

# GRUNDEJERFORENINGEN HJORTESPRINGPARKEN

13.04.2021

## Referat af:

**Bestyrelsesmøde 49/7 mandag d. 12. april 2021 kl. 19.00 (online møde)**

<b>Til stede:</b>	<b>Poul Dahl</b>	<b>Formand</b>	<b>(14)</b>
	<b>Knud Erik Madsen</b>	<b>Næstformand</b>	<b>(45)</b>
	<b>Leif Larsen</b>	<b>Kasserer</b>	<b>(21)</b>
	<b>Janne Bay</b>	<b>Bestyrelsesmedlem</b>	<b>(38)</b>
	<b>Kim Goderum</b>	<b>Bestyrelsesmedlem</b>	<b>(26)</b>
	<b>Søren Arnberg</b>	<b>Suppleant</b>	<b>(37)</b>
<b>Afbud:</b>	<b>Kenneth Zeuner</b>	<b>Suppleant</b>	<b>(13)</b>

## DAGSORDEN:

### Punkt 1: Meddelelser fra formanden.

En salgsannonce for et hus på Vejringevej viser bl.a. billeder af vores multibane. Janne (38) vil kontakte mægleren og bede dem om at fjerne billedet fra annoncen.

Næste bestyrelsesmøde afholdes 17. maj. Dette var ikke med i den udsendte plan fra sidste år, men grundet udsættelsen af generalforsamlingen har bestyrelsen brug for endnu et bestyrelsesmøde.

Bestyrelsen regner stadig med, at der kan afholdes generalforsamling d. 27. maj i gymnastiksalen på Herlev Skole. Bestyrelsen er pt. Ikke klar over alle de regler, der skal overholdes (f.eks. om man skal vise coronapas for at deltage). Janne (38) undersøger med kommunen og en ny indkaldelse forventes udsendt i starten af maj. En ting er dog sikkert: Forplejning må man selv sørge for.

### Punkt 2: Henvendelser fra medlemmerne.

Ingen

### Punkt 3: Meddelelser fra udvalgene.

#### Teknisk udvalg:

Alle lampeskærmene på midterarealet vil blive vasket og rengjort snarest. Koldt vejr og en skade på vores stillads har udsat arbejdet.

Der vil blive lagt nyt asfalt på vejen i juni måned. Det gælder fra bumpet ved nr. 12 og til Byskovvej. Kommunen har lovet, at bommen mod Byskovvej vil være åben, mens arbejdet pågår.

Knud Erik (45) har kontaktet YouSee, for at undersøge om vi kan åbne op for andre internetudbydere uden omkostninger for Grundejerforeningen, dvs. uden vi mister den rabat vi har ved den nuværende kollektivordning. Dette er ikke muligt. YouSee forlanger så en genforhandling af kontrakten – hvorfor bestyrelsen har besluttet at stoppe her.

#### **Varmeudvalget:**

For at prøve på at lokalisere vores vandtab på varmeanlægget, som er ca. 20 liter om dagen, vil bestyrelsen lukke for varmen en dag i nordrækken og tilsvarende en anden dag i sydrækken. Dette vil foregå i juni måned, og bestyrelsen vil advisere på forhånd.

Vestforbrændingen varslor med, at der skal betales afgift, hvis vores tilbageløbstemperatur er over 50 grader. Den har i mange år ligget på 52-55 grader. Kenneth (13) har trimmet varmeveksler og pumpe indstillinger i varmecentralen. Så nu er fremløbet 57 grader og alle huse har over 55 grader i fremløb. Den grænse anbefales af Statens Serum Institut, så man kan undgå legionella. Med de nuværende indstillinger er vores tilbageløbstemperatur på 49 grader. Vestforbrændingen tilbyder gratis konsulenthjælp til at få sat den yderligere ned. Derfor vil der være et møde mellem en repræsentant fra Rambøll og varmeudvalget i uge 16.

#### **Grønt udvalg:**

Der er sendt besked ud om muligheden for at tilmelde sig pligtarbejde. Flere beboere har svaret positivt tilbage, men vi kan godt bruge endnu flere.

#### **Info udvalg:**

Intet

#### **Materieludvalg:**

Foreningens trailer er indkøbt og klar til brug. Den kan hægtes på vores havetraktor i forbindelse med arbejde på fællesarealet, og da den er indregistreret, kan man umiddelbart efter køre affald på genbrugspladsen. Traileren er ikke til udlån til private formål.

#### **Festudvalg:**

Der planlægges bestyrelsesfest i hus nr. 14 d. 29. maj. Inviterede er den nuværende bestyrelse, samt de 2 (med partner), der har forladt bestyrelsen de sidste 2 år.

Der er ikke fastlagt dato for vejfesten endnu.

#### **Velkomstudvalg:**

Udvalget har budt velkommen til Maya og Jason i nr. 30.

#### **Legpladsudvalg:**

Sandkassen på legepladsen er blevet fjernet, og der kommer ikke en erstatning.

#### **Punkt 4: Økonomi.**

Leif (21) gennemgik status på regnskabet pr. 12. april. Det gav ikke anledning til spørgsmål. Udgiften til snerydning vil i 2021 blive højere end budgetteret, da der har været

mange saltninger gennem første kvartal. Efter skiftet fra Herlev kommune som leverandør (der blev stoppet af lovgivningen) til privat leverandør, betaler vi nu pr. gang, der udføres arbejde i stedet for en fastpris aftale.

5 huse er 1 måned foran med betalingerne til grundejerforeningen. Ingen er bagud.

**Punkt 5: Eventuelt**

Intet.

Mødet sluttede kl. 21.00

**Bestyrelsen**