

Protokoll
Årsstämma
Hulta samfällighetsförening
3 mars 2020
Föreningslokalen vid Åsa IP

1. Mötets öppnande

Ordförande Peter Gaestadius hälsar alla välkomna och förklarar mötet öppnat.

2. Val av ordförande för stämman

Peter Gaestadius, sittande, utses till ordförande.

3. Val av sekreterare för stämman

Carl Stintzing, sittande, utses till sekreterare

4. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Mats Gillqvist och Katarina Tollén utses till justeringsmän tillika rösträknare.

Ordföranden noterade att det var 17 medlemmar närvarande.

5. Framläggande av årsredovisningen inklusive förvaltningsberättelse

Ordförande läser förvaltningsberättelsen. (bilaga 1)

Kassör, Annika Andreasson sammanfattar årets resultat (bilaga 2)

En undran om kostnad för postutskick och mail hänvisas till övriga frågor då detta har koppling till GDPR och hemsida.

6. Revisorernas berättelse

Revisorerna, Lars Jakobsson och Michael Kaul (frånvarande) anser att redovisningen är föredömlig. Man har en undran över en dikesgrävning Revisorerna är positiva till sänkta styrelsearvoden. Revisorerna vill bevilja ansvarsfrihet för styrelsen.

UK
K
D
A

7. Godkännande av resultat- o. balansräkning, samt disposition av årets resultat

Stämman godkänner resultat- o. balansräkning, samt disposition av årets resultat

8. Ansvarsfrihet för styrelsen för det gångna året

Stämman beviljar ansvarsfrihet för styrelsen för det gångna året.

9. Framställning från styrelsen eller motioner från medlemmarna

Inga motioner har inkommit från medlemmarna

En motion från styrelsen har inkommit (Bilaga 3) vilken berör senaste datum för inlämning av motion till styrelsen. Se punkt 10

10. Förslag till stadgeändring – nytt datum för inlämning av motioner.

Enligt stadgarna ska en motion inkomma senast under februari månad vilket är ganska tätt inpå årsstämman. Styrelsen vill ändra till januari. Stämman bifaller inlämnad motion. Ytterligare ett stämmobeslut krävs för att ändring av stadgarna ska kunna genomföras

11. Ersättning till styrelsen och revisorer

Stämman godkänner årets ersättningar till styrelsen.

12. Styrelsens förslag till budget samt debiteringslängd

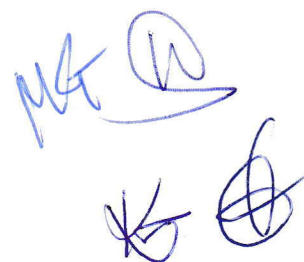
Stämman godkänner styrelsens förslag till budget samt debiteringslängd.

13. Val av ledamöter och ersättare till styrelsen

Claes Baad utsågs till styrelseledamot för 2 år

Åke Thim utsågs till ledamot i ytterligare 2 år

Andreas Begovich utsågs till suppleant för 2 år



Peter Gaestadius sitter kvar som ordförande i ett år
Anette Elieserson sitter kvar som ledamot i ett år
Annica Andreasson sitter kvar som ledamot i ett år
Johanna Östling sitter kvar som ledamot i ett år
Mats Gillqvist sitter kvar som ledamot i ett år

Patrik Johansson sitter kvar som suppleant ett år

Carl Stintzing avgår som ledamot
Sofia Tunerstedt avgår som suppleant

14. Val revisorer och revisorssuppleant

Michael Kaul och Lars Jakobsson fick förnyat förtroende som revisorer

15. Val av valberedning

Lotta Linde och Erland Bartolini fortsätter som valberedning och förstärks med Thomas Andersson

16. Övriga frågor

16:1 Hemsida&Mail

Vid redovisning av resultatrapporten ställs frågan varför inte viktig information, såsom kallelse till stämman kan skickas via mail och inte via post. Detta då posthanteringen innebär en kostnad på ca 8000 per år. Svaret är att vi enligt GDPR inte kan använda oss av de ganska kompletta äldre maillistor som funnits tidigare. En lösning kan vara att de som prenumererar på nyhetsbrev via hemsidan kan få information den vägen. Berörda styrelsemedlemmar har dock upplevt det som tekniskt krångligt att lägga upp protokoll mm på hemsidan. Här finns förbättringar att göra och det rekommenderas att man utser eller anlitar en hemsidesansvarig.

Handwritten signatures and initials in blue ink, including "MG" and a circled "A".

16:2 Belysning

Frågan har varit uppe på tidigare möten. Befintlig belysning har tillkommit på privata initiativ eller via de föreningar som fanns innan bildandet av Hulta samfällighetsförening. Kommunen betalar drift för den belysning som finns. Vägföreningen har tidigare haft som förslag att vi ska ha en gemensam ljusstandard för området. Vi tittade på detta, lokaliserade ett antal sträckor men boende vid berörda sträckor reserverade sig.

Belysning ingår inte heller i samfällighetens ansvar.

Om belysning önskas får berörda fastighetsägare komma överens. Enligt nuvarande praxis betalar intressenterna inköp och installation men kommunen tar sedan över driftansvaret.. Fastighetsägaren kan naturligtvis installera belysning på sin egen tomt.

16:3 Vatten diken mm

Peter redogör för samfällighetens ansvar. Carl berättar om kulvertar mm

Vem underhåller diken?

Detta står ganska tydligt under vägregler, finns på hemsidan.

Styrelsen fick i uppdrag att uppdatera ansvarsfrågan.

16:4 Vägar Hastighet

Hastigheten för hela området är max 30 km/h. Flera närvarande upplever att hastighetsbegränsning inte respekteras. Vägansvariga ska kolla att höjden på fartgupp är korrekta.

En undran om skyltarna för enkelriktat i backen Övre Lundborgs väg- Hultavägen. Tydligt finns inte denna skyltning med i t.ex. matleverantörers och åkares gps. Man undrar vem som satt upp skylten? Föreningen eller gatukontoret? Finns det tidigare protokoll. Hur som helst så upplevs skyltningen som bra men vid

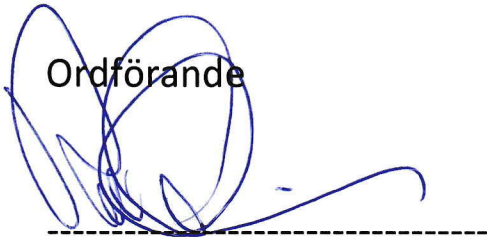
återkommande tillfällen verkar den inte respekteras. Boende som beställer leverens bör informera sina beställare. Styrelsen undersöker om skyltningen är korrekt och hur vi kan påverka kartbilden.

17. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt. Stämmoprotokollet kommer hållas tillgängligt på hemsidan och i glasskåpet vid gästparkeringen.

18. Mötets avslutande

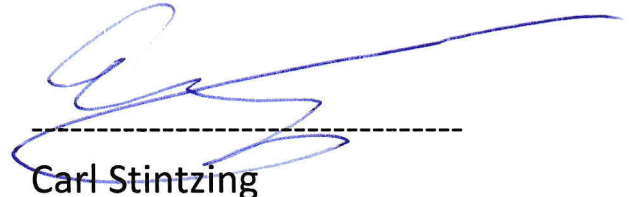
Peter tackar och förklarar mötet avslutat.

Ordförande



Peter Gaestadius

Sekreterare



Carl Stintzing

Justeringsman



Mats Gillqvist

Justeringsman



Katarina Tollén

Bilaga 1 Förvaltningsberättelse

HULTA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
717904-3752

Januari 2020

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE 2019

Samfälligheten ansvarar för vägar inom Hultaområdet enligt förrättningsbeslut.

Överlag är våra vägar i gott skick. Styrelsen följer vägarnas standard löpande för ett förebyggande arbete.

Styrelsen har haft 4 protokollförda styrelsemöten sedan tillträdet på årsmötet i mars månad.

Under hösten genomfördes ett "Höstmöte" den 18 september där samtliga i samfälligheten bjöds in. Elin Kajander, Planarkitekt, Samhällsbyggnadskontoret, Kungsbacka kommun, berättade om planerna för Åsa Centrum. Dessutom pratades det om dagvattenproblematiken i centrala delarna av Åsa. Höstmötet var relativt välbesökt, ca 30 personer från Hulta, dessutom ett tiotal från andra vägföreningar i Åsa.

Vi har noterat ett antal problem med dagvatten som riskerar att underminera vissa vägvagnsnitt. Under hösten har vi grävt ett nytt dike för att säkerställa en del av nedre Övre Lundborgsväg. Vi har också uppmärksammat på ytterligare två avsnitt som skall undersökas och utvärderas för åtgärder.

Vi har också noterat och påtalat att ett par fastighetsägare behöver justera sina häckar för att sikten skall vara tillräckligt säker för de olika trafikanterna. Kommunen har satt upp tydliga regler av vad som gäller. Handledning finns på kommunens hemsida.

Ekonomi är i balans och 2019 ger ett överskott på ca 70.000 kronor som ökar det egna kapitalet. Detta ger oss goda förutsättningar att fortsätta vårda vägarna på bästa sätt.

Styrelsen vill påminna alla om att vi har en **hastighetsbegränsning på 30 kilometer i hela området**. Detta gäller från infarten över cykel/gångbanan, skylten sitter strax innan återvinningsstationen. Detta är högsta tillåtna hastighet och gäller alla fordon på vägarna.

På styrelsens uppdrag

Peter Gaestadius
Ordförande

Resultat 2019

Intäkter	Resultat 2019	Budget 2019
Medlemsavgifter	233 240	230 000
Kommunalt bidrag	55 418	57 500
Övriga bidrag	2 095	
Totala intäkter	290 753	287 500
Utgifter		
Snöröjning/halkbekämpning	98 753	90 000
Vägunderhåll	43 765	30 000
Vägs skyltar	1 094	10 000
Röjning av sly mm.	9 394	10 000
Bokföring, hemsida, lantmäteriet mm.	5 078	3 000
Postutskick	8 394	6 000
Bankkostnader	753	1 000
Arvode styrelse, inkl soc. avgifter	51 057	60 000
Totala driftskostnader	219 578	208 000
Årets resultat	71 175	79 500
Saldo på banken 2019-12-31		459 982

Budgetförslag 2020

Intäkter	
Medlemsavgifter	230 000
Kommunalt bidrag	55 000
Utgifter	
Snöröjning/halkbekämpning	90 000
Vägunderhåll	50 000
Vägs skyltar	10 000
Röjning av sly mm.	10 000
Bokföring, hemsida, lantmäteriet mm.	5 000
Postutskick	6 000
Bankkostnader	1 000
Arvode styrelse, inkl soc. avgifter	55 000
Budgeterat resultat	58 000

Bilaga 3 Motion från styrelsen

Förslaget till stadgeändring som kommer att föreslås stämman avser ändring av inlämning av motioner. Styrelsen föreslår att § 15 i stadgarna ändras till följande:

”Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. En motion, som skall behandlas på ordinarie stämma, ska vara styrelsen tillhanda senast under *januari* månad. Styrelsen skall bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen.”

Idag är februari månad inlämningsmånad, det blir för kort handläggningstid inför årsmötet.

Vi vill gärna kunna nå medlemmarna via mail framöver! Lämna din mailadress till oss så noterar vi den för kommande utskick. Vi sparar på så vis pengar på porto mm. Skicka er mailadress till ordforande@hultasamfallighet.se.

Styrelsen

