



Referat fra generalforsamlingen, Højergaard Grundejerforening, den 10. april 2014:

Kl. 18 Middag.

Der var fremmødt 93 parceller fordelt på 125 personer.

Kl. 19 Afdelingsleder Jesper Raad, fra kommunen:

- a Problemer med nedgravede olietanke, og anbefalede, at man ved salg ofrede tilsynsrapport, for undgåelse af smæk, omkring eventuelt forurenede grunde. Man er altid velkommen til at rette henvendelse til kommunen for klarhed omkring olietanke
- b Samlet hastighedsplan for hele Herlev, samt bump i hele vejbredden, sikre skoleveje
- c Madamskrald er en succes
- d Parkering med 2 hjul på fortov har ikke været på kommunalbestyrelsen, men forventes behandlet om ca. 1 måned

Kl. 20 Generalforsamlingen:

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab.
4. Fremlæggelse af budget, herunder fastsættelse af kontingent og honorarer.
5. Valg af bestyrelse, revisorer og suppleanter
 - Bestyrelse: Michael Hansen (modt. genvalg)
 - Carsten Clemmensen (modt. genvalg)
 - Suppleanter: Cyril Nonberg (modt. genvalg)
 - Jacob Termansen (modt. genvalg)
 - Revisorer: Kaj Carlsen (modt. genvalg)
 - Sv. Aage Pedersen (modt. genvalg)
 - Revisorsuppl: Carsten Volquardsen (modt. genvalg)
6. Behandling af rettidigt indkomne forslag
7. Eventuelt.

Punkt 1 **Valgt til dirigent:** Erik Elnebo valgt (havde husket klokken)
Indkaldelsen udsendt rettidigt (14 dage før generalforsamlingen): Ingen indsigelser

Punkt 2 **Formandens beretning:**

Velkommen til vores generalforsamling. Igen i år er vi næsten 100 medlemmer til vores generalforsamling, det viser en positiv interesse for vores forening.

Vores område ændrer sig hele tiden. I øjeblikket er der 10 huse til salg i vores område. Det er fortsat ikke helt nemt at sælge huse i Danmark, men det er vel en lille trøst, at Herlev er et af de områder, hvor ligge-tiden for parcelhuse er kortest og endda faldende.

Udvidelsen af Herlev Hospital vil på sigt kunne skabe en efterspørgsel på huse i Herlev.

Kommunen har igen holdt fællesmøde for alle grundejerforeninger. Temaet var præget af de store bygge projekter i Herlev - Hospitals udvidelsen - Ringbanen og det nye DISA center.

Vi stillede spørgsmålet m.h.t. de kaotiske parkerings problemer ved Herlev Station, hvor de nærmeste boligforeninger nu har 3 timers parkering.

Hastighedsplan Højergaard Syd (området syd for Grønsvinget) med 40 kilometer zone går i gang i år, og Hastighedsplan Vest forhåbentlig næste år. Byggeplanvedtægterne for vores område er under planlægning, vi afventer med spænding!

Gammel Hjortespring Skole er flyttet til Kildegaardsskolen Øst. De fleste bygninger bliver fjernet undtaget den fredede gamle skolebygning, som man har planer om at indrette til et medborgerhus. Grunden bliver formentlig udlagt til parcelhusgrunde!

Vi har i 2013 udgivet vores farvestrålende Højergaard Blad 5 gange med annoncer som delvis dækker omkostningerne ved bladet. Vi vil gerne have flere indlæg fra vore medlemmer?

Vi har afholdt 5 bestyrelsesmøder, deltaget i et antal udvalgsmøder, og et møde på Rådhuset for alle grundejerforeninger i kommunen. Der er afholdt 4 møder i Herlev Kommunes Miljø-og Naturråd, hvor vi er repræsenteret. Vi får hvert år stillet et beløb til rådighed for miljø-og natur projekter. Rådet består DanskNaturfredningsforeningen - Ældre sagen - flere boligforeninger - grundejerforeninger - Friluftsrådet - Hjortespring Golfklub og medlemmer af Komunalbestyrelsen. Vi vil opfordre medlemmerne til at komme med forslag til natur projekter i vores område. Fra 2014 kommer rådet til at hedde Natur og Klima rådet.

Naturligvis har jeg haft møder med medlemmer vedrørende nabostrider - hækkeklipping - ulovlig parkering - hundestøj - vi modtager de klager der kommer og prøver at løse dem !!!

Vores Fastelavnsfest i Annekshallen den 10 februar 2013 blev igen en succes med langt over 100 børn som slog katten af tønden sammen med flere hundrede forældre. For første gang prøvede vi at samle forældre til tøndeslagning. Det blev en stor succes, som vi gerne gentager til næste år.

Sct. Hans festen ved Sømosen blev besøgt af tæt ved 1000 deltagere. Det er nu blevet en fast Herlevbegivenhed. Båltaler var vores komm.best.medlem Gert Biilmann formand for Teknisk Udvalg. dette arrangement har vi et godt samarbejde med vores naboer: Rørløkken og Vingetoften og Stokholt grundejerforeninger.(ikke mindst økonomisk). Vores hjemmeside er på plads og bliver ofte besøgt - www.hoejergaard.dk BRUG DEN !

I Herlev må vi nok regne med nogle svære trafikproblemer i de kommende år, når Herlev Sygehus store udvidelser går i gang. Ikke mindst får vi store parkeringsproblemer. Parkeringsproblemer har vi også fået ved Herlev Station efter at boligforeningen Kagsgaarden og andre har oprettet 3 timersparkering. Jeg tror at mange håber at når Storcentret på DISA grunden starter finder kommunen en løsning?

Budgettet for 2015 er til orientering, er med et forventet overskud på kr. 1.635,00. Dette og resultatet for 2013 vil vores kasserer komme nærmere ind på.

Til slut siger jeg tak til en meget aktiv bestyrelse og suppleanter, hvor sammenholdet virkelig står sin prøve til vore aktiviteter. Og til vores redaktør Torben Juhl. Tak fordi du trods sygdom har kørt det store arbejde så flot vi er fulde af beundring tak skal du ha. HØJERGAARD BLAD i farver med masser af billeder fra vore aktiviteter Fastelavnsfest - Sct. Hansaften ved Sømosen og vores generalforsamling. Jeg føler at vores blad bliver godt modtaget blandt vore medlemmer.

Formand Erik Agerholm fremlagde bestyrelsens beretning, der blev taget til efterretning efter en kort debat.

Kassereren gennemgik regnskabet for 2013. Det viser en balance på 99.825 kr. og et underskud på 1.222 kr. Herefter godkendtes regnskabet.

Punkt 4 **Budget, fastsættelse af kontingent og honorarer:**

Indtægter		
Kontingent	603 x 100	60.300
Dobb. Kontingernt	5 x 200	1.000
Annoncer		14.000
Mæglergebyr		4.000
Rente		0
Udgifter		
Generalforsamling		13.000
Bestyrelsesmøder		6.000
Bestyrelsens honorarer		14.500
Formand	4000	
Kasserer	4000	
Sekretær	2000	
Best.medl.	1000	
Best. Sup.	500	
Redaktør	1500	
Porto		1.200
Skt.Hans		1.000
Bankgebyrer		1.000
Hostmaster mm.		165
Højergaardsbladet		17.000
Gaver		2.000
Overskud		1.635

Balance 79.300

Kassereren gennemgik budget 2015, hvorefter det blev vedtaget. Dvs. kontingentet bliver 100 kr. og honorarer som vist ovenfor.

Punkt 5 **Valg til bestyrelse, revisorer og suppleanter:** Alle genvalgt (se side 1) Bestyrelsen konstituerer sig på førstkommende møde.

Punkt 6 **Indkomne forslag:**

- 1: Charlotte Kronborg ønsker ændring af indkaldelse til Generalforsamlingen, således: Kl. 18.00 Spisning - Kl. 19.00 Foredrag - Kl. 20.00 Generalforsamling: Godkendt
- 2: Ryan Kurtik foreslår fælles snerydningslaug for hele Grundejerforeningen: Ikke vedtaget. Lokale fejlaug ok, vejledning i hvordan, gives gerne af Torben Juhl

Punkt 7 **Eventuelt:**

- 1: Åge Ringberg er bekymret om Rockerborg (som i Vanløse) vil kunne forekomme i vores grundejerforening: EA henviser til at Borgmesteren er obs. på problemet og ikke vil acceptere at sådan noget kan ske
- 2: EA, Nabohjælp er vigtig og henviser til pjecen på bordene
- 3: Dirigenten takker for god ro og orden og erklærer generalforsamlingen for afsluttet

Sekretær

Dirigent

Hanne A. Kyhnav

Erik Elnebo