

9b) Styrelsens svar på motioner från 2021 och 2022 Svar till årsmötet 10 juni 2023

Frågor/ärenden:

1. Frågan om uppförande utav bom är möjligt om förrättning ändras. **Motion 9a 2022**
2. Återkommande fråga om anslutning av ny väg. **Motion 9a, 2021**

Svar på motion 9a, årsprotokollet 2022. Bom till området genom ny förrättning.

Styrelsen fick på nytt frågan om bom kan uppföras i området om förrättningen ändras.

Förrättningsprotokollet från **1976-03-10** punkt 6 säger

Citat ” **Grind eller led finns ej nu å föreningens vägar och får ej heller uppföras**”

Möjlighet att kunna införa bom genom att ändra förrättningen:

Kostnaden för en ändring av förrättningen hos Lantmäteriet undersöktes (ännu en gång). Uppskattad kostnad är mellan 80–250 000kr för en förening i vår storlek, vilket förutsätter att **samtliga delägare d.v.s. fastighetsägare skall äga samsyn** bland annat avseende kostnadsfördelning för ny förrättning, vilket styrelsen inte anser är möjligt. Om enighet bland DHVF medlemmar inte kan uppnås kommer kostnaden att bli mycket högre då detta är kostnadsdrivande.

Till förrättningskostnader tillkommer även installation utav bom automatisk med fjärrkontroll vilket medför en kostnad på ca: 130 – 150 000kr.

Då kostnaden totalt sett bedöms bli orimligt hög för att genomföra en ny förrättning anses detta inte försvarbart.

Styrelsen anser härmed att frågan om bom i området samt möjlighet till ny förrättning är avslutat.

Svar på motion 9a, årsprotokoll 2021 Intag/anslutning av väg i föreningen.

Denna fråga som är återkommande kräver också ändring av förrättning. Svaret är därför även för denna fråga att kostnaden för ändring av förrättningsprotokoll **1976-03-10** är alldeles för hög.

Det anses inte heller möjligt att samtliga fastighetsägare skall äga samsyn i frågan.

Styrelsen anser här att frågan om intag ny väg i området är avslutat.