

717904–3752

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE 2022

Samfälligheten ansvarar för vägar inom området Hulta enligt förrättningsbeslut.

Föreningen har under 2022 påverkats av prisökningar och inflation på de tjänster vi köper. Det har varit svårt att få acceptabla offerter och kostnadsförslag på entreprenader vi behöver. Därför har vi inte kunnat göra en del arbeten som planerade under året.

Överlag är våra vägar i gott skick. Styrelsen följer vägarnas standard löpande och vi noterar ett behov av några större reparationer under 2023 och kommande år. Vi arbetar också på en långsiktig plan för underhållet under flera år framöver. Ökad trafik och en hel del tyngre fordon i samband med ny- och ombyggnationer sliter på vägarna.

Styrelsen kommer att lämna en motion till årsmötet om att höja avgifterna till föreningen. Avgiften har varit samma sedan tidigt 2000. Vi ser ett ökat behov av åtgärder på grund av ökande slitage, samt väderpåverkan. Vi ser också att priserna på de tjänster vi köper har ökat betydligt under året.

Styrelsen har haft 5 protokollförda styrelsemöten under 2022.

Ekonomi är i god ordning och 2022 ger ett överskott på 149 000 kronor som ökar det egna kapitalet. Detta tillsammans med aviserad avgiftshöjning ger oss goda förutsättningar att fortsätta vårda vägarna på bästa sätt.

Styrelsen vill påminna alla om att vi har en **hastighetsbegränsning på 30 kilometer i hela området**. Detta gäller från infarten vid Varbergsvägen över cykel/gångbanan, skylten sitter strax före återvinningsstationen. Detta är högsta tillåtna hastighet och gäller alla fordon på vägarna. Vi vill också påtala att infarten till Övre Lundborgs Väg, från Hultavägen, är markerad med "Förbud mot infart med fordon". Detta skall respekteras!

Det råder parkeringsförbud i hela området, med undantag av markerade platser.

NOTERA ATT HÖGERREGLN GÄLLER I HELA OMRÅDET.

På styrelsens uppdrag

Peter Gaestadius
Ordförande