

GRUNDEJERFORENINGEN HJORTESPRINGPARKEN

23.10.2018

Referat af:

Bestyrelsesmøde 47/5 mandag d. 22. oktober 2018 kl. 19.30 i hus nr. 21

Til stede:	Poul Dahl	Formand	(14)
	Knud Erik Madsen	Næstformand	(45)
	Leif Larsen	Kasserer	(21)
	Kim Goderum	Bestyrelsesmedlem	(26)
	Janne Bay	Bestyrelsesmedlem	(38)
	Tom Sund	Suppleant	(23)
	Maria Birkvad	Suppleant	(42)

DAGSORDEN:

Punkt 1: Godkendelse af referat.

Punkt 2: Meddelelser fra formanden.

Trænk på Gammelgårdsvej 38 har fremsendt endnu et forslag til, køb af ca. 100 m² af vores grund. Første forslag blev afvist på vores generalforsamling i marts 2018. Andet forslag fra Trænk blev afvist på sidste bestyrelsesmøde. Det nye forslag mener bestyrelsen dels ikke er tilstrækkeligt og dels ikke adskiller sig væsentligt fra de første forslag. Derfor går bestyrelsen ikke videre med sagen.

Hus nr. 19 er solgt pr. 1/10.

Hus nr. 13 er solgt pr. 1/11.

Punkt 3: Henvendelser fra medlemmerne.

Et hus har ønsket at udtræde af fællesantennen, som ny lovgivning giver mulighed for. Huset udtræder af ordningen pr. 31/12-2018.

Punkt 4: Meddelelser fra udvalgene.

Teknisk udvalg:

YouSee har varslet en mindre prisstigning pr. 1. januar 2019.

Bestyrelsen vil sende en repræsentant til et informationsmøde fra Gigabit. Mødet afholdes i Skinderskovhallen i november måned. Som bestyrelsen forstår det, vil alle beboere på vejen få en invitation til mødet i løbet af de 2 næste uger.

Bestyrelsen har valgt, at acceptere Herlev kommunes tilbud på snerydning.

Varmeudvalget:

Til trods for reparationen i april/maj er der stadig et ugentligt vandtab på ca. 100 liter i varmesystemet.

Udvalget har været på besøg i Tubberup Vænge og se deres 2 anlæg. Her er der kun vandtab i forbindelse med reparationer.

Grønt udvalg:

Der er nu lagt græs på området ved nr. 2. Inden for en uges tid vil der blive plantet buske på området.

Plantning af roser i bumpbed og erstatning for birketræet ved nr. 2 vil blive udført i løbet af næste uge.

Når gartneren kommer næste gang, vil han fjerne træet på midterarealet ud for nr. 15

Herudover vil en del andre vedligeholdelsesopgaver på de grønne områder blive udført.

Bestyrelsen har modtaget 2 tilbud fra en gartner på ny hæk mod Vejringevej 45 A og B. Bestyrelsen vil få endnu et par tilbud hjem og vil så fremlægge tilbuddene for beboerne 32-40, før bestyrelsen afgør, hvilket tilbud vi skal gå videre med.

Der er indgået en aftale om ny hæk mod Gammelgårdsvej 32 A. Forhåbentlig bliver den plantet i år.

Bestyrelsen har modtaget referat fra møde i grønt udvalg (14/8). Her var der bl.a. et ønske om udtynding i rottehullet. Et arbejde, der pt. foregår.

Bestyrelsen har sammen med Stadagervejens bestyrelse godkendt og underskrevet ny vedligeholdelseskontrakt for græs og beplantning på fælles-fælles arealet. Der kommer en ny leverandør pr. 1. januar 2019.

Info udvalg:

Intet.

Materieludvalg:

Det løse hjul på stilladset er sat fast. Som det næste vil det skæve hjul på vognen til stilladset blive repareret.

Festudvalg:

Der har været afholdt en hyggelig vejfest – tak til dem, der planlagde og tog slæbet.

Bestyrelsen takker nr. 42, for at I åbnede døren til bestyrelsesfest midt i september.

Der planlægges juletræstænding lørdag d. 1. december.

Velkomstudvalg:

Udvalget har budt velkommen til Gitte og Jesper i nr. 24

Udvalget er klar til at besøge vores nye naboer i nr. 19 og 13.

Legepladsudvalg:

Multibanen er blevet lettere angrebet af flyverust. Leverandøren vil fjerne det, næste gang de er på Sjælland.

Punkt 5: Økonomi.

Leif (21) fremlagde såvel foreningsregnskab som varmeregnskab pr. dags dato. Dette gav ikke anledning til kommentarer.

Pr. dags dato er 1 hus bagud med betalingerne til grundejerforeningen. 5 huse er forud.

Punkt 9: Eventuelt

Intet.

Mødet sluttede kl. 22.10

Bestyrelsen