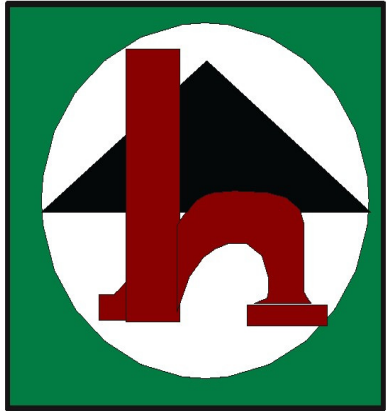


GRUNDEJERFORENINGEN



HØJERGAARD

13. Årgang - nr. 3

September 2013

# *Orientering*





## Bestyrelsens side

v/ Erik Agerholm

Vi syntes, der gik lidt lang tid fra juni-nummeret af Højgaard orientering til december-nummeret. Derfor prøver vi med et sådan midt imellem.

I dette nummer kan du læse om: skybrud, "dramatik" ved Skt. Hansbålet og hundegøen. Men det, der optager os mest lige nu, er revision af lokalplanen.

På generalforsamlingen lovede borgmester Thomas Gyldal Petersen, at vi skulle se på spørgsmålet i dette efterår. Onsdag den 4. september var alle Herlevs grundejerforeninger til møde på rådhuset. Her mindede vi borgmesteren om sagen, og vi aftalte, at forvaltningen indkalder til et møde. Så nu sker der endelig noget.

Sagen går i korthed ud på, at vi ønsker fjernet muligheden for at bygge 1. etage. Det lykkedes for grundejerforeningen i eventyrkvarteret at få lavet deres om, så vi er optimistiske.

Har du ide'er til lokalplanen—forslag og ændringer, er du meget velkommen

til at kontakte mig snarest enten på telefon eller mail. Oplysninger står på næstsidste side. Så har du tænkt på noget i den forbindelse—så kontakt mig!

På mødet fik vi endvidere at vide, at hastighedsplanen for Højgaard syd bliver gennemført i 2014. Der var også kritiske røster fremme omkring ulovlige carporte. Det lovede man at se på. Mit bedste skøn er, at det ikke sker inden kommunalvalget, men har du en ulovlig carport, bør du nok overveje at få den lovliggjort.

Det har været en lang og skøn sommer. Det synes vores hække også. Så de er vokset. I langt de fleste tilfælde er de også blevet klippet.

Men, men der er stadig enkelte, der rager langt ud over fortovet. En opfordring herfra. Se at få det ordnet, så vi undgår teknisk forvaltning kommer ind over.

Ha' et rigtig dejligt efterår!



Tegner du en husforsikring  
i GF, har du mulighed for et gratis  
professionelt sikkerhedstjek.



**FORSIKRING  
MED OVSERSKUD**

# Vi er tæt på dig!

Hos GF Forsikring i Herlev hedder holdet:  
Pernille, Nadja, Henning, Anders, Steffen, Lucyna og Bastian.

Fra kontoret på Herlev Hovedgade betjener vi hele Storkøbenhavn, og du er  
velkommen til at ringe eller komme forbi til en forsikrings snak.

Vi lægger vægt på at lære vores kunder og lokalområdet at kende. Det giver  
den bedste rådgivning, så du får netop de forsikringer, som du har behov for.



Kontakt os på  
tlf. 38 770 770,  
og få et godt tilbud  
på alle familiens  
private forsikringer.

Vi sponsorerer  
Herlev/ Hjortens  
håndboldpiger fra  
morgendagens stjerner  
på U10 til Dame 1

## Naboens hund gør!

At sidde i grundejerforeningens bestyrelse er et alsidigt job. Det er ikke "bare" fastelavns- og Skt. Hans arrangementer. Der er mange andre store og små problemer, der skal tages stilling til og møder, der skal deltages i. Der kommer heldigvis også henvendelser fra grundejerne med forespørgsler, ide'er og forslag.

Et tilbagevendende problem er gener fra gøende hunde. I sådanne situationer rykker bestyrelsen ud og taler med de implicerede parter. Som regel plejer det at hjælpe, men ikke altid. Derfor denne lille vejledning i, hvad man så

gør.

Hundeloven siger klart, at det er ejerens pligt at sørge for, at hans eller hendes hund ikke forstyrrer nabolaget. Loven siger også, at hvis hundeejeren ikke lever op til sit ansvar, kan man henvende sig til det lokale politi, som kan pålægge ejeren at holde hunden lukket inde eller - hvis det ikke hjælper - at lade hunden fjerne.

Der er ikke faste retningslinier for, hvor grelt det skal være, før hundeejeren får et påbud. Hvis man ser på de konkrete sager, der har været i de senere år, er





hovedreglen, at der skal være tale om vedvarende gøen eller tuden i både halve og hele timer - stort set hver dag. Det er heller ikke tilstrækkeligt, at kun enkelte naboer føler sig generet - det skal være et flertal af de omkringboende. Det kan være svært og ressourcekrævende at løfte bevisbyrden for politiet.

Det bedste er selvfølgelig, at hundeejeren lærer sin hund ikke at gø. De to værste ting, du kan gøre, når din hund gø, er for det første at straffe den fysisk. Dette vil fremover påvirke jeres forhold negativt, og din hund vil aldrig kunne føle tillid til dig igen.

Det andet er at råbe efter din hund. For hunden virker dette som noget, I har til fælles - at gø (råbe) sammen mod de andre derude. Det du skal tænke på er: Forebyggelse - håndtering - træning.

Hvis du ved, at din hund gø i haven af det mindste, så bliver du nødt til at forebygge det. Lad ikke din hund være alene ude i haven til at starte med.

Sørg altid for, at din hund laver noget andet end at holde øje med forbipasserende. Lav spændende søgeøvelser eller gem noget rigtig lækkert, som din hund skal finde. Hvis din hunds gøen skyldes en stresstilstand, så brug rolige mentalstimulerende øvelser. Hav din hund i en lang line, så du stille og roligt kan stoppe, den hvis der kommer nogen forbi. Gå ind sammen igen, når søgningen er færdig.

Skulle din hund falde tilbage i vanen med at gø og løbe langs hegnet, går du

stille og roligt hen imod den. Har du tidligere været meget vred, når du er gået hen imod din hund i denne situation, vil den naturligt løbe væk fra dig. Ved at have en lang line på din hund, kan du stille og roligt tage fat i den anden ende, uden at din hund oplever ubehag ved, at du nærmer dig. Det er vigtigt for det fremtidige samarbejde mellem dig og din hund, at du bevarer ro og tålmodighed. Når din hund gø, er konsekvensen, at hunden kommer ind, belønningen bliver altså fjernet. Der er flere øvelser, som kan være nyttige for dig at træne i det daglige, og som øger jeres positive kontakt. Start med øjenkontakt og flere forskellige sjove øvelser, og træn på sigt ude i haven med gradvist flere forstyrrelser. Du kan med fordel stadig have din hund i en lang line og måske lade den ligge løst på jorden. Beløn hunden med de lækreste guffer, når nogen går forbi, UDEN at din hund gø - beløn hver gang. Involver gerne dine naboer i din træning og beløn dem med en god flaske vin og et venligt smil... Kontakt evt. en adfærdsbehandler for professionel vejledning og årsagsbehandling.

Endelig er der til den mere dovne hundeejer en løsning, der hedder **Anti-gø halsbånd**. Halsbåndet udsender en høj lyd (udenfor det hørbare område), når hunden gø. Pris 100-400 kr.

Kilder: [www.bolius.dk](http://www.bolius.dk)

Ekstrabladet, 26. april 2012

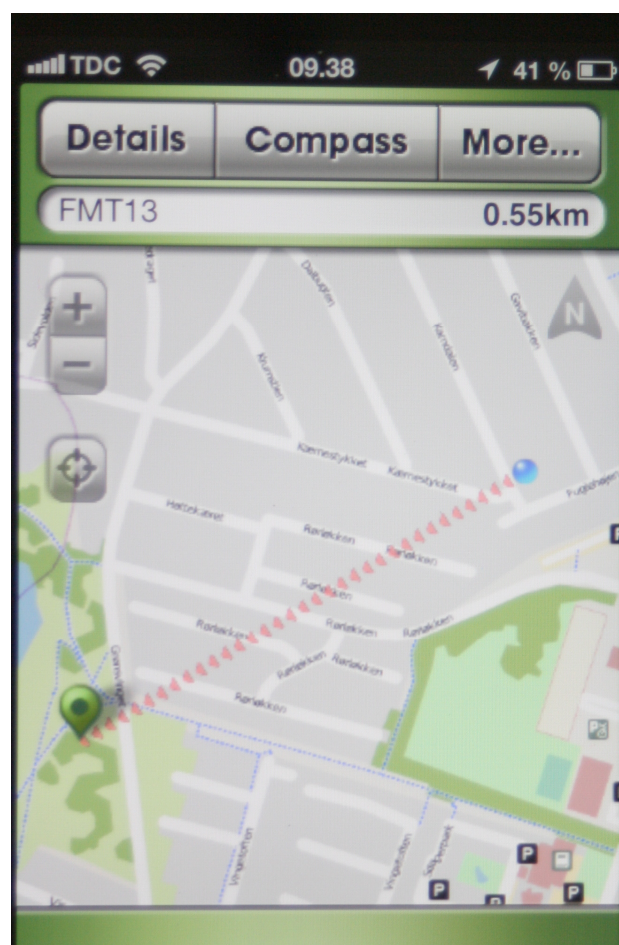
## Aftentur på en anden måde

Under vores Skt. Hans-arrangement var der lidt dramatik, som kun de færreste deltagere opdagede. En af gæsterne havde været inde i et buskads og fundet en ammunikationskasse. Den kunne jo indeholde alt muligt, men det viste sig at være ganske uskyldigt — nemlig en chace eller en "post" i geochacing. Havde vi været lidt mere inde i sagerne kunne mange bekymringer været undgået. Så redaktøren besluttede at se nærmere på fænomenet.

Geochacing er en skattejagt. Over hele kloden er der lagt chaces ud. For at finde dem skal man have en I-phone og hente en app. Skriv "geochacing" og så kommer der flere programmer. Jeg valgte (gratis):



Herefter er det bare at bede telefonen lokalisere poster i nærheden. Jeg blev noget overrasket over så mange der er i vores område. 4—5 stykker i Sømosen og en ved Lid sø. Posterne ved Sømosen er lagt ud af Forsvarets Materiel Tjeneste til brug på en kursusdag. De er ikke specielt svære at finde. En



proff. geochacer vil sikkert sige kedelige. Men de er gode til at lære programmet at kende.

Når du har styr på det , så tag chacen ved Lid Sø. Her kan man få hjælp (hint)



idet der står at posten er lille og ordet "hult". Så er det bare med at gå i gang med at lede. En hjælp kan være billedet nedenfor, som viser posten ved Lidsø. Husk at lægge den tilbage, når du har fundet den!

Så kan man jo synes, at det er noget pjat. Hvorfor ikke bare gå en tur og nyde naturen som den er. Og det kan der jo være noget om. Men der er et eller andet tilfredsstillende ved at finde chancen. Man kan se, at den er inden for 2 meter, men hvor. Posterne ved Sømosen er som sagt meget nemme at finde, men ved Lid Sø, skal du nok få nogle minutter til at gå, inden du finder

den. Det er også lidt overraskende at se, så mange der har skrevet sig ind i bogen. Ca. hver anden dag bliver chancen fundet.

Så skulle du gå hen og blive lidt bidt af det, så er der flere poster i Smør- og Fedtmosen. Bl.a. ved udsigtstårnet. Har du ikke været oppe i det, så læg Jeres næste spadseretur forbi der.

Måske finder I den, men ellers er der en fin udsigt over mosen. Et er dog sikkert, I får masser af frisk luft, lidt motion og kommer helt sikkert nogle steder, I aldrig har været før. Så frem med mobilen og ud på skattejagt. God fornøjelse!



# Vi finder køberen til **din bolig** i hele Danmark



Den rigtige køber til din bolig kommer ofte fra et helt andet sted i landet. Så hvis salæret er det samme, hvorfor så ikke lade Danmarks største og eneste landsdækkende mæglervirksomhed skaffe netop den køber, som vil give den bedste pris for din bolig?

Over 30 boligafdelinger lægger hver dag mulige købere til din bolig i Danmarks største køberkartotek.

Flere end 190 mægleres netværk har kontakten til mulige købere til din bolig fra hele landet.

edc.dk er Danmarks mest besøgte boligjournalside. Flest købere ser din bolig her.



**Poul Erik Bech**

Kobbervej 8 • 2730 Herlev  
Tlf.: 44 57 03 30 • e-mail: 274@edc.dk





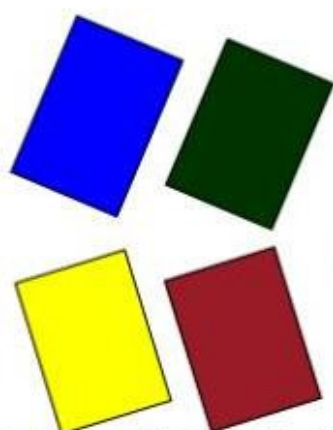
## Ny sø i vores område?

Denne sommer har været solrig og meget tør. Det er næsten ikke til at huske, hvornår det sidst har det regnet — sådan for alvor. Men det gjorde det den 15. juni. Der fik vi en ordentlig skylle. Ikke skybrud, men alligevel! Det regnede så meget, at forsinkelsesbassinet ved Grønsvinget blev fyldt op. Bassinet fungerer på den måde, at ved kraftige regnskyl bliver det fyldt op, og efterhånden som der bliver plads, fortsætter vandet i afløbssystemet. Hvis

nedbørsmængden er meget voldsom er der et overløb til Sømose Å. Ved regnvejret i juni blev bassinet helt fyldt—dog uden overløb til åen. Her i sensommeren har der tidligere været skybrud. Har du tjekket dine tagrender for nylig ellers er der en god idé at gøre det—især hvis du har kælder. Flere forsikringselskaber sender også varsel om skybrud via SMS. Kontakt dit forsikringselskab og hør, om de tilbyder denne service.



# Malerfirmaet Per Krause



Hyldtoftevej 20 - 2730 Herlev

Tlf.: 4484 7070 - Mobil: 4072 2456

**Rensning af tage**  
**Miljøcertificeret**

Fax: 4484 7078 - Mail: [perkrause@hotmail.com](mailto:perkrause@hotmail.com)

*Restaurant*

**UD** sigten



Tvedvangen 198 2730 Herlev Telefon: 44 91 20 35

2 retters menu - 205 kr.

3 retters menu - 245 kr.

Mandag stegt flæsk m. persillesauce ad libitum - 130 kr.



# Højergaardens bestyrelse



**Formand**

Erik Agerholm . Kærnestykket 12  
4491 4382 . ebagerholm@webspeed.dk



**Bestyrelsesmedlem**

Michael Hansen . Kærnestykket 15  
4484 0835 . minan@webspeed.dk



**Næstformand**

Karin Carver . Tvedvangen 289  
4491 2077 . carver@post6.tele.dk



**Kasserer**

Carsten Clemmensen . Kærnestykket 31  
4353 6231 . woss@youseepost.dk



**Sekretær**

Hanne Kyhnav . Kamdalen 4  
4491 5823 . hanneogtorben@email.dk



**1. suppleant**

Cyril Nonberg . Dalbugten 17  
2097 8718 . cyril@godmail.dk



**2. suppleant**

Jakob Termansen . Kamdalen 30  
4468 9091 . jacob.termansen@gmail.com



## Bagsiden

v/ redaktør Torben Juhl  
4041 1554

Kamdalen 4  
hanneogtorben@email.dk

Højgaard Orientering udkommer ca. 5 gange årligt. Vores blad skulle gerne være interessant og læseværdigt. Det kan du medvirke til ved at sende historier, indlæg eller idéer til historier til redaktøren.

Du må også meget gerne sende billeder. Billederne skal helst være digitale og vise noget fra vores område. Ring eller skriv til mig, så der kan komme noget nyt, spændende og anderledes i vores blad.

Siden artiklen om geo-chacing blev skrevet er den viste forsvundet. Men så er det bare at downloade et andet program. Der er stadig gratisprogrammer og selvfølgelig også nogle, der koster penge.

I artiklen om hundegøen omtales et anti-gø halsbånd. Hvis det har din in-

teresse, skal du google "Anti-gø halsbånd" - så kommer der flere forskellige typer frem. Nogle, der udsender en sky af citronsyre, når hunden gøer og andre, der er baseret på ultralyd:



### Foreningens bankkonto og hjemmeside

PBS-nr. 02684969

Bankkonto 1551 1114 1021

Hjemmeside

[www.hoejgaard.dk](http://www.hoejgaard.dk)