

## Referat fra generalforsamling i grundejerforeningen Højbolund for 2014

Afholdt søndag d. 14. juni 2015 i Restaurant Dalkilden, Faaborg Golfklub.

---

### 1. Valg af dirigent og referent

Jørgen Selchau, HL13 blev valgt til dirigent og referent blev Kirsten Fonsbøl, HL21 og Søren R. Knudsen, B15. Generalforsamlingen er rettidigt indkaldt.

### 2. Formandens beretning

Årets beretning er kort. Den store begivenhed – både fysisk og økonomisk – blev asfalteringen ved Ejvind og Ana Maria d. 27. oktober 2014. Omkring 14 m asfalt for 46.000 kr. blev det til. En efter egen mening god løsning, og der har også kun været positive tilbagemeldinger på løsningen.

Drænet i kassen har ikke været til at komme udenom, og resten af året er der ikke foretaget nogen aktiviteter overhovedet – hvilket fører mig til det punkt, jeg gerne vil diskutere i år, nemlig økonomi.

Vi har endnu en asfaltering at forholde os til inden for det kommende stykke tid, et nyt slidlag på Bjergevej 13-15 rykker nærmere. Vi har lige brugt alt, hvad vi havde, inklusiv den hensættelse til den kommende asfaltering, vi havde "sparet op", og alligevel er vi derudover nødt til at tage af 2015-kontingentet for at betale det sidste.

Det er vi nødt til at forholde os til, og derfor har vi foreslået en kontingentstigning på 300 kr. til 1000 kr. pr år. Det er efter min personlige mening stadig ikke nok – vi har brug for en saltvandsindsprøjtning for at komme på omgangshøjde. Det er set andre steder, hvor man står over for enkelte store udgifter, at man hæver midlertidigt og sænker igen efterfølgende. Lad os forholde os til dette under punkt 4.

### Beskæring af skel mod vej

Årets klassiker... faktum er, at INGEN beskærer egen matrikel i h.t. forskrifterne. Personligt forstår jeg det ikke, og jeg frygter, at renovationen en dag siger stop. Det er op til jer – tænk over det.

Fra bestyrelsen vil vi gerne tilbyde at koordinere en fælles beskæring for folk, som ønsker det, mod egenbetaling. Folk kan så melde til efter behov, og entreprenøren skal kun køre til området én gang. (Dette blev vedtaget, vi sender en mail ud snarest.)

### Svend "Nybygger" Petersen

Jeg kan oplyse, at ejerne Jens Rasmussen og Bodil Weiersø ved advokats hjælp har fået Svend Petersens lejemål ophævet og tinglysningen slettet, og de vil nu få ryddet op hen over resten af året. Sagen kan således nu endelig lukkes.

### 3. Fremlæggelse af regnskab til godkendelse

Årsregnskab blev gennemgået af Nils Knudsen, HL 11 og godkendt.

### 4. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent

Budgettet for 2016 blev også gennemgået af Nils Knudsen, HL 11 og godkendt. Dvs, at det årlige kontingent på 1000 kr. (200 kr. for Kai og Bente Petersen, Bjergevej 17) blev vedtaget.

## GRUNDEJERFORENINGEN HØJBOLUND

Derudover blev en ekstra éngangs-indbetaling på 1000 kr. diskuteret og vedtaget. Dette beløb opkræves derfor snarest for at kickstarte økonomien igen med henblik på de vejreparationer, som venter forude.

### 5. Behandling af indkomne forslag

#### a. Bump ved ny asfaltering

Forslaget trækkes tilbage – det var ment som en lille provokation til de hurtigt-kørende bilister.

Når økonomien er til det, er det dog ikke irrelevant med bump på HL11-34, idet der til tider køres for stærkt. Forslaget tages til efterretning.

### 6. Valg

#### a. Bestyrelse

Nils Knudsen, HL11 blev genvalgt.

#### b. Valg af suppleanter til bestyrelsen

Jacob Fuchs, HL22 og Ole Thalund, HL15 blev valgt som suppleanter til bestyrelsen.

#### c. Valg af 2 revisorer

Birthe Lund Hansen, HL2 og Peter Lyng, HL20 blev genvalgt. Birthe uden at være blevet spurgt, men mon ikke det går...

#### d. Valg af revisorsuppleant

Henning Busk, HV8 blev – med stolthed - genvalgt som revisorsuppleant.

### 7. Eventuelt

a. Jacob Lassen, HL16A foreslog at lægge en bunke stabilgrus et sted, så folk selv kan lappe huller i vejen. Et godt forslag, problemet er at finde en god placering, så bunken ikke skæmmer og regner væk. Ved miljøstationen blev foreslået, men økonomien er ikke pt til at gøre det. Forslaget tages til efterretning som en god idé.

b. Peter Lyng bad bestyrelsen om at kontakte FFV og spørge, om man ikke kan få placeret/flyttet to renovationsafhentninger i sommerhusene hen omkring jul og påske. Jan Toft lovede at kontakte FFV.

c. Kirsten gav lidt forskellige oplysninger fra området og gen-oplyste også om den kommende sommerfest. Stor tak til Kirsten, som holder øje året rundt med stort og småt, kommunikerer med alle og holder sammen på tropperne.

### **Bestyrelsens konstituering**

Formand: Søren R. Knudsen, B15 (valgt på gf 2014)

Næstformand: Charlotte Lassen, HL16A (valgt på gf 2014)

Vejformand: Jan Toft, HL7 (valgt på gf 2013)

Sekretær: Kirsten Fonsbøl, HL21 (valgt på gf 2013)

Kasserer: Nils Knudsen, HL11 (valgt på gf 2015)

Venlig hilsen

Søren R. Knudsen, B15  
Formand / 14. juni 2015