

## Stichting Beheer Houtribhoogte

Correspondentie adres: [stichting@houtribhoogte.com](mailto:stichting@houtribhoogte.com)

KvK nr. 39091771

IBAN NL29ABNA0459837559

Statutair Adres: Karveel 42 16, 8232 DX Lelystad



### Verslag bestuursvergadering dd. 29 mei 2024

---

1. Aantekeningen bestuur 240424.  
Geen op- of aanmerkingen.
2. Publiekelijke aantekeningen bestuursvergadering van 24 april.  
Kan op de website.
3. Betaalrekening: status.
  - Tenaamstelling ABNAMRO bankrekening is nog steeds niet overgeschreven. De bankrekening is wel toegankelijk.
4. eAdministratie / Lind.
  - De gegevens van de bewoners overeenkomstig afspraken met Lind zullen worden overdragen (week 23).
  - Voor alle bewoners zal dan Q3 door Lind worden gefactureerd.
  - Voor de bewoners van fase 1 & 2 zullen door Lind ook Q1 & Q2 worden gefactureerd.
  - Vóór facturatie nieuwsbrief met uitleg.
  - Betaling kan worden gedaan via een link vanaf de factuur.
  - De 'achterstanden tot Q3' zullen worden geïnventariseerd.
  - Overleg met Lind over facturatie en incasso van de geïnventariseerde gegevens.
  - Is Stichting BTW plichtig? En zou dat een voordeel kunnen zijn? Uitzoeken.
5. Groenbeheer.
  - Factuur eerste maaironde is al betaald.
  - Maaien en onkruid verwijderen fase 1 & 2: groen ontwikkeling is nog niet voltooid en overgedragen, dus beheer valt nog niet onder verantwoordelijkheid van de Stichting. Geen actie.
  - Opnemen in beheerplan:
    - + Maairegiem Wetland en achter de woningen Onderlangs.
    - + Berm IJsselmeerdijk: langere strook i.v.m. veiligheid.

- + Bocht fietspad Golfparkbrug.
- + Snipperpad om vijver Wetland; 'olifantenpaadje' achter Duinvoet.
- + Duikers van de afvoer vijvers schoonmaken voor de waterhuishouding.
- Najaar – aanplanten:
  - + Struiken Duinvoet 1, 37, 38 & 82.
  - + Witte roosjes achter Duinvoet 16-18 ter vervanging.

6. Van Wijnen.

- Restpunten fase 1 & 2 zullen vóór 1 juni worden afgerond.
- Inzaaien langs Landscheiding is ingepland.
- Communicatie gaat over (te?) veel schijven; is niet anders.
- Voorkeur voor nieuwsbrieven door Van Wijnen; ze zullen evengoed op de website worden gezet. Mutaties in het adressenbestand worden NIET doorgegeven.

7. Aangehouden punten.

1. Oprit Duinvoet 48 & 50 als er voldoende geld is.
2. Toplat beschoeiing Wetland: dat gaat Flevo Landscaping niet doen. Verzoek naar vd Wiel later dit jaar (eerst financiën op orde).
3. Overleg met Gemeente Lelystad over waterhuishouding en -kwaliteit vijvers.
4. Bord "Fiets te gast" is besteld
5. Nieuwsbrief voortaan versturen via [bestuur@houtribhoogte.com](mailto:bestuur@houtribhoogte.com)

8. Volgende bijeenkomst: 19 juni 2024 19:30 uur.