

HÖGÅSBLADET

Från Gredelby Hagar samfällighetsförening

December 2025

Avier

Under december kommer avräkningen för första halvåret komma ut (några har redan fått dom). För de flesta är summan lite högre än förra året. Den schablonhöjningen vi genomförde från augusti påverkar andra halvårets avräkning.

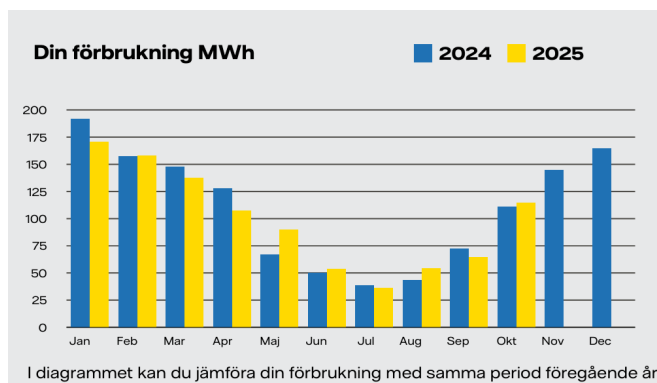
Vad vi hunnit noterat är att fakturan anger att avräkningen endast gäller juni när perioden faktiskt avser 1 januari till 30 juni. Summan stämmer dock i alla de fall vi kontrollerat.

Container för pappersförpackningar

Som vanligt kommer en container finnas utanför tvättstugan (Högåsvägen 213) mellan 22 december och 5 januari för att soprummet inte skall svämmas över av kartonger.

Värme och varmvattenförbrukning

Nedan är en översikt på föreningsnivå hur förbrukningen varit under senaste 22 månaderna. Variationerna beror helt på vädret men avspeglar de flesta hushålls förbrukning. Totalförbrukningen per år har nästan varit samma de senaste 5 åren.



Fjärrvärmekostnader

Vattenfall har höjt priserna rejält senaste åren. Förutom de fasta kostnaderna som nästan har fördubblats de 3 senaste åren så har avgiften på förbrukad energi ökat rejält. Det är detta som är bakgrunden till de ökade avräkningarna.

Förbrukningskostnaden

Vid årsmötet beslutades att höja den månatliga schablonavgiften med 200 kronor för att justera för ökade vatten och fjärrvärmekostnader. Samtidigt som vi beslutade om detta beslöt Vattenfall att höja fjärrvärmepriset ytterligare. I nedan tabell kan ni se kostnaden för förbrukad effekt och de höjningar som gjorts senaste åren.

Maj 2025	1278 kr/kW år
Januari 2024	1161 kr/kW år
Januari 2023	992 kr/kW år

Ovan tabell är en förenklad prisindikator. Det tillkommer även Energiavgift, Flödesavgift (och moms), men de har ökat i samma takt.

När vi fått utfallet för andra halvåret kommer styrelsen att diskutera hur vi gör med schablonavgiften och ge förslag till årsmötet om schablonavgiftens storlek. De största kostnaderna är första halvåret dvs det som avstämningen i december gäller.

Moms på parkeringsplatserna

Skatteverket har återigen beslutat att moms skall läggas på parkeringsplatser som hyrs ut av föreningar.

HÖGÅSBLADET

Från Gredelby Hagar samfällighetsförening

December 2025

Vi återkommer med mer detaljer när det är klart från vilket datum detta sker.

Lampan i mellersta lekparken

Denna lampa finns nu monterad

Städdagen

På höstens städdag var det rekorddeltagande med totalt 80 personer som deltog! Allt som var planerat blev utfört!

Tack till alla som deltog!

Utdrag från senaste styrelsemötet

Styrelsen beslöt att ta in en offert för att lägga om plattorna utanför tvättstugan då det oftast samlas vatten där.

Styrelsen diskuterad även problemet att få leverans av beställda containrar samt samtliga andra punkter i detta Högsblad.

Mail och information

Tänk på att sända den nya adressen till styrelsen ifall ni ändrat den, eller just flyttat hit så att ni får informationen som kommer via mailen. Informationen finns även på hemsidan www.hogasen.se. Genom att sända förfrågan godkänner man att föreningen lagrar er e-post adress med syfte att sända ut föreningsinformation.

Högsbladet sätts även upp vid sopstationen.

Vem har hand om vad i styrelsen:

Anders Löf hanterar de flesta praktiska sakerna som soprum, pollettförsäljning uthyrning, trafik och

parkeringsfrågor samt har oftast kontakten med hantverkare. Han är ledamot i styrelsen.

Peter Håkansson, ansvarar för planeringen av städdagarna samt kontakter med avfalls leverantörerna samt är föreningens kassör.

Marie Oskarsson är styrelsens kontaktperson för trädgård och lekpark, ledamot i styrelsen.

Peter Löwendahl hanterar allmänna frågor, kommunikation, hemsidan, epost och är ordförande samt ansvarig för personuppgiftshanteringen

Henrik Sahlin ledamot i styrelsen

Nicole Hutchinson ledamot i styrelsen

Peter Andersson är suppleang

Gredelby Hagar Samfällighetsförening

www.hogasen.se

styrelsen@hogasen.se

*God Jul Och Gott nytt år
Önskar styrelsen*