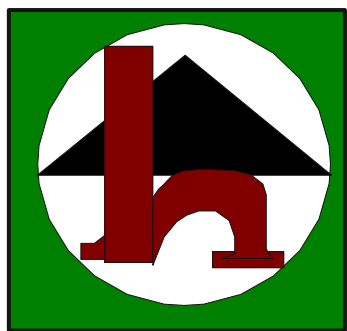


Grundejerforeningen

18. Årgang – Nr. 2

December 2018



Højergaard

Orientering

God Jul og



Godt Nytår



Formandens Beretning

v/ Karin Carver

Dette er mit første år som formand for grundejerforeningen og her går mine tanker til Erik Agerholm, som på bedste vis har repræsenteret foreningen. Så her er noget at leve op til. Jeg vil kort fortælle om årets gang og i hovedtræk fortælle om de begivenheder, som bestyrelsen har været involveret i, i årets løb.

Fastelavn løb af stablen i uge 7. Det var som altid en stor succes til trods for, at der var et fald på ca. 15 børn og 25 voksne. Vi formoder, at faldet skyldes vinterferie for kommunens børn.

Sankt Hans arrangementet ved Sømosen 2017, var ikke den helt store succes, idet at vi måtte aflyse på grund af skybrud. Det er ærgerligt, når naturen viser sig fra sin værste side... men vi lover at tage revanche i år, hvor vi har husket at bestille sol til vores midsommerfest.

Vi har fået 18 "stop tyven" –skilte, som er opsat rundt omkring i vort område, som led i at komme tyveri til værks. Desværre ved vi, at tyveri ikke helt kan undgås. Men vi håber og satser på, at statistikkerne vil vise, at der kommer en nedgang i antallet af indbrud.

Men vi er bekendt med, at Vestegnens Politi holder øje med os på de små veje.

Vi er så heldige at der er blevet opført et foreningshus på Gl. Klausdalsbrovej i vort område. Til jeres orientering kan det anvendes af foreninger til forskellige formål, men dog ikke til private i forbindelse med fester og andre arrangementer.

Lidt info:

Medlemskabet i kommunens Klima-og Naturråd, hvortil der er ydet støtte til diverse formål bl.a. El-cykler og foderhus på Kildegården mv er blevet nedlagt fortsætter i regi af Teknik-og Miljøudvalget.

Der er ny bekendtgørelse om bygningsreglement 2018 (BR18) pr. 1. januar 2018, Hvis man er i tvivl kan kommunen kontaktes. Byggesagsgebyret for private husstande er gratis.

Letbanen kommer til Herlev, det er nu endeligt vedtaget... og økonomien er godkendt af staten, regionerne og alle kommunerne. Rent praktisk betyder det, at den kommer til at gå fra Ishøj til Lyngby. Forslaget, som jeg er orienteret om, bliver hilst velkommen, da det skaber bedre infrastruktur for kommunens beboere og dem, der arbejder på de store virksomheder i kommunen bl.a. Herlev Hospital. Samtidig kan det betyde, at Herlev bliver en endnu mere attraktiv kommune at flytte til- Og flere vil opdage, alt det vores skønne kommune har at byde på.

Til slut..... en stor tak til en engageret bestyrelse samt suppleanter for en fantastisk indsats.

Referat generalforsamling 2018

Inden generalforsamlingen var der traditionen tro fællesspisning og oplæg fra Vestegnens politi om forebyggelse af indbrud. Vestegnens politi, der informerede om Nabohjælp og sikring af eget hjem.

Valg af dirigent

Bestyrelsen havde indstillet Kaj Dybdal, som modtog valg fra forsamlingen, hvorefter dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovlig.

Formandens beretning.

Formanden fik ordet og aflagde sin beregning, denne kan læses i vores foreningsblad.

Fremlæggelse af revideret regnskab.

Kassereren fremlagde det reviderede regnskab for generalforsamlingen. Regnskabet viste et underskud på 8000 kr. som dækkes af egenkapitalen i foreningen. Underskuddet skyldes flere enkeltstående poster, som har være særlige for dette år og som ikke forventes i det kommende regnskabsår.

Fremlæggelse af budget, herunder fastsættelse af kontingent og honorar.

Kassereren fremlagde et budget for det kommende års aktiviteter, hvor det forventes at regnskabet vil give et mindre underskud på 40 kr.

Der var ingen spørgsmål eller kommentarer til budgettet.

Valg til bestyrelsen

På valg var to bestyrelsesmedlemmer, suppleanterne samt revisorerne og deres suppleanter.

Carsten Voss ønskede genvalg og blev valgt af generalforsamlingen - Fredsvalg

Povl Hermansen ønskede ikke genvalg - Her blev Cyril Nonberg opstillet af bestyrelsen og valgt af generalforsamlingen. - Fredsvalg

Suppleanter - Cyril Nonberg indtræder i bestyrelsen mens Tommy Hansen ikke ønskede genvalg. Her opstillede bestyrelsen Mathias Puggaard Nøhr og Ramona Valentina Mateiu.

Begge blev valgt af generalforsamlingen - Fredsvalg

Både revisor Kaj Carlsen og Svend Aage Pedersen modtager ikke genvalg, her opstillede bestyrelsen Hannah Kildahl og Eva Dybdal, som blev valgt. - Fredsvalg

Revisorsuppleant Carsten Volquardsen ønskede genvalg og blev valgt - Fredsvalg

Behandling af rettidigt indkomne forslag

Bestyrelsen havde ikke modtaget nogen forslag

Evt

Der var under dette punkt nogle få spørgsmål fra forenings medlemmer.

Cyril Nonberg fortalte at han har talt med kommunen om, de lapninger som, der er lavet af NCC.

Lapningerne bliver ikke bedre grundet økonomi

De gamle skraldestativer vil blive skiftet af hensyn til skadedyr.

Der blev informeret om de gener kan være i forbindelse med den triatlon, der afholdes d. 6 maj.

Der vil være periodevise lukninger af vejene omkring Hjortespringshallen.

Generalforsamlingen blev herefter afsluttet.

Referat v. Jacob Termansen

Stemningsbilleder generalforsamlingen 2018



Vestegnens politi fortæller om forebyggelse af indbrud og om Nabohjælp.



Vi fik alle nogle gode råd.



Stemningsbilleder generalforsamlingen 2018



Så blev maden serveret.



Alle gik til fadene.



Og — snakken satte ind.

SKRÆM TYVEN VÆK

Du kan selv gøre meget for
at sikre din bolig

Tilmeld dig
Nabohjælp

Få huset til at se beboet ud
– lad f.eks. opvasken stå

Hav ikke værdier
liggende synligt
fremme

Brug automatiske tænd/sluk-
ure og bevægelsessensorer
både ude og inde

Sikring af døre og
vinduer/alarm

Få naboen til at fylde
skraldespanden

www.stopindbrud.dk
www.nabohjælp.dk

Husk at sikre
kældervinduer



VIGTIGT NYT TIL INDBRUDSTYVE: HER ER DER ALTID NOGEN HJEMME!

Med Nabohjælp hjælper du og dine naboer hinanden med at holde øje med hus og lejlighed i ferien. Det er kedeligt for tyven, men rigtig rart for jer. Erfaringer viser nemlig, at du med Nabohjælp kan undgå op til hvert 4. indbrud. Og det er gratis at være med i Nabohjælp.

**TILMELD DIG PÅ NABOHJÆLP.DK ELLER HENT
"NABOHJÆLP"-APP'EN. SÅ ER DER ALTID NOGEN HJEMME.**



TrygFonden

Vi vil gerne slå et slag for dette initiativ her i vores blad. Det viser sig, at områder med nabohjælp har 25 % lavere indbrudsfrekvens end øvrige områder. Så bestyrelsen opfordrer til, at I rundt omkring går sammen og tilmelder Jer. Jo flere der er med desto bedre man nedsætter risikoen for indbrud

På nabohjælps hjemmeside er der tips og fiduser til, hvordan man nedsætter risikoen for indbrud

Er I mange nok, der tilmelder sig ordningen, kan der sættes skilte op ved indkørslen til området., hvilket heller ikke er attraktivt for indbrudstyve.

Du kan læse mere på:

www.nabohjælp.dk



Akut hjælp
efter indbrud,
glasskader og
vandskade

DØGNVAGT

- Alt i glas
- Nyt køkken
- Renovering af badeværelse
- Udskiftning af tag og isolering
- Udskiftning af vinduer og døre
 - Facaderenovering
- *Udlejning af affugter, vandsuger og dykpumper*

SCHLÆGER & 
 ANDERSEN A/S

Tømrer · Snedker · Murer · Maler · Aut.VVS/Kloak · Glas

Tlf. 44 84 88 88

schlæger.dk · Skovlunde Byvej 18 - 20

2740 Skovlunde · schlager@mail.dk

Få et gratis og uforpligtende Salgstjek

Sæt til salg!
Afløberannoncen i vores butik. Så får
du fotopakken til en værdi af 4.500,- helt
gratis hvis du sætter din bolig til salg hos os.

Din lokale mæglerbutik i Herlev



Markus Wacker



Poul Erik Bech

Kobbervej 8 • 2730 Herlev • Tlf. 44 57 03 30 • 274@edc.dk

Gratis Reklameindslag



Også i dag prøver vi at komme helskinnet frem til Tvedvangen. Vi sniger os frem for Ikke at blive overrasket !!!!



Vi nærmer os Tvedvangen men kan stadig ikke få overblik for udkørsel til venstre eller højre..Der er jo både skole og busstoppested,



Denne trailer bruges som affalds-container og når det blæser tømmes den automatisk, for så kan naboerne opsamle skraldet.....og tak for det!!! Misfortolkning af nabohjælp????



Der er stadig ikke fuldt overblik til de såkaldte, bløde trafikanter. Men hvor ville det være dejligt at få en Kommentar, fra en med blå lygter.



Endelig er der udsyn og der er ikke indtil nu ,sket nogle uheld. Men vi skal huske på at vores politi er underbemandede og har travlt med at fange fartsyndere.



Heldigvis er billederne taget på et roligt tidspunkt, men hvor længe går der, før det går galt.. Det er bedre at forebygge end helbrede?? Eller hvad????????.....

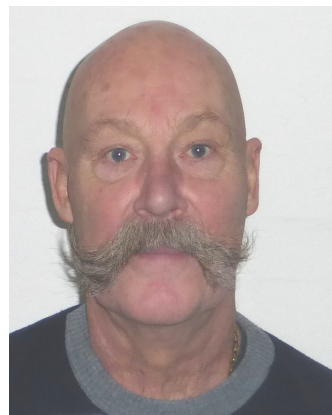
Højergaardens bestyrelse

Formand



Karin Carver
Tvedvangen 289
2730 Herlev Tlf. 4037 2477
karinvcarver@gmail.com

Næstformand



Cyril Nonberg
Dalbugten 17
2730 Herlev Tlf. 2097 8718
cyril@godmail.dk

Kasserer



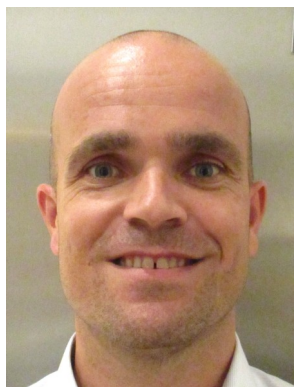
Carsten Clemmensen
Kærnestykket 31
2730 Herlev Tlf. 4015 6231
cwc@mail.dk

Sekretær



Jacob Termansen
Kamdalen 30
2730 Herlev Tlf.: 2665 7275
Jacob.termansen@gmail.com

Bestyrelsesmedlem



Peter Kreutzfeldt
Kærnestykket 11 A
2730 Herlev Tlf. 4177 2197
kreutzfeldtpeter@hotmail.com

1 Suppleant



Ramona Mateiu
Grønsvinget 40 A
2730 Herlev Tlf. 5335 4224
anomar_uietam@yahoo.dk

2 Suppleant



Mathias Puggaard
Kamdalen 16
2730 Herlev Tlf. 3066 6620
mpuggaard@gmail.com



Bagsiden

Niel F.L. Carver Tvedvangen 289 2730 Herlev
Tlf. 4013 2477 carver@post6.tele.dk

Kommende arrangementer:

25. April 2019 Generalforsamling

3. Marts 2019 Fastelavn

Foreningens Bankkonto og Hjemmeside

Pbs-nr 02684969

Bankkonto

1551 1114 1021

Hjemmeside

www.hoejergaard.dk

Vi befinder os nu i en tid, hvor de fleste sikkert har travlt med juleforberedelser mv. Men også en tid, hvor vi kan forvente at sneen kommer før end vi aner det... så kære grundejere.. HUSK at rydde jeres fortov, således at ingen kommer til skade med brækkede lemmer til følge.

Vi er også på vej til at skrive et 2019 – hvilket indebærer at mange mennesker traditionelt fejrer nytårsaften med et fantastisk show af fyrværkeri.... Men med dette festfyrværkeri efterlader også en masse restaffald, så bestyrelsen vil gerne opfordre alle, når hovedet er blevet klart, at man lige finder en kost og fjerner efterladenskaberne. Slutteligt ønsker jeg samt resten af bestyrelsen alle beboerne i



Højergaardens grundejerforening

Rigtig glædelig jul samt et godt nytår.

