

Verksamhetsberättelse för verksamhetsår 2023/2024

Föreningen

Djurö Högmalmarnas vägförening består av 162 medlemsfastigheter.
Under året har det inte tillkommit några fastigheter.

Vägunderhåll/välgåtgärder

I enlighet med vägplanen har åtgärder under året genomförts, vilket redovisas i dokumentet Genomförd Vägplan 2023-2024. Exempel är:

- Besiktning av vägar inför samt efter byggstart och tung trafik
- Hyvling, grusning och kantskärning av vägar för våren 2024 beställt
- Vinterunderhåll (plogning, sandning samt även sopning av vägar i april)
- Vårstädning med vägunderhåll planerat 18 maj 2024.

Utöver beslutad Vägplan har styrelsen även genomfört åtgärder beslutade vid årsmötet utöver Vägplan, samt fattat beslut om och genomfört tilläggsåtgärder, till exempel:

- Byte av M-skyltar
- Reflexer till skyltstolpar för ökad synlighet av skyltar
- Inköp av nya gupp enligt årsmöte 2023 till korsningen Lillgårdsvägen/Högmalmsvägen
- Inköp och uppsättande av fem nya speglar för olika ställen inom området med begränsad sikt.
- Plan framtagen för asfaltering (avser redan asfalterad väg, dvs om-asfaltering). Offerter har begärts in och inkommit, och kompletterande information är begärd.

Ett förslag på tilläggsavtal för omhändertagande av vinterunderhåll för de bivägar som inte ingår i grundförrättningen har tagits fram och kommer att presenteras vid årsmötet.

Vid årsmötet 2023 lyftes frågan om GPS och att trafik leds in till Storgärdesvägen (DHVF grannförening) via Lillgårdsvägen. Årsmötet beslutade om att frågan om möjlighet att ändra GPS-styrningen skulle undersökas. Detta har gjorts i samverkan med styrelsen.

Styrelsen

Styrelsen har under verksamhetsåret 23/24 bestått av:

Camilla Allmyr	Ordförande
Kent Westergren	Ledamot (Kassör)
Therése Herowono	Ledamot (Sekreterare)
Jonas Widell	Ledamot
Bengt Wiidh	Ledamot
Kevin Briffa	Suppleant
Eva Gavatin	Suppleant
Annelie Törmälä	Suppleant

Följande ledamöter och suppleanters mandattid går ut vid årsmötet:
Kent Westergren, Jonas Widell, Therése Herowono och Kevin Briffa.

Kent Westergren har meddelat att han är tillgänglig för omval som ledamot.
Jonas Widell, Therése Herowono och Kevin Briffa undanber sig omval.

Styrelsemöten

Styrelsen har under året haft 12 protokollförda möten. Utöver dessa har styrelsen också haft ett antal underhandskontakter och -möten. Styrelsen har haft enighet i alla beslut. Alla relevanta handlingar har upprättats, uppdaterats och lagrats i DHVF styrelse mejl- och dokumenthanteringssystem.

Dokumenthantering och hemsida

Under året har dokumenthanteringssystemet utvärderats och beslut om att utöka redan befintligt system kopplat till föreningens hemsida har fattats, för att inkludera även dokumenthantering. Underlag från tidigare använda system har migrerats under året.

Hemsidan har uppdaterats fortlöpande med information som är relevant för föreningens medlemmar.

Stadgar

Formellt godkännande av nya stadgar (beslutade vid årsmöten 2022 och 2023) har erhållits från Lantmäteriet.

Advokatärenden

Under året har Optimus Advokatbyrå engagerats för flera ärenden som uppkommit från föreningens medlemmar.

- Bestridande av slitageavgift
- Bestridande av andelstal/årsavgift med relaterade frågor.

Ekonomi

Styrelsen har fortsatt använt sig av redovisningshjälp, Eva Malmquist på Adessor Ekonomi.

Under 2022-2023 infördes momsplikt vilket medförde att styrelsen registrerade DHVF som momspliktig hos Skatteverket, och alla fakturor under året därför hanterats med moms.

I februari 2024 hävde HD beslutet om moms för samfälligheter.

Föreningen kommer därför, i samråd med redovisningstjänsten och i enlighet med styrningar som resultat av HD hävande av beslutet, fortsatt under 2024 göra de åtgärder som krävs för att återgå till att inte hantera moms.