

Styrelsens förslag till årsmötet 2023

Samfälligheten har inte behövt höja sina avgifter på många år. Senast var i samband med den förrättning som gjordes 2001. Konsumentprisindex har ökat med närmare 40 procent under den tiden.

Styrelsen föreslår en avgiftshöjning från och med 2023.

Styrelsen föreslår att årsmötet beslutar att höja avgiften, per andelstal, med 500 kronor, att disponeras på följande vis:

100 kronor till underhålls och förnyelsefond.

400 kronor till löpande utgifter, med stora inslag av löpande underhåll.

Nedan följer varför styrelsen föreslår denna höjning.

Beräkning för 2023

Summan av kostnaderna för 2023 uppskattar vi nu till ca 620.000 kronor.

I denna kostnad finns åtgärder som:

Dagvattenproblem som påverkar väg.

Dikesgrävning och grövre slyröjning för att upprätthålla vattenavrinning på några vägavsnitt.

Mindre ytliga lagningar av asfalten.

Hultavägen 33-35 Asfaltering och förstärkning

Kassan ligger nu på ca 500.000 kronor.

Prognos på några års sikt

Här nämns några större kända behov:

Hultavägens början, mitt emot IP, dikesgrävning för att skydda asfaltkanterna.

Hultavägen 42-48, Renovering och asfaltering, samt dikesgrävning.

Omständigheter som påverkar våra vägar och skapar en viss osäkerhet.

Vi ser en ökande trafik på våra vägar. Vi ser också en ökad trafik med tunga fordon. Detta ger ett ökat slitage både på ytskikt och underlag.

Dagvatten problemen ökar. De gamla kulvertarna går sönder eller växer igen. Vi vet inte riktigt var de finns, ritningar saknas. Våra tankar är att vi i första hand skall ha öppna diken och där det går ersätta en del kulvertar med att gräva öppna diken istället. Det skall vara bättre för miljön och vi ser flödena.

Vi ser en prishöjning på de tjänster som vi köper, vi kan anta att de ökar ytterligare under 2023.

VI BEHÖVER FÖRBEREDA OSS FÖR DESSA KOSTNADER OCH SPRIDA DEM ÖVER TID.

Styrelsen