

GRUNDEJERFORENINGEN HJORTESPRINGPARKEN

23.6.2020

Referat af:

Bestyrelsesmøde 49/1 mandag d. 22. juni 2020 kl. 19.30 i hus nr. 14

Til stede:	Poul Dahl	Formand	(14)
	Knud Erik Madsen	Næstformand	(45)
	Leif Larsen	Kasserer	(21)
	Kim Goderum	Bestyrelsesmedlem	(26)
	Janne Bay	Bestyrelsesmedlem	(38)
	Søren Arnberg	Supplant	(37)
	Kenneth Zeuner	Supplant	(13)

DAGSORDEN:

Punkt 1: Godkendelse af generalforsamlingsreferat.

Referatet blev godkendt og underskrevet. Referatet vil være tilgængeligt på hjemmesiden i løbet af få dage.

Punkt 2: Opfølgning på generalforsamlingen

Ang. asfaltarbejder: Poul (14) vil kontakte Herlev kommunen, for at få oplyst hvilken leverandør, de bruger til asfaltarbejder i år. Når det er kendt, vil bestyrelsen bede leverandøren om et tilbud.

Ang. rotter: Kenneth (13) vil kontakte et kloakfirma, for at høre om der kan laves rottesikring i vores kloaknet. Tegning over kloaknettet findes på foreningens hjemmeside: <http://www.hjortespringparken.dk/wp-content/uploads/2018/08/4-6-Spildevands-og-regnvandskloakker.pdf>

Punkt 3: Meddelelser fra formanden.

Nr. 11 har meldt sig ud af TV ordningen pr. 31/8.

Punkt 4: Henvendelser fra medlemmerne.

En beboer har henvendt sig til bestyrelsen med forslag om, at få vasket lampeskærmene på lamperne på midterarealet, for på den måde at få det oplyst bedre. Kim (26) vil efter sommerferien, undersøge om det er muligt at gøre dette som pligtarbejde. Er det muligt vil bestyrelsen sætte arbejdet i gang til eftersommeren.

Punkt 5: Meddelelser fra udvalgene.

Teknisk udvalg:

Der er en del huller i vejen efter vinteren. De vil blive lappet i løbet af sommeren.

Bestyrelsen har undersøgt muligheden for at bibeholde internet adgang gennem youSee kablerne, hvis et hus melder sig ud af TV ordningen.

Konklusionen på undersøgelsen er følgende:

”Foreningens vedtægter påbyder grundejerforeningen at tilbyde medlemmerne en tv-løsning. Vores nuværende youSee-løsning, der efterhånden er 12 år gammel, udmærker sig ved at være enkel (også at administrere) og stadig at fungere. Den løbende teknologiske udvikling har givet en lang række nye muligheder mht. hastighed, teknologi og kanaludbydere, som hurtigt bliver uoverskuelige for foreningen at administrere. Bestyrelsen har derfor valgt at fastholde den nuværende løsning, hvor vi tilbyder tv-grundpakken (med en betydelig fællesrabat), men giver de enkelte beboere mulighed for at melde sig ud (medfører udmelding af både youSee tv og bredbånd). Vi kan forudse, at der nok kommer en dag, hvor youSee ikke længere ser nogen forretning i fortsat at tilbyde vores medlemmer rabat i forbindelse med fællesmedlemskab. I den situation vil bestyrelsen anbefale en vedtægtsændring, så tv-løsningen ikke længere er en fælles opgave for foreningen men overlades til de individuelle beboere.”

Bestyrelsen har fået to tilbud på renovering af Grundejerforeningens elskab, der indeholder el-måler, sikringer og andet godt til at sikre vejbelysning, strøm til varmecentralen mm.

Det ene tilbud går på udskiftning af al elektronikken inde i skabet, og det andet tilbud inkluderer også et helt nyt elskab.

Kenneth (13) vil indhente 2 lignende tilbud fra en anden leverandør.

Varmeudvalget:

Leif (21) har fået tilbud på udskiftning af varmemålere i samtlige huse. Tilbuddene er på forskellige løsninger til fjernaflæsning.

Bestyrelsen har endnu ikke lagt sig fast på, om den vil anbefale udskiftning af de nuværende varmemålere. De nuværende er små 20 år gamle, og vi kan ikke mere få reservedele til aflæsningsterminalen. Hvis vi ikke skifter varmemålere i 2021, skal alle målere have skiftet batteri næste år.

Grønt udvalg:

Hegnet mod Vejringvej 45 er nu repareret og forventes færdigmalet i juli måned.

Bestyrelsen diskuterede ideen om, at få skiftet træerne i bump-bedene ud, uafhængigt af asfaltprojektet. En idé, der blev fremført på årets generalforsamling. Bestyrelsen opfordrer grønt udvalg til at arbejde videre med ideen.

Info udvalg:

Intet

Materieludvalg:

Der er købt ny batteridrevet plæneklipper til brug for de enkelte huse. Maskine og batterioplader står i skuret. Husk at sætte batteriet til opladning efter brug.

Kim (26) vil sørge for indkøb af ny trailer til havetraktoren, som beskrevet i årets foreningsbudget.

Festudvalg:

Der er planlagt sommerfest lørdag d. 8. august.

Velkomstudvalg:

Er klar til at besøge vores nye naboer i nr. 4.

Legpladsudvalg:

Janne (38) og Kenneth (13) sørger for indkøb af ny sandkasse og sand til legepladsen. Bestyrelsen sørger for, at der kommer bund i sandkassen, så sandet bliver i kassen. Den gamle sandkasse kasseres.

Punkt 6: Nedsættelse af udvalgene.

Se bilag 1. På bilaget er udvalgenes sammensætning fra sidste år vist. Endvidere er listen opdateret med medlemmer, der til dato har ytret ønsket at indtræde i eller udtræde af de forskellige udvalg.

Alle beboere, der har lyst til at arbejde med i et eller flere udvalg, opfordres til at tilmelde sig.

Dette gøres lettest ved at henvende sig til formanden for bestyrelsen eller formanden for det enkelte udvalg. Alle er velkomne!

Punkt 7: Fastsættelse af tidsplan for møder mm.

Som bilag 2 er vedlagt mødeplan for det kommende foreningsår.

Punkt 8: Økonomi.

Leif (21) gennemgik status pr. dags dato, og det gav ikke anledning til yderlige tiltag. Alle huse har betalt kontingent til tiden.

Punkt 9: Eventuelt

Intet.

Mødet sluttede kl. 21.40

Bestyrelsen