

Stichting Beheer Houtribhoogte

Correspondentie adres: stichting@houtribhoogte.com

KvK nr. 39091771

IBAN NL29ABNA0459837559

Statutair Adres: Karveel 42 16, 8232 DX Lelystad



Verslag bestuursvergadering Stichting dd. 24 mei 2023

Aanwezig:

Wouter de Vries – voorzitter
Erik Hamminga – bestuurslid
Peter Dusseljee – notulist

Niet aanwezig:

Filip Otten

1. Beeldvormende discussie.
 - a. Verbetering transparantie naar de deelgenoten / bewoners.
 - b. Veiligheid vijvers.
 - c. Staptegels vóór de woningen.
 - d. Groenbeheer SmitsRinsma.
2. Besluitvorming.
 - a. Aanvraag split rond de woning, (verrijdbare) plantenbakken plaatsen, stapstenen, plaatsing afvalcontainers op mandelig gebied.
Besluit: voor aanpassingen mandelig gebied is per definitie of in principe toestemming nodig van alle deelgenoten / bewoners; dus het bestuur geeft geen toestemming voor aanbrengen split en plaatsing afvalcontainers. Stapstenen worden gedoogd tot gras zal worden ingezaaid.
Plantenbakken kunnen worden geplaatst, mits het open karakter blijft en er geen erfscheiding ontstaat.
 - b. Aanvraag plaatsing zonnepanelen op uitbouw en garage dak.
Besluit: Toegestaan, mits zwarte uitvoering en niet spiegelen uitgevoerd onder een hoek van maximaal 15°.
 - c. Aanvraag plaatsing schapenhek of dubbelstaafs gaasmat hekwerk.
Besluit: Erfafscheiding is per notariële akte niet toegestaan. Het bestuur onderzoekt een structurele oplossing. Tot die tijd zal een hekwerk worden toegestaan.
 - d. Aanvraag grasbeton beplanten met sedum en (sier)grassen voor de woning.
Besluit: sedum wordt toegestaan. Aan Frisia zal worden gevraagd om op een geschikt moment grassen te planten. Zelf planten is niet toegestaan.

3. Aanbrengen hekwerk IJsselmeerdijk bij Onderlangs 1.

De projectontwikkelaar wordt gevraagd om het hekwerk langs de IJsselmeerdijk bij Onderlangs 1 weer aan te brengen. Dit is verwijderd ten behoeve van de nieuwbouw.