

Stichting Beheer Houtribhoogte

Correspondentie adres: stichting@houtribhoogte.com

KvK nr. 39091771

IBAN NL29ABNA0459837559

Statutair Adres: Karveel 42 16, 8232 DX Lelystad



Aantekeningen bestuursvergadering dd. 10 januari 2024

1. Aantekeningen bestuur 231206.
Geen op- of aanmerkingen.
2. Publiekelijke aantekeningen bestuursvergadering 231206.
Zie schriftelijke op- of aanmerkingen; kan na aanpassing op de website.
3. Gesprek met adjunct-directeur Van Wijnen Noord d.d. 240109.
 - Dhr. Van Houwelingen, sinds 2 jaar bij Van Wijnen.
 - Toegelicht dat de Stichting Beheer valt onder het project tot de laatste woning zal zijn opgeleverd; het is geen "speeltje" van de huidige bewoners.
 - Lijst met restpunten van de bouwactiviteiten opsturen; zullen worden opgelost.
 - Aanplant tussen woningen Onderlangs en IJsselmeerdijk zal worden uitgevoerd; intern misverstand als bezuiniging.
 - Hoekstra, nieuwe voorzitter van de Stichting, komt samen met Van Slochteren kennismaken binnenkort. Van Slochteren is aanspreekpunt voor Hoekstra.
 - Kosten Hoekstra zijn voor rekening van Van Wijnen.
 - Er komt een stroomschema met verantwoordelijkheden en communicatielijnen.
 - Volmacht verstrekt voor transfer beheer bankrekening.
 - Mandeligheid is onderwerp van studie en evaluatie. Van Wijnen komt eenmalig met een helder voorstel.
 - Van Wijnen wil wel een aanmaning sturen naar de Gemeente Lelystad.
4. Financiën.
Verhoging kwartaalbijdrage(n) om reserve op te bouwen: te bespreken tijdens vergadering deelgenoten in april.
5. Handhaving Parkregels.
Nog één issue; brief Van Wijnen.
6. Groenbeheer.
Met ingang van januari wordt het Groenbeheer door Flevo Landscaping

uitgevoerd.

Onderzoeken of storten riet op 'eigen terrein' zou kunnen. Dit werd in het verleden ook gedaan; vorig jaar niet. Bespreken met de beheerder en uitvoerder. Bootmachinist suggereerde het riet langs de vijvers te laten liggen; zou uitbundige groei tegengaan. Bespreken met beheerder en uitvoerder.

7. Aangehouden punten.
 1. Oprit Duinvoet 48 & 50.
 2. Toplat beschoeiing Wetland.
 3. Overleg met Gemeente Lelystad over waterhuishouding en -kwaliteit vijvers.
 4. Overleg met Gemeente en HVC over opstelpunten kliko's en plaatsing containers restafval en glas.
 5. Opslag van v/d Wiel en bouwketen.

8. Volgende bijeenkomst 30 januari 19:30.