

Referat – Bestyrelsesmøde

Haveforeningen Højvænge

Dato: 17. maj 2022 kl. 16.00

Deltagere:

Bestyrelse:

Jesper Jespersen

Jens-Christian Mackeprang

Casper Klinge

Sonny Bjørklund

Kaj Oskar Hammargren

Beslutninger:

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden godkendt

2. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde 24. april 2022

Referat godkendt

3. Valg af referent

J-C valgt som referent

4. Containerplads og affaldssorteringens-plads placering og størrelse.

Helge Kastbjerg og J-C har haft møde med repræsentanter fra Vestforbrændingen, om Kommunens krav om etablering af en affaldssorteringsplads.

Derudover er der løbende kontakt med vores nabo haveforeninger, for at få den bedste løsning, og lære af deres erfaringer.

Ballerup Kommune kræver, at vi etablerer en plads til ca. 35 stk. 660 liter containere.

De forlanger gode adgangsforhold, asfalt eller flisebelægning, belysning, indhegning osv.

Værst af alt, affaldssorteringspladsen skal etableres i år,

Vores forening har været inviteret tidligere, men valgt ikke at deltage i møder med naboforeninger, Ballerup Kommune eller Vestforbrændingen.

Det har vi nu ændret, og vi er nu i dialog, og godt informeret om problematikken.

Bestyrelsen foreslår, vi etablerer én 10 meter bred plads, ned langs hele Ladens langside. som asfalteres og indhegnes.

Pladsen vil blive på ca. 250 kvm. plus 40 kvm. indkørsel.

På pladsen, etableres 3 stk. muret båse, opmuret med 3 sider i fundablokke, ca. 3X3 meter med åben front.

Båsene kan bruges til kompost – grenaffald / flis og småt brandbart og storskrald.

Helge har lavet en fin mål-fast tegning, og han vil med Casper Klinge, komme med indretningsforslag på pladsen.

Kommunen afhenter alt affald, hvis de kan grabbe grene og brandbart op på lastbil. De to repræsentanter fra Vest Forbrændingen oplyste, at foreningens nuværende metode til afhentning af grenaffald, og tømning af de containere vi har stående på nuværende tidspunkt – rent faktisk ofte er nærmest dobbelt betalt. Foreningen betaler Ballerup Kommune fast, og omkostning til nuværende vognmand vil blive mindre, når vi sorterer affaldet ordentligt.

Nuværende metode, med vores skraldeholds afhentning mandagen morgen stopper, når pladsen er etableret.

Vi skal affaldssortere, fuldstændig som hjemme i vores private boliger.

Rådgivere fra Vest forbrænding er enige om, at arealet bag ved Laden er oplagt og stor nok til foreningens behov, og derfor begrænser vi os til én plads.

Bestyrelsen og Helge, har modtaget et notat fra rådgiverne, om deres anbefaling til antal containere mm., som er fremlagt for bestyrelsen.

Det er vejledende råd, som Vestforbrændingen kommer med – men gode råd.

Den lille containerplads nedlægges, og arealet bruges til hårdt tiltrængte p pladser.

Nuværende store containerplads nedlægges, og bestyrelsen foreslår, at området mod gårdspladsen reserveres til 4-6 stk. el-bil p-pladser

Der er leverandører, som uden omkostninger for boligforeninger og virksomheder mm., opstiller lade-standere ex. EC-DRIVE.

Behovet er her nu, og det bliver ikke mindre i fremtiden.

Forventet omkostninger til etablering af pladsen er ca. 350.000 kroner.

Det er aftalt, at J-C igangsætter projektet

5. Ny belægning på pladsen ved ladens gårdsplads

Vi har modtaget tilbud fra NCC på ny asfaltbelægning på den 400 kvm. store gårdsplads ved Laden og Købmanden.

Det koster ca. 115.000 kroner, prisen er med rabat på ca. 32.000 kroner, fordi det kan etableres i forbindelse med affaldssorteringsplads arbejdet.

Det er aftalt, at J-C igangsætter projektet

6. Evt.

Der er ønske om ny basket-kurv på legepladsen ved laden.

Bestyrelsen vil gerne imødekomme ønsket, og Kaj tager kontakt til forslagsstiller.

Tidligere bestyrelse har i 2017 år etableret et værdipapirdepot i banken, og det har foreningen ikke tjent penge på.

For at undgå tab, har bestyrelsen valgt at sælge værdipapirerne og lukke depotet.

Pengene kan bruges til etablering af genbrugsplads og gårdsplads mm.

Børnefest den 2. juli

Tina og Casper laver et opslag, der er arrangeret en masse sjove aktiviteter.

Der vil optræde en tryllekunstner & Ballon Jesper kommer

Popcorn og sodavand og er med i billetprisen 25,00 kroner, og der vil blive lavet opslag på FB siden, og også på foreningens egen hjemmeside.

Information

7. Info fra revisor vedr. årsregnskaber 2019 2020 . 2021.
Revisor har fremsendt en udtalelse vedr. årsregnskaberne, til brug for den ekstraordinære GF vi skal have afholdt inden længe.
8. På første del af Margueritevej, har en gruppe haveejerne taget imod tilbud om levering af perlesten til deres sti, som de selv får lagt ud.
Bestyrelsen håber, andre også vil tage imod dette tilbud.
9. Den ekstraordinære GF vil bestyrelsen meget gerne have afholdt snarest muligt, og gerne inden skolernes sommerferie i uge 25.
De informationer der skal bruges til mødet, er efterhånden blevet indhentet.
Der bliver sendt indkaldelse ud, så snart vi har fastsat datoen.