

GRUNDEJERFORENINGEN HJORTESPRINGPARKEN

08.10.2019

Referat af:

Bestyrelsesmøde 48/5 mandag d. 7. oktober 2019 kl. 19.30 i hus nr. 45

Til stede:	Poul Dahl	Formand	(14)
	Knud Erik Madsen	Næstformand	(45)
	Leif Larsen	Kasserer	(21)
	Janne Bay	Bestyrelsesmedlem	(38)
	Søren Arnberg	Suppleant	(37)
	Maria Birkvad	Suppleant	(42)
Afbud:	Kim Goderum	Bestyrelsesmedlem	(26)

DAGSORDEN:

Punkt 1: Godkendelse af referat.

Punkt 2: Meddelelser fra formanden.

Der har været afholdt hegnssyn d. 3/9 mellem Mosebyvej 49 og Grundejerforeningen Hjortespringparken, som blev repræsenteret af Poul (14) og Knud Erik (45). Et hegnssyn er ikke et forhandlingsmøde. På synet fremlægger de 2 parter sagen set fra deres side, og så træffer det 3 mand store hegnssyn en kendelse. Er man uenig i kendelsen, kan den ankes til domstolene. Bestyrelsen accepterer kendelsen, da det nu er 100 % klarlagt hvem der vedligeholder hækken mellem de 2 matrikler. Og Grundejerforeningen har fået den billigste hæk i mands minde. Hegnssynets kendelse er vedhæftet som bilag til dette referat.

Punkt 3: Henvendelser fra medlemmerne.

Hus nr. 19 har meldt sig ud af TV ordningen med Yousee.

Punkt 4: Meddelelser fra udvalgene.

Teknisk udvalg:

Der er lappet hullet i asfalten hen over september måned.

Carportpærer i nr. 7 og 46 vil blive skiftet i løbet af oktober måned.

Varmeudvalget:

Den nye aflufter til varmecentralen ser ud til at klare, at der rundt omkring i foreningen tændes for varmen. Bestyrelsen er ikke bekendt med, at der er nogle huse, der har måtte lufte ud i radiatorerne.

Grønt udvalg:

Der er ikke noget nyt om skel mod Trænk. Det er endnu ikke undersøgt, hvor skelpælene står.

Beboerne i Gammelgårdsvej 34, mener at den renovering vi fik foretaget i 2017/2018 overskrider skellet. Men heller ikke her er der fundet ud af, hvor skellet går, da det ikke er lykkedes at finde skelpælene.

Hegnet mod Vejringevej 45, vil få træbeskyttelse i løbet af foråret 2020. Efter det, plantes der efeu op af hegnet.

Der er gået ca. 10 hækplanter ud i hækken mellem Hjortespringparken og Mosebyvej 48. De vil blive erstattet i løbet af foråret 2020. Grunden til at de er gået ud, er at ca. 10 meter af hækken ikke stod i skel, da hækken blev plantet for 3 år siden. Hækplanterne på de 10 meter blev senere flyttet i skel, og det er der altså nogle enkelte, der ikke overlevede.

Der er udført sidebeskæring på områderne på fælles-fælles arealet i september måned. Dette er en del af den nye græsslåningsaftale, at alle buskene rundt om rotunderne beskæres med maskine en gang om året.

Der er 2 træer på fælles-fællesarealet der ikke kunne modstå blæst og torden hen over sommeren. Det vides pt. ikke om der vil blive plantet nye. Det skal først aftales med Stadagervejens Grundejerforening.

Info udvalg:

Intet.

Materieludvalg:

Skuret bag varmecentralen er nu blevet opbygget og forhåbentlig mere tyverisikret.

Festudvalg:

Der planlægges juletræstænding til 30. november. Indbydelser udsendes senere.

Velkomstudvalg:

Udvalget har været på besøg i nr. 5 og budt velkommen til Somboon og Lars.

Legepladsudvalg:

Intet.

Facadeudvalg:

Intet.

Punkt 5: Økonomi.

Pr. 7. oktober er 1 hus bagud og 5 huse forud med betaling af kontingent og varmebidrag.

Punkt 6: Eventuelt

Intet.

Mødet sluttede kl. 21.40

Bestyrelsen