

Grundejerforeningen Højbolund

Referat fra ordinær generalforsamling afholdt i "Hestestalden" Dalkildegård, søndag d. 12. juni 2022

Der var 29 fremmødte.

1. Valg af dirigent

Jørgen Selchau HL 13 er dirigent og konstaterer at Generalforsamlingen er lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

2. Formandens beretning:

Ud over ny affalds ordning er der ikke sket noget specielt i det forgange år. Vi har afholdt flere bestyrelses møder end vanligt, men det er pga affaldsplanen.

Der er kun blevet handlet et hus det sidste år. Det er HL 14, Vi byder Jan og Jaenett velkomne. De er fra Odense.

I HL 29 er der efter Lillians død i foråret 2022 sket en familieoverdragelse til Lillians søn Jesse Frandsen.(USA)

Ang. Ny affaldsplan:

Sidste år fik bestyrelsen af generalforsamlingen mandat til at sikre, at vi ikke skal have en fjernliggende affaldsø, men bibeholde spande til afhentning ved matriklerne.

Vi har kæmpet en del med kommunen og med FFV for at opnå dette. Vi havde forhandlet os frem til at skraldebilen fremover vil afhente de nye spandesæt ud fra følgende plan:

BV 13-17: Får hentet affald med de nye spande ved hver matrikel som hidtil.

-HL 1-5: Vendeplads ikke mulig. FFV vil anlægge en plads med fælles spande sæt på areal ejet af skov og naturstyrelsen lige før HL 1.

-HL 7-10: Får hentet affald med de nye spande ved hver matrikel som hidtil.

- HL 22, 21, 22, 23 får store fællesspande, der bliver opstillet i vejsiden ved skel mellem HL 19 og 20. Grundejerforening anlægges og betaler spandeplads.

-HL 24,25,26,27 får stor sæt fælles spande, der bliver placeret ved nuværende miljøstation. (nuværende spande står der i forvejen.)

-Vendeplads ved nr. 29 med velvillig tilladelse fra Jesse Frandsen.

HL 30-34 får et fælles spandesæt på pladsen.

Grundejerforeningen anlægges og betaler spandeplads.

-Husstande, der ikke er nævnt i denne oversigt, vil få hentet affald med de nye spande ved hver matrikel som hidtil.

-HV 1-8: FFV har indvilliget i at køre bilen ned til HV 8 og vende i indkørslen. Jytte og Henning Busk har givet tilladelse til, at deres indkørsel udvides til dette formål.

Vi havde forstået på FFV at udgifter til dette blev afholdt af dem, men 2 dage før generalforsamling modtog vi en mail fra FFV, hvor direktøren oplyser at vendepladser er for egen regning. De vil kun betale for at anlægge affaldsøer.

Ovenstående var den aftale vi havde efter sidste møde, men da FFV nu pludselig alligevel ikke vil betale for vendepladsen ved HV 8, er der stadig lidt arbejde at gøre før vi har en endelig aftale. I værste fald må Højbolund betale for pladsen, men vi arbejder stadig for at udgiften kommer til at ligge ved FFV.

Bestyrelsen mener at vi har strukket os langt for at imødekomme FFV's nye planer. Det er ikke os, der har ønsket indførelsen af denne nye affaldsordning.

Der vil blive meldt ud, når der er en afklaring. Alle vil få tømt deres skraldespande indtil da.

Den nye affaldsplan kan findes på FFV's hjemmeside:

<https://www.ffv.dk/renovation/din-affaldsordning-2022/>

Her findes også tømningsskalender og en sorteringsvejledning, der er oversat til tysk og engelsk.

Her er også information om de krav, der vil være til spandenes placering, underlag m.m.

3. Fremlæggelse af regnskab til godkendelse

Det fremlagte regnskab godkendes uden anmærkninger.

4. Vedtagelse af budget samt fastsættelse af kontingent for det kommende år

Det årlige kontingent fastsættes til fortsat at være kr. 1000,- pr. husstand

5. Behandling af indkomne forslag

Der er ingen indkomne forslag

6. Valg

1. Bestyrelsesmedlemmer (vælges for 3 år ad gangen)

1. Søren R. Knudsen, B15 (valgt 2020) – vejchef
2. Ole Thalund, HL15 (valgt 2020) –
3. Peter Munk Poulsen, HL18 (valgt 2019) – GENVÆLGES uden kampvalg
4. Helle Kolstrup, HL 19 (valgt 2019) – UDTRÆDER, ønsker ikke genvalg
5. Dorte Larsen , HL10 (tiltrådt 2020) – kasserer
6. Peter Bendix HL 3 INDTRÆDER, uden kampvalg
2. Suppleanter til bestyrelsen (vælges for et år ad gangen):
 1. Jacob Fuchs, HL22, genvælges
 2. Dorthe Sylvest Aggerlin, HL4, genvælges
3. Revisorer (vælges for et år ad gangen):
 1. Jørgen Selchau, HL13, genvælges
 2. Peter Lyng, HL20, genvælges
4. Revisorsuppleant (ikke vedtægtsbestemt, men god at have...):
 1. Henning Busk, HV8, genvælges

Bestyrelsen takker Helle for hendes arbejde og indsats som sekretær i den sidste valgperiode.

7. Eventuelt

Vi minder hinanden om at:

- Vi har en fantastisk informativ og fin hjemmeside, se www.hoejbolund.dk
- Hunde skal føres i snor og det pålægger udlejer at sikre at lejere er bekendt med dette.
- Kassen ved HL 15 med skærver kun er til reparation af huller i fælles vej. Ikke til indkørsler.
- Husk at få klippet hegn og træer ind i 4 meters højde langs med vejene
- Der er varslet tør sommer. Pas på åben ild.
- Vi opfordrer igen til langsom kørsel på vores veje.

Den festlige del:

Der afholdes hyggelig sommerfest med fællesspisning hvert år d. 1. lørdag i august (6.aug.2022) . Sidste år var Helle og tage værter. Hvem vil lægge hus til dette års sommerfest ??

Traditionen tro blev der dagen før generalforsamlingen afholdt Højbolundmesterskabet i golf og årets vinder blev Lars HL30. Tillykke til årets Højbolundmester !