

# GRUNDEJERFORENINGEN HJORTESPRINGPARKEN

17.1.2017

p

Referat af:

Bestyrelsesmøde 45/6 mandag d. 16. januar 2017 kl. 19.30 i hus nr. 42

Til stede:	Poul Dahl	Formand	(14)
	Knud Erik Madsen	Næstformand	(45)
	Leif Larsen	Kasserer	(21)
	Tom Sund	Suppleant	(23)
	Kim Goderum	Bestyrelsesmedlem	(26)
	Maria Birkvad	Suppleant	(42)
Afbud:	Janne Bay	Bestyrelsesmedlem	(38)

## DAGSORDEN:

**Punkt 1: Godkendelse af referat.**

**Punkt 2: Meddelelser fra formanden.**

Bestyrelsen har modtaget julekort fra formanden for Teknik og miljøudvalget i Herlev Kommune – Gert Biilmann.

Kommunen har inviteret grundejerforeningen til at stille repræsentanter til et borgerpanel, hvis opgave er at arbejde med tryghedsskabende foranstaltninger i Herlev kommune. Knud Erik (45) og Kim (58) har repræsenteret grundejerforeningen til flere møder. Nu venter vi på konklusionerne.

**Punkt 3: Henvendelser fra medlemmerne.**

Ingen.

**Punkt 4: Meddelelser fra udvalgene.**

**Teknisk udvalg:**

Post Nord har på bestyrelsens opfordring fjernet det grønne postskab i opkørslen. Tak til Knud Erik (45) for en stor indsats.

Bestyrelsen har fået afslag fra Trygfonden angående vores ansøgning om opsætning af hjertestarter på foreningens område. Bestyrelsen har efterfølgende modtaget forslag til generalforsamlingen fra beboere, om netop anskaffelse af en hjertestarter. Forslaget vil blive forelagt på generalforsamlingen og efterfølgende vedtaget eller afvist.

Lamperne fra rottehullet, der blev taget ned i efteråret har ingen reel brugt værdi, til trods for at det er Louis Poulsen lamper. Bestyrelsen vil sørge for, at de bliver kørt på genbrugspladsen.

Udmatrikuleringen af vejområdet fra Byskovvej 53 til Hjortespringparken 60 er nu overstået. Dokumenterne er lagt på foreningens hjemmeside i december 2016.

Bestyrelsen arbejder på et forslag til hvordan vores forening kan håndtere den nye lov om mulighed for fravalg af tv pakker i fællesantenneforeninger. Bestyrelsens forslag vil blive fremlagt til afstemning på den kommende generalforsamling.

### **Varmeudvalget:**

Der er aflæst varme i samtlige huse 1/1-2017. Alle varmemålere virker upåklageligt. De fleste huse har brugt 5-10 % mere varme i 2016 end i 2015. Dette passer godt med et tilsvarende merforbrug overfor Vestforbrændingen.

Der har været problemer med ekspansionsbeholderen i varmecentralen – men de er nu udbedret.

### **Grønt udvalg:**

Desværre fik vi ikke rettet hækken op mod Mosebyvej 48 i 2016. Få dage før arbejdet skulle sættes i gang, rettede beboerne i Mosebyvej 48 tvivl om rigtigheden af skelpælens placering. Det medførte, at bestyrelsen bad et landmålerfirma om at opmåle skel og placere skelpæle mod Mosebyvej 48, Vejringevej 45 A og B, Vejringevej 46 og Byskovvej 53. Der manglede 3 skelpæle og resultatet af opmålingen er, at størstedelen af hækkene mod disse parceller, står på Hjortespringparken's område. Dette vil bestyrelsen tage fat på i 2017, og bestyrelsens forslag til budget for 2017, vil afsætte midler til at starte på fældning, beskæring, rodfræsning osv. på disse områder.

Hækken mod Mosebyvej 48 er efterfølgende blevet rettet op, her i starten af januar måned.

Grønt udvalg, gartneren og beboerne i nr. 2, 4 og 6 har været samlet for at se, hvad vi kan gøre ved det endeareal. Gartneren vil fremsende et tilbud på de ting, som der blev enighed om på mødet og bestyrelsen vil indarbejde dette i forslaget til budget for 2017, dermed er alle ende arealer blevet renoveret.

Juletræerne på fælles arealerne vil blive fjernet i weekenden 4-5. februar.

Der har været afholdt møde med Stadagervejens bestyrelse hos Søren (37), den 20. december 2016, hvor vi gennemgik prioriteterne for gartnerens vedligeholdelses opgaver på området, som skal laves i januar/februar måned, som aftalt i den kontrakt vi har med gartneren angående vedligeholdelse af området. Arbejdet forventes udført snarest.

### **Info udvalg:**

Intet nyt.

**Materieludvalg:**

Der vil blive en oprydningsdag i løbet af foråret i de 2 skure og varmecentralen. Pt. forefindes der en del træplader, havemøbler, skabslåger og stole, som beboerne har fået forlagt i skure og varmecentral. Disse bør man hjemtage i løbet af februar/marts måned, med mindre man ønsker dem smidt ud.

**Festudvalg:**

Der blev afholdt juletræstænding den 26/11. I år var det hus nr. 9, der stod for arrangementet. Tak til Marie og Jacob

Der afholdes bestyrelsesfest hos Leif (21) lørdag d. 4. februar 2017.

Der afholdes fastelavn d. 26. februar kl. 11.00. Nærmere vil tilgå.

**Velkomstudvalg:**

Intet.

**Legpladsudvalg:**

Bestyrelsen har modtaget revideret tilbud fra legeplads udvalget på multibanen i rottehullet. Som der tidligere er informeret om, gik det ikke med det tilbud, som blev vedtaget på generalforsamlingen i marts 2016. Det nye tilbud er selvsagt dyrere end det oprindelige. Bestyrelsen vil indhente endnu et tilbud før den beslutter, hvad den vil anbefale på den kommende generalforsamling.

**Punkt 5: Økonomi.**

Leif gennemgik foreløbigt årsregnskab for foreningen og varme. Foreningsregnskabet giver et relativt stort overskud.

Der er 7 huse, der er 1 måned forud med betalinger til grundejerforeningen. 0 huse er bagud.

**Punkt 6: Eventuelt**

Bestyrelsen påbegyndte planlægningen af den ordinære generalforsamling, der afholdes d. 16. marts 2017.

Næste ordinære bestyrelsesmøde mandag d. 20. februar 2017 er flyttet fra hus nr. 23 til hus nr. 26.

Mødet sluttede kl. 21.30

**Bestyrelsen**