastställande av balansräkning
11. Revisorernas berättelse
12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
13. Beslut i anledning av föreningens överskott eller förlust enligt balansräkningen
14. Fastställande av arvode till styrelseledamöter, revisorer och suppleanter
15. Framläggande av budgetförslag och fastställande av avgifter
16. Val av styrelseledamöter och suppleanter
17. Val av revisorer och suppleanter
18. Val av kommittéledamöter och andra föreningsfunktionärer
19. Val av ombud och suppleanter till Koloniträdgårdsförbundets Nordöstra region
20. Val av ledamöter i valberedningen
21. Behandlingen av motioner och förslag
22. Övriga ärenden
23. Mötets avslutande

#### § 15

Styrelsen har förslagsrätt och medlemmarna motionsrätt till årsmötet. Motion skall avges skriftligt och vara styrelsen tillhanda senast 15 januari. Styrelsen skall yttra sig över motionerna.

Varje föreningsmedlem har en röst. Om nyttjanderätt till kolonilott samägs, har nyttjanderättshavarna en röst tillsammans. Medlem kan genom skriftlig fullmakt uppdra åt annan myndig samfällingsmedlem eller annan föreningsmedlem att utöva hennes/hans rösträtt. Inget ombud kan dock företräda mer än en medlem.

## § 17

Alla frågor vid föreningsmöten avgöres genom öppen omröstning och enkel majoritet med undantag av frågor som avses i §§35-36. På begäran kan dock val och omröstning ske slutet. Vid lika röstetal har ordföranden utslagsröst. Val skall dock vid lika röstetal avgöras genom lottning.

## § 18

Protokollet skall genom styrelsens försorg föras på föreningsmöten. Det skall innehålla uppgifter om de ärenden som behandlats samt vad som beslutats. Protokollet skall justeras av mötets ordförande jämte två andra justeringsmän. I justerat skick skall protokollet finnas tillgängligt hos styrelsen senast 14 dagar efter mötet. Under tiden 15 april – 15 september anslås protokollet på föreningens anslagstavla inom koloniträdgårdsområdet.

**Styrelsen**

## § 19

Styrelsen skall leda föreningens verksamhet och tillgodose medlemmars intressen på bästa möjliga sätt.

## § 20

Styrelsen skall bestå av minst tre och högst sju ledamöter, som skall väljas på årsmötet. Dessutom skall minst tre och högst sju suppleanter för styrelseledamöterna väljas på årsmötet. Av styrelseledamöterna skall ordförande och kassör väljas särskilt. Styrelseledamot och suppleant skall vara medlem i föreningen. Även medlems make/maka eller samboende kan väljas till styrelseledamot. Styrelseledamöterna skall väljas för en tid på två år. Mandattiden för varje styrelseledamot skall bestämmas så att halva antalet ledamöter årligen avgår. Om styrelsen har ett udda antal ledamöter skall det antal ledamöter som är närmast lägre än hälften avgå det ena året och andra året resten. Suppleanter skall väljas för en tid av ett år.

## § 21

Styrelsen skall hålla konstituerande sammanträde inom 14 dagar efter årsmötet. Vid sammanträdet skall firmatecknare utses och övriga uppdrag inom styrelsen fördelas.

## § 22

Särskild garantiförsäkring för kassören samt ansvarighetsförsäkring för föreningen skall tecknas.

## § 23

Styrelsen är beslutsför när de röstberättigade ledamöterna är fler än hälften av hela antalet ordinarie ledamöter. Är antalet närvarande tre eller mindre, fordras för beslut att närvarande är ense. Deltar fler än tre ledamöter och suppleanter i sammanträdet gäller som styrelsens beslut den mening som omfattas av flertalet närvarande. Vid lika röstetal gäller den mening som biträdes av ordföranden.

#### § 24

Styrelsen är gemensamt ansvarig för sin allmänna och ekonomiska förvaltning. Styrelseledamot är fri från ansvar för beslut som fattas av styrelsen då han inte är närvarande. Fri från ansvar är även den som under sammanträdet anmäler reservation mot beslut.

#### § 25

Protokoll från styrelsens sammanträden skall innehålla uppgifter om närvarande ledamöter och suppleanter, de ärenden som behandlats samt styrelsens beslut. Protokollet skall justeras

### **Styrelsens närmare åligganden**

#### § 26

Styrelsen skall tillse att föreningens medel förvaltas på ett sunt ekonomiskt sätt. Styrelsen skall också svara för driften av de gemensamma anläggningarna och deras underhåll samt skall tillse att erforderliga medel fonderas för reparationer och för ny- och återanskaffning av redskap och liknande.

#### § 27

Styrelsen skall övervaka att gällande bestämmelser i avtal och stadgar samt vederbörligen fattade beslut verkställs och följs. Styrelsen skall likaså svara för att bestämmelserna i hälsovårdsstadgan och byggnadslovet följs.

### **Avgifter, räkenskaper och revision**

#### § 28

Vid inträde i föreningen ska medlem omedelbart betala den inträdesavgift som beslutats av årsmötet. Inträdesavgift behöver dock inte betalas av medlem som erhållit nyttjanderätt genom bodelning, arv eller testamente. Inträdesavgiften återbetalas ej vid medlems utträde ur föreningen.

#### § 29

Medlem är skyldig att före utgången av maj månad varje år betala den medlemsavgift som årsmötet beslutar samt arrendeavgiften.

#### § 30

Om extra uttaxering behövs för föreningens verksamhet får sådan beslutas av årsmöte eller föreningsmöte.

#### § 31

Styrelsens allmänna och ekonomiska förvaltning skall fortlöpande granskas av två revisorer, valda av årsmötet för en tid av ett år, räknat från årsmöte till årsmöte.

Till revisor kan inte väljas den som under det sist förflutna året skött bokföring eller medelsförvaltning för föreningen. För varje revisor utses i samma ordning en suppleant.

§ 32

Föreningens räkenskapsår omfattar tiden 1 januari – 31 december. Styrelsens verksamhetsberättelse samt resultaträkning skall vara revisorerna tillbända senast den 14 februari.

§ 33

Revisorerna skall avge revisionsberättelse årligen senast två veckor före årsmötet. I berättelsen skall anges om ansvarighet för styrelsen tillstyrks eller avstyrks.

§ 34

Överskott som har uppkommit under räkenskapsår skall, sedan från tidigare år eventuellt balanserat underskott har täckts, tillföras föreningens kapital eller föras i ny räkning enligt årsmötets beslut. För föreningens förbindelser svarar endast föreningens tillgångar, däri inräknade förfallna men ej betalda insatser och avgifter.

### **Ändring av stadgar och ordningsföreskrifter**

§ 35

Beslut om ändring av föreningens stadgar skall fattas på årsmöte med minst 2/3 majoritet. Beslut om ändring av föreningens ordningsföreskrifter skall fattas på föreningsmöte med minst 2/3 majoritet.

### **Föreningens upplösning**

§ 36

Beslut om upplösning av föreningen skall fattas av två på varandra följande föreningsmöten, varav minst ett skall vara årsmöte. Beslutet skall fattas med minst ¾ majoritet vid vardera möte. Vid föreningens upplösning skall de behållna tillgångarna användas till att gagna koloniträdgårdsrörelsen i Sverige.