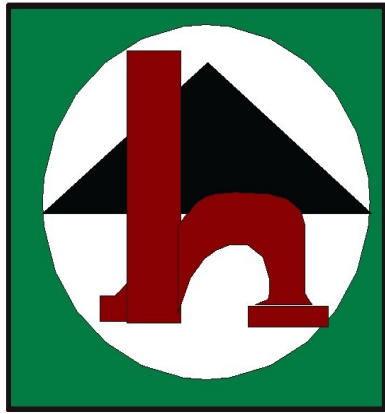


GRUNDEJERFORENINGEN



HØJERGAARD

15. Årgang - nr. 2

Marts 2015

*Orientering*



Generalforsamling  
På Cafe Lindehøj



# Bestyrelsens side

v/ Erik Agerholm

Dette nummer af Højergaard orientering beskæftiger sig især om vores generalforsamling. Den afholdes i år torsdag den 16. april, ikke i de tidligere skydebaner, men på Café Lindehøj.

***Vi starter kl. 18 med lidt mad,  
Hvis du vil deltage til spisningen,  
skal du tilmelde dig på mail  
ebagerholm@webspeed.dk eller  
tlf. 4491 4382 senest 10. april.***

Klokken 19 kommer Gert Billmann formand for Teknik & Miljø, som vil fortælle om byggeplaner ved

GL Hjortespringsskole - Miljø & Teknik i Herlev kommune, samt trafikproblemer i vores område.

Du er også velkommen til **"kun"** at deltage ved selve generalforsamlingen. Så er det som nævnt kl. 20, du skal komme..

Har du forslag, du ønsker behandlet på mødet, skal det sendes til mig, så jeg har det senest 8. april.

***Endnu en gang, vel mødt til vores generalforsamling 16. april .***





## VIGTIGT NYT TIL INDBRUDSTYVE: HER ER DER ALTID NOGEN HJEMME!

Med Nabohjælp hjælper du og dine naboer hinanden med at holde øje med hus og lejlighed i ferien. Det er kedeligt for tyven, men rigtig rart for jer. Erfaringer viser nemlig, at du med Nabohjælp kan undgå op til hvert 4. indbrud. Og det er gratis at være med i Nabohjælp.

**TILMELD DIG PÅ NABOHJÆLP.DK ELLER HENT  
"NABOHJÆLP"-APP'EN. SÅ ER DER ALTID NOGEN HJEMME.**



TrygFonden

Vi vil gerne slå et slag for dette initiativ her i vores blad. Det viser sig, at områder med nabohjælp har 25 % lavere indbrudsfrekvens end øvrige områder. Så bestyrelsen opfordrer til, at I rundt omkring går sammen og tilmelder Jer. Jo flere der er med desto bedre.

På nabohjælps hjemmeside er der tips og fiduser til, hvordan man nedsætter

risikoen for indbrud. Er I mange nok, der tilmelder sig ordningen, kan der sættes skilte op ved indkørslen til området., hvilket heller ikke er attraktivt for indbrudstyve.

Du kan læse mere på:

[www.nabohjælp.dk](http://www.nabohjælp.dk)



# Kasseren informerer



## Kontingent stigning

Ved dette års generalforsamling, bliver vi nødt til at lade vores kontingent stige. Vi har mistet et par annoncører til vores blad og er blevet nødt til at finde et nyt trykkeri. Vi må handle ind andre steder. Vi plejer at købe ind til fastelavn og Sankthans i Metro, som nu er gået hen og lukket, og vi har som noget nyt begyndt at dele Højergaard vin ud til vores nye husejere. Der er blevet taget rigtig godt imod det.





# Indkaldelse



Til ordinær generalforsamling, torsdag den 16. april, kl. 20.00

På Cafe Lindehøj.

## Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab
4. Fremlæggelse af budget, herunder fastsættelse af kontingent og honorarer
5. Valg af bestyrelse, revisorer og suppleanter

Bestyrelsen:

Erik Agerholm, formand (modtager genvalg)

Karin Carver (modtager genvalg)

Hanne Kyhnav (modtager genvalg)

Suppleanter:

Cyril Nonberg (modtager genvalg)

Jacob Termansen (modtager genvalg)

Revisorer:

Kaj Carlsen (modtager genvalg)

Sv. Aage Pedersen (modtager genvalg)

Carsten Volquardsen, rev. supp.(modtager genvalg)

## 6. Eventuelt

Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være formanden i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen.

Medlemmer, som er i restance, har ikke stemmeret og kan ikke indvælges i bestyrelsen.

# Regnskab og status, 2014

Grundejerforeningen Hærgaard 2014

Poster	Resultatopgørelse		Alfvigelsler	Budget 2014	
	Indtægter	Udgifter	Dif	Indtægt	Udgift
Kontingent	kr. 62.500,00		kr. 1.900,00	kr. 60.500,00	
Annonce indtægter	kr. 10.500,00		kr. -3.500,00	kr. 14.000,00	
Mægler gebyr	kr. 7.800,00		kr. -400,00	kr. 8.000,00	
Rente indtægter	kr. 6,04		kr. 6,04	kr.	
Generalforsamling		kr. 11.759,00	kr. 1.241,00		kr. 13.000,00
Bestyrelsesmøder		kr. 7.275,00	kr. -1.275,00		kr. 6.000,00
Honorara		kr. 14.500,00			kr. 14.500,00
Fastelavns arr.	kr. 9.355,00				
Fastelavns arr.		kr. 23.635,74	kr. -1.480,74		kr. 13.000,00
Sct.Hans arr.	kr. 9.301,00			kr. 2.000,00	
Sct.Hans arr.		kr. 10.422,51	kr. -3.041,51		
Højrøpårdebladet		kr. 18.388,14	kr. 7.611,86		kr. 26.000,00
Bank Gebyr		kr. 300,00			kr. 300,00
NETS		kr. 4.993,02	kr. 6,98		kr. 5.000,00
Portu		kr. 325,00	kr. 425,00		kr. 750,00
Hjemmeskå		kr. 165,00	kr. 35,00		kr. 200,00
Kontor arr.		kr. 4.152,45	kr. -152,45		kr. 4.000,00
Vingaver		kr. 1.073,00			
Gaver		kr. 210,00	kr. 217,00		kr. 2.500,00
Div.	kr. 1.500,00				
Div.		kr. 1.977,00			
Overskud		kr. 99.255,86			
		kr. 1.466,10	kr. 1.116,18		kr. 350,00
Balance	kr. 100.842,04	kr. 100.842,04		kr. 81.600,00	kr. 81.600,00

Saldo pr. 31 december 2014

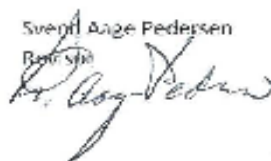
	Aktive	Passiver
Kassebeholdning	kr. 328,00	
DanskeBank Beholdning	kr. 73.690,89	
Kapitalkonto pr. 1 Januar 2014		kr. 72.552,71
Overskud		kr. 1.466,18
	kr. 74.018,89	kr. 74.018,89

Kapitalkonto pr. 31 december 2014

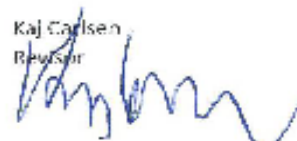
Carsten Voss Clemmensen  
Kasserer



Svend Anze Pedersen  
Børst Styk



Kaj Carlsen  
Revisor



# Budget 2016

## BUDGET 2016

## GRUNDEJERFORENINGEN HØJERGAARD

### Indtægter

Kontingent	603 x 125	75375
Dobbeltkontingent	5x250	1250
Annoncer		8000
Mæglergebyr		7.000
Renteindtægter		0

### Udgifter

Generalforsamling	13.000	
Bestyrelsesmøder	8.000	
Bestyrelses honorarer	14.500	
	Formand	4000
	Kasserer	4000
	Sekretær	2000
	Best.medlem	1000
	Best.medlem	1000
	Best. Sup.	500
	Best. Sup.	500
	Redaktør	1500
Porto	800	
NETS	5.000	
Kontorartikler	4.500	
Fastelavn	14000	
Sct.Hans	3000	
Bank gebyr	300	
Hostmaster + web	165	
Højergaards bladet	23000	
Gaver	600	
Vingaver	2.000	
I		
Overskud	2760	

Balance

91625

91625

# Vi finder køberen til **din bolig** i hele Danmark



Den rigtige køber til din bolig kommer ofte fra et helt andet sted i landet. Så hvis salæret er det samme, hvorfor så ikke lade Danmarks største og eneste landsdækkende mæglervirksomhed skaffe netop den køber, som vil give den bedste pris for din bolig?

Over 30 boligafdelinger lægger hver dag mulige købere til din bolig i Danmarks største køberkartotek.

Flere end 190 mægleres netværk har kontakten til mulige købere til din bolig fra hele landet.

edc.dk er Danmarks mest besøgte bolig hjemmeside. Flest købere ser din bolig her.



**Poul Erik Bech**

Kobbervej 8 • 2730 Herlev

Tlf.: 44 57 03 30 • e-mail: 274@edc.dk





# Fastelavnsfest 2015

Fastelavnsfesten var noget af et tilløbsstykke igen i år. Der var mange flotte kostumer lige fra frække aber til farlige tigere. Vi havde på opfordring fra foreningens piger /damer igen i år indkøbt 2 voksne tønder. Mændene havde lige så svært ved at få deres tønde ned

som damerne havde, da vi havde indkøbt en ekstra stærk tønde til dem. Så tøndeslagningen for alle varede i næsten 2 timer . Nu må vi se om vores medlemmer bliver lidt stærkere til næste år.



# SCHLÆGER

# ENTREPRISE A/S

- Tilbygninger
- Ombygninger
- Badeværelser
- Renovering
- Vinduer/døre
- Arkitekthjælp

Vi udfører **TOTALENTREPRISE**  
Tømmer • Murer • VVS • Glas

**44 84 88 88**

Skovlunde Byvej 18 • [www.schlagerglass.dk](http://www.schlagerglass.dk)

*Restaurant*

**UD**  **sigten**



Tvedvangen 198 2730 Herlev Telefon: 44 91 20 35

2 retters menu - 205 kr.

3 retters menu - 240 kr.

Mandag stegt flæsk m. persillesauce ad libitum - 130 kr.

# Højergaardens bestyrelse



**Formand**

Erik Agerholm . Kærnestykket 12  
4491 4382 . ebagerholm@webspeed.dk



**Sekretær**

Michael Hansen . Kærnestykket 15  
4484 0835 . minan@webspeed.dk



**Næstformand**

Karin Carver . Tvedvangen 289  
4491 2077 . carver@post6.tele.dk



**Kasserer**

Carsten Clemmensen . Kærnestykket 31  
4353 6231 . woss@privat.dk



**Bestyrelsesmedlem**

Hanne Kyhnau . Kamdalen 4  
4491 5823 . hanneogtorben@email.dk



**1. suppleant**

Cyril Nonberg . Dalbugten 17  
2097 8718 . cyril@godmail.dk



**2. suppleant**

Jakob Termansen . Kamdalen 30  
4468 9091 . jacob.termansen@gmail.com



## Redaktør

Carsten Woss Clemmensen

4015 6231

Kærnestykket 31

woss@privat.dk

Højergaard Orientering udkommer ca. 5 gange årligt. Vores blad skulle gerne være interessant og læseværdigt. Det kan du medvirke til, ved at sende historier, indlæg, idéer og historier til redaktøren.

Du må også meget gerne sende billeder. Billederne skal helst være digitale og vise noget fra vores område. Ring eller skriv til mig, så der kan komme noget nyt, spændende og anderledes i vores blad.

Foreningen har fået ny redaktør, efter vores alletiders gamle redaktør Torben Juhl., har takke af grundet sin sygdom.

Nu vil vores kasserer så også prøve kræfter med at gøre bladet lige så godt som før.

Mød os også på Facebook — søg efter Grundejerforeningen Højergaard



## Webmaster

v/ Ole Wohlgemuth

ow@ucc.dk

Krumstien 6

### Foreningens bankkonto og hjemmeside

PBS-nr. 02684969

Hjemmeside

Bankkonto 1551 1114 1021

[www.hojergaard.dk](http://www.hojergaard.dk)