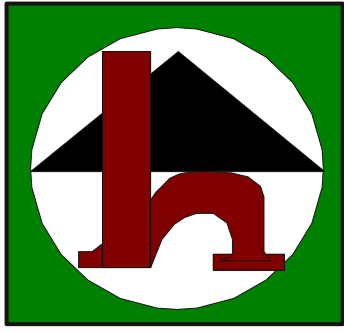


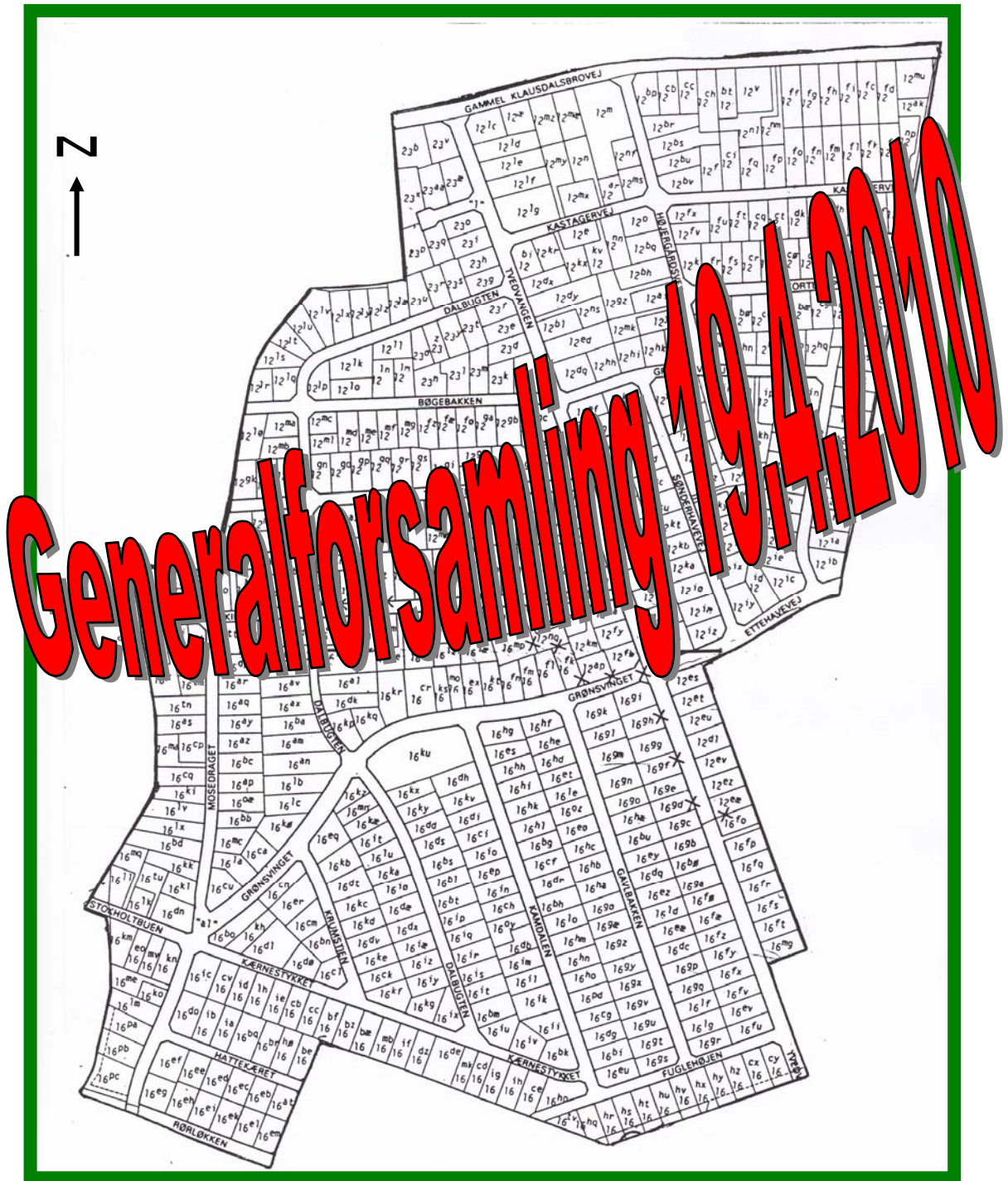
GRUNDEJERFORENINGEN



HØJERGAARD

11. Årgang – Nr. 2
April 2010

orientering



Restaurant

Diner transportable.
Selskabslokaler op
til 100 personer.
Mødelokaler og
selskabslokaler

UDsigten



Tvedvangen 198 2730 Herlev Telefon: 44 91 20 35

www.udsigten.dk
2 retters menu - 190 Kr.
3 retters menu - 225 Kr.



SCHLÄGER

ENTREPRISE A/S

- Tilbygninger
- Ombygninger
- Badeværelser
- Renovering
- Vinduer/døre
- Arkitekthjælp

Vi udfører **TOTALENTREPRISE**
Tømrer • Murer • VVS • Glas

44 84 88 88

Skovlunde Byvej 18 • www.schlagerglass.dk

Bestyrelsen i Grundejerforeningen Højergaard

Formand



Erik Agerholm
Kærnestykket 12
2730 Herlev
Tlf.: 4491 4382
ebagerholm@webspeed.dk

Kasserer



Ebba Fristed
Kærnestykket 27
2730 Herlev
Tlf. 4492 4080
ebba.fristed@efco.dk

Næstformand



Kim van der Goot
Tvedvangen 227
2730 Herlev
Tlf. 4491 0505
kim.goot@gmail.com

Sekretær



Karin Carver
Tvedvangen 289
2730 Herlev
Tlf. 4491 2077
carver@post6.tele.dk

Bestyrelsesmedlem



Carsten Clemmensen
Kærnestykket 31
2730 Herlev
Tlf. 4353 6231
woss@youseepost.dk

Suppleant 1



Hanne Kyhnav
Kamdalen 4
2730 Herlev
Tlf. 4491 5823
hanneogtorben@email.dk

Suppleant 2



Ib Christensen
Kamdalen 16
2730 Herlev
Tlf. 44 94 6782
ilchristensen@gone.dk

Redaktør



Niel F.L. Carver
Tvedvangen 289
2730 Herlev
Tlf. 4491 2077
carver@post6.tele.dk



Martin Kristensen
Gavlbakken 16
2730 Herlev
Tlf. 4494 8092
kris.martin@mail.dk

**Foreningen råder over følgende redskaber
– redskaber du kan låne:**

- Rensesplit – depositum 100 kr.
- Kloakrensere – depositum 100 kr.
- Havetromler – depositum 100 kr.
- 8 meter skydestige – depositum 100 kr.
- Rullestillads – højde 6,5 meter – depositum 300 kr.

Disse effekter kan lånes af foreningens medlemmer hos Materielforvalteren efter følgende regler:

**Materiel udlånes som beset
Ved fejl og mangler må det ikke benyttes.
Brug af materiel sker på eget ansvar.**

”Højergaard Bladet”

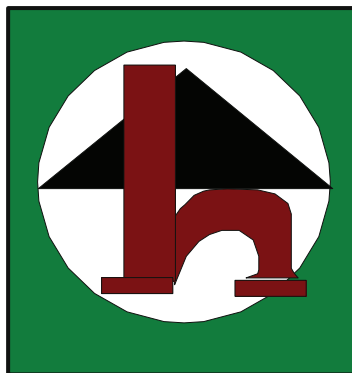
Bladet udgives ca. 4 gange årligt

Indlæg som ønskes publiceret, sendes til sekretær Karin Carver.

Diverse numre – gode at have ved hånden:

Foreningens PBS-nummer: 026 84 969
Foreningens kontonummer: 2191 – 6269 586 689
Hjemmeside: www.hoejergaard.dk

GRUNDEJERFORENINGEN



HØJERGAARD

Formanden informerer !

Generalforsamlingen mandag den 19 april 2010.....

Så har vi fornøjelsen at inviterer til årets generalforsamling
I Herlev Hallens selskabslokaler. Som sædvanligt er der mulighed for at
tilmelde sig til spisning kl..18.00 og efterfølgende generalforsamlingen
samme sted kl. 19.30.

Der kan maksimalt kun deltage 2 personer pr, parcel.

Timelding er nødvendig senest 12 april.....

Desværre må vi slutte tilmeldingen ved 120 personer, det
er hvad "Udsigten" kan klare hvis alle skal sidde ned,så først til
Mølleprincippet er gældende..

Som sædvanlig håber vi på stor tilslutning !

Ring venligst på telefon til Erik Agerholm..... 4491 4382

Vi har netop afholdt årets Fastelavnsfest for vore børn.

Desværre med lidt færre børn end tidligere (det kan skyldes at uge 7
var vinterferieugen).

Nu ser vi vist alle frem til foråret, hvor vi har været igennem en vinter,
som har været meget lang og streng med mange lave temperaturer.

Oversvømmelser undgår vi næppe, men heldigvis har vi fået et
overløbsbassin ved Grøntsvinget, som skulle hjælpe mange på de
problemer, der var for et par år siden.

Husk endelig vore årlige Sct.Hans aften ved Sømosen
onsdag den 23.juni 2010, som vi afholder i samarbejde med
vore nabo grundejerforeninger.

Aktivitetskalenderen

Mandag d. 19. april 2010: Generalforsamling i grundejerforeningen

Onsdag d. 23. juni 2010: Sankt Hans bål ved Sømosen

Vel mødt

Indkaldelse til Ordinær generalforsamling

Mandag den 19.april 2010 kl.19,30.

I Herlev Hallens selskabslokaler

Kl.19,00 vil Allan Malskær formand for Parcelhusejernes Landsforening fortælle om de fordele foreningen kan tilføre vores grundejerforening

Generalforsamlingen

Dagsorden i henhold til vedtægterne.

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning.
3. Indkomne forslag
4. Regnskab.
 - a. Revideret årsregnskab 2009
 - b. Budget for året 2011
5. Valg af:
Kasserer Ebba Fristed modtager ikke genvalg
Bestyrelsen foreslår Carsten Clemmensen
Næstformand Kim van der Goot modtager genvalg
I stedet for medlem af bestyrelsen Carsten Clemmensen foreslås Ebba Fristed.
Supl til bestyrelsen Ib Christensen modtager genvalg
Hanne Kyhnauv. modtager genvalg
Valg af 2 revisorer:
Kaj Carlsen modtager genvalg
Sv. Aage Pedersen modtager genvalg
Valg af revisor supl.
Carsten Volquardsen modtager genvalg
6. Eventuelt.

Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen, må være bestyrelsen i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen.

Det bemærkes at medlemmer som er i restance, ikke har stemmeret og ikke kan indvælges i bestyrelsen.

Regnskab og budget er indsat i bladet.

Med venlig hilsen
p.b.v.
Erik Agerholm.

BRUG DIN LOKALE EDC MÆGLER, NÅR DU SKAL SÆLGE BOLIG



Nina Lysholdt
Statsaut. ejendomsmægler
Valuar • MDE



Rie Størling
Salg & Vurdering



Thorkild Larsen
Privatrådgiver

Med et EDC-Salgstjek vurderer vi, hvor meget din bolig er værd lige nu - uden det koster dig noget.

Samtidig rådgiver vi dig om, hvordan du kan øge værdien af din bolig endnu mere - f.eks. ved at foretage mindre forbedringer, før du sælger.

Vi har nemlig Danmarks største erfaring i salg af boliger og det største udbud af boliger til salg.



Poul Erik Bech

Selvstændige og statsautoriserede ejendomsmæglere • Valuarer • MDE

Kobbervej 8 • 2730 Herlev • 274@edc.dk • tlf. 44 57 03 30 • fax 44 57 03 49

Fastelavnsarrangementet annekshallen 14.02.10



Selvom det var midt i en vinterferie syntes vi at der alligevel var pænt fremmøde i annekshallen til foreningens fastelavns arrangement.

Som de øverste billeder viser, havde bestyrelsen pyntet op til det store tøndeslagningsbrag.

Det er altid en fornøjelse at se alle de forventningsfulde ansigter fra vores børn.. Samtidig er det en oplevelse dejligt at overvære alle de farverige og kreative dragter og udsmykninger som blev vist frem under arrangementet.

I øvrigt opfordres alle medlemmerne til at komme med ændringsforslag eller tilføjelser. Ris eller ros kan rettes til en af de personer, der er tilknyttet bestyrelsen. En stor tak til alle der deltog.

Bestyrelsen ser allerede frem til fastelavnsarrangementet i 2011.

Stemningsbilleder



**Stort fremmøde
Trods vinterferie!**



**Her kommer jeg,....
Og jeg gir' den hele armen**

Stemningsbilleder



Så du kraftslaget.. Far!!



Sådan een på goddagen



Hvornår er det min tur?



Hvorfor er køen så lang!!



Hvad har jeg vundet??



Indpakningen er flot!!



Hvor er min kane???



Hvor er min dronning??



Stemningsbilleder



Kronen på værket



En lille præmie



Dejligt med en' krone



We are the champs!!!



De heldige vindere



Vi kan bare det der!!!!



Samlet underholding!



**Tak for denne gang....
Vi ses til næste år.**



Kassereren informerer !

Restancer:

Vi har haft Parcelhusejernes Landsforening (PL) til at hjælpe os med at inddrive de skyldige beløb.

Det har vist sig at være en god idé, da de fleste pågældende medlemmer heldigvis har indset at betaling til medlemskabet (pligtigt) er noget vi alle må og skal bidrage til!

Imidlertid er der nogle enkelte "hårnakkede" tilbage. Disse restancer vil blive sendt til inkasso snarest.

Rykkergebyrer og renter vil blive tilskrevet efter rentelovens bestemmelser.

Budget 2011

BUDGET 2011

GRUNDEJERFORENINGEN HØJERGAARD

Indtægter

Kontingent	605 x 150	90.750
Annoncer		8.000
Mæglergebyr		2.000
Renteindtægter		1.000

Udgifter

Generalforsamling	14.000
Bestyrelsesmøder	6.000
Bestyrelses honorarer	11.000
Porto	1.000
P B S	5.000
Parcelhusejerforeningen	31.090
Forsikring	1.100
Kontorartikler	2.000
Fastelavn	13.000
Sct.Hans	3.000
Bank gebyr	200
Materielforvalter telefon	1.500
Hostmaster + web	1.000
Højergaards bladet	10.000
Gaver	500
overskud	1.360

Balance

101.750

101.750

**Grund ejerforeningen HØJERGAARD
2009**

Resultatopgørelse

Poster	Indtægter	Udgifter
Kontingent	kr 86.810,00	
Annonce indtægter	kr 7.500,00	
Mægler gebyr	kr 2.000,00	
Rente indtægter	kr 949,25	
Generalforsamling		kr 13.228,00
Bestyrelsesmøder		kr 6.206,94
Honorarer		kr 11.000,00
Fastelavns arr.	kr 7.360,78	
Fastelavns arr.		kr 16.239,64
Sct.Hans arr.	kr 10.875,85	
Sct.Hans arr.		kr 9.134,35
Højergårdsbladet		kr 9.125,00
Parcelhusejerfor.		kr 32.190,00
Gebyr Nordea		kr 156,00
PBS		kr 5.324,04
Porto		kr 275,00
TL Materiel forv.		kr 1.500,00
Web International		kr 165,00
Kontor art.		kr 1.509,65
Gaver		kr 235,95
Div.	kr -	
Div.		kr -
		kr 106.289,57
Overskud		kr 9.206,31
Balance	<u>kr 115.495,88</u>	<u>kr 115.495,88</u>

Status per 31. december 2009

	Aktiver	Passiver
Kassebeholdning	502,94	
Nordea Bank Danmark beholdning	50.464,16	
Kapitalkonto per 1. januar 2009 - overført		41.760,79
Overskud		9.206,31
	<u>50.967,10</u>	<u>50.967,10</u>
Kapitalkonto per 31. december 2009	50.967,10	

4. marts 2010

Sv. Aage Pedersen
Revisor

Kaj Carlsen
Revisor

Ebba Fristed
Kasserer

