

Få rabat på dit boligsalg igennem home

Som en del af Højergaard Grundejerforening får du 5.000 kr. i rabat, når du sætter din bolig til salg hos home Herlev - ved forevisning af denne annonce.



Mads Vemmelassen
Salgschef & Ejendomsmægler, MDE

Emma Pedersen
Salg

Oliver Stougaard Cortes
Salgschef

home Herlev
Herlev Hovedgade 12.5, 2730 Herlev
44 53 18 18
herlev@home.dk

home
Kom godt hjem

GRUNDEJERFORENINGEN



HØJERGAARD

23.årgang - nr. 1
April 2023

Orientering



Generalforsamling
26. april 2023

Bestyrelsens side.

V/ Cyril Nonberg

Så er tiden kommet, hvor vi atter skal samles til den årlige generalforsamling, der afholdes hos.

HI fodbold Café off side, Tvedvangen 200

Efter generalforsamlingen vil der er i lighed med tidligere år mulighed for at tilmelde sig til spisning.

**Tilmelding skal ske senest d. 18. april til:
Niels Damgaard via SMS på nr. 4017 3887**

Opgiv navn, adresse og antal deltagere (max 2 personer)

Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen, må være bestyrelsen i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen. Det bemærkes at medlemmer, som er i restance har ikke stemmeret og kan derfor ikke indvælges i bestyrelsen.

SCHLÆGER A/S 
 **44 84 88 88**
Garmester · Tømrer · Maler · Murer · VVS

Tlf. 44 84 88 88 / Email schlager@44848888.dk

Indkaldelse til ordinær generalforsamling
onsdag d. 26. april 2023
Kl. 18.00 Café Off Side, Tvedvangen 200



Her ligger HI 's lokaler off side - Tvedvangen 200



Generalforsamlingen afholdes her på 1' sal.

Foreningens Bankkonto og Hjemmeside

Pbs-nr 02684969 Bankkonto 1551 1114 1021

Hjemmeside www.hoejergaard.dk

Generalforsamlingen 2023

Dagsorden i henhold til vedtægterne.

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning.
3. Fremlæggelse af revideret regnskab (Højergårdbladet)
4. Fremlæggelse af budget. (Højergårdbladet)
5. Valg af bestyrelse, revisorer & Supplanter:

Valg:

Formand Cyril Nonberg - modtager ikke genvalg.

Næstformand Søren Jepsen - Bestyrelsens forslag til formand

Kasser Hanne Boye - ikke på valg

Sekretær Niels Damgaard- ikke på valg.

Bestyrelsesmedlem Ole Wohlgemüth - modtager genvalg

Bestyrelsesmedlem Lars Erik Knudgaard - modtager genvalg

Nyt bestyrelsesmedlem - bestyrelsens forslag: Anne Knutsson

Ny 1. suppleant - kandidat søges

Ny 2. suppleant - kandidat søges

Revisorer:

Carsten Woss - modtager ikke genvalg. Kandidat søges

Jesper Skourup - modtager genvalg.

Revisorsuppleant:

Carsten Volquardsen - på valg

6. Behandling af indkomne forslag.
7. Bestyrelsens forslag efter opfordring fra generalforsamlingen 2022: "Grundejerforeningen skal arejde for at fremtidigt byggeri kun må have et maksimalt etageareal på 1,5 (maksimalhøjde 7,5 meter fra grund til tagryg)
8. Indkommende forslag
9. Eventuelt.

Grundejerforeningen Højergaard
CVR nr. 36004908

Årsregnskab 2022

Resultatopgørelse 2022	
Kontingent	
Annonce indtægter	
Mægler gebyr	
Rente	
Generalforsamling	
Bestyrelsesmøder	
Honorar	
Fastelavn	
Sct.Hans arr.	
Højergaardsbladet	
Lager	
Bankgebyr +Mobilepay	
NETS	
Porto	
Valkomstgaver	
Hjemmeside	
Kontor art. gaver	
Div.	
Div.	

indtægter	Udgifter
61.300,96	
4.000,00	
8.400,00	
1.227,27	
	11.517,00
	3.550,00
	14.000,00
	2.880,00
	741,00
	5.768,79
	320,00
	188,75
	3.948,25
	3.789,00
518,00	
1,00	
72.992,69	46.702,79

Overskud 2022
Afstemning

26.289,90
72.992,69 72.992,69

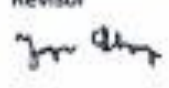
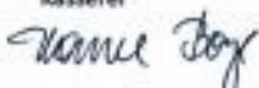
Balance pr 31-12-2022	
Kontant beholdning pr. 31-12-2022	
Bank beholdning pr 31-12-2022	
Bank beholdning pr 1/1 2022	
Kontant beholdning pr 1/1 2022	
Overskud 2022	
Afstemning	

aktiver	passiver
100,00	
166.459,08	
	139.953,68
	315,50
	26.289,90
166.559,08	166.559,08

Carsten Woss Clemmensen
Revisor

Jesper Skourup
Revisor

Hanne Boye
Kasserer

GRUNDEJERFORENINGEN HØJERGAARD

BUDGET 2024

		indtægter	udgifter
Kontingent	609 x 125	76.125	
Dobbeltkontingent	4 x 250	1.000	
Annoncer		4.000	
Mæglergebyr		8.000	
Generalforsamling			13.000
Bestyrelsesmøder			10.000
Bestyrelses honorarer			20.000
Porto			600
NETS			6.000
MobilePay gebyr	4 x 147		588
Kontorartikler			4.000
Fastelavn			22.500
Bank gebyr			300
Renteudgift			0
Hjemmeside			200
Højergaards bladet			5.000
Gaver			4.000
Lager			0
Forsikring			2.937
		89.125	89.125
Overskud			0
Balancelafstemning		89.125	89.125

Formand	4000
Kasserer	4000
Sekretær	3000
Næstformand	3000
Best.medlem	2000
Best. Sup.	1000
Best. Sup.	1000
Redaktør	2000
	20000

Budget 2024
aftalt på bestyrelsesmøde d. 10-1-2023
Hanne Boye
kasserer GF Højergaard