

Referat af generalforsamling i Højergaard Grundejerforening den 21. maj 2024 kl. 19.00 i HI fodbold Café Off Side

Niels bød velkommen efter sandwich og drikkevarer og overlod dermed resten af velkomsttalen til formanden, Søren Jepsen. Generalforsamlingen kunne konstateres at være korrekt indkaldt, men vi måtte lave vores første indkaldelse om pga. problemer med trykning.

- 1) Valg af dirigent og referent: Henholdsvis Niels Damgaard og Ole Wohlgemuth.

- 2) Formandens beretning (lægges ud i vores Facebook-gruppe og vores hjemmeside).
Beretningen blev vedtaget uden bemærkninger!

- 3) Fremlæggelse af revideret regnskab ved vores kasserer Hanne Boye. Hovedpunkter blev gennemgået og regnskabet blev godkendt. Der blev fremsat ønske om en rubrik med 22-tallene ved siden for sammenligningens skyld.

- 4) Fremlæggelse af budget også ved Hanne. Budgettet tager udgangspunkt i 23-regnskabet. Kasserer nævnte en enkelt korrektion: At best.medlem til honorar 2000 rettes til best.sup. På 1000 kr. Bestyrelsen foreslår, at kontingentet forbliver uforandret. Der blev sat spørgsmål ved fastelavnsfest i lyset af tilsvarende hos Kai Dige Bach. Vi undersøger det nærmere.

- 5) Valg til bestyrelsen – følgende poster skulle vælges i år:
Bestyrelsesmedlem Niels Damgaard genopstillede og blev valgt.
Kasserer Hanne Boye genopstillede og blev valgt.
Bestyrelsessuppleant Lars Erik Knudgaard genopstillede og blev valgt.
Bestyrelsessuppleant: Davide Ligato stillede op og blev valgt.
Revisor: Leif Pedersen genvalgt.
2. revisor: Jesper Skourup genvalgt.
Revisorsuppleant Anita Ernst genvalgt.

- 6) Behandling af indkomne forslag:
Bestyrelsens forslag til vedtægtsændringer – vedtægtsændringerne blev revideret på generalforsamling til følgende:

I § 2 slettes stk. 2 og stk. 3.

§ 3, stk 2 ændres til (det med rødt anførte er det nyttilskrevne:

Ordinær generalforsamling indkaldes skriftligt **via vores Facebook-gruppe, på vores hjemmeside og via maillisten** med mindst 14 dages varsel bekendtgørelse af dagsordenen og årsregnskabet. **Det er til enhver tid medlemmernes eget ansvar at få opdateret deres mailadresse på grundejerforeningens mailliste.**

§ 3, stk. 4 ændres fra

Generalforsamlingen er beslutningsdygtig uanset antallet af fremmødte. Hvert medlem har én stemme, som indehaves af den i tingbogen registrerede ejer. Et medlem kan dog lade sig repræsentere ved ægtefælle eller ved skriftlig fuldmagt. Et medlem kan kun møde med én fuldmagt

til

Generalforsamlingen er beslutningsdygtig uanset antallet af fremmødte. Hvert medlem har én stemme, som indehaves af den i tingbogen registrerede ejer. Et medlem kan dog lade sig repræsentere ved skriftlig fuldmagt. Et medlem kan kun møde med én fuldmagt.

Vedtaget!

Indkomne forslag fra medlemmer:

Forslag om afskaffelse af kontingent: Ikke-vedtaget!

- 7) Bestyrelsens forslag til oprettelse af en pulje til sociale aktiviteter:
Vibeke Hellesøe gennemgik det udsendte forslag, særligt vejfester blev omtalt.
Der er planer om fastelavnsfest til næste år med en interesseret gruppe, det må blot ikke kollidere med Kai Dige Bachs fest eller ferie for pedel, som det skete i år.
Diskussion om at gennemføre fastelavnsfesten uden for hallerne for at spare lejen, bestyrelsen har allerede tænkt over at anvende Æblehuset.

Forslaget blev vedtaget!

Ideer er meget velkomne – skal sendes til bestyrelsen på formand2730@gmail.com.

- 8) Eventuelt:
Spørgsmål vdr. det forladte erhvervsbyggeri på Tvedvangen, ifølge Arly Eskildsen fremgår det af den vedtagne lokalplan, at der skal bygges boliger og ikke erhverv, når bygningerne snart rives ned.

Ønske om en mikrofon, da flere oplevede, at det var svært at høre,

hvad der blev sagt. Vi ser på det til næste gang og skal sikre, hvis vi fortsat skal være på Off Side, at der ikke er anden larm i huset.

Ønske om fremover at vælge en dirigent, der ikke er en del af bestyrelsen.

Opfordring til at bestyrelsen kigger på vedtægterne for at gøre dem "kupsikre", som det blev udtrykt.

