

Referat fra Grundejerforeningen Hjortespringparkens ordinære generalforsamling d. 17. marts 2016.

Der var 24 fremmødte huse + 6 fuldmagter (hvoraf 2 af fuldmagterne kun gjaldt dagsordenens punkt 5. 2) til generalforsamlingen.

0. Besøg af politiet

Generalforsamlingen indledtes med en interessant gennemgang af en politiassistent fra Herlev Lokalpoliti, omkring bl.a. politiets arbejde med at forebygge og opklare indbrud, samt hvad man selv kan gøre for at undgå, at tyven kommer ind.

1. Valg af dirigent.

Indledningsvis gjorde formanden opmærksom på, at der var en ændring til den udsendte dagsorden, idet Karin Hovmand Eriksen ikke kunne opstille som suppleant til bestyrelsen, da hun fraflytter Hjortespringparken. I stedet foreslog bestyrelsen Maria Birkvad Rasmussen i nr. 42 til denne post.

Søren i nr. 37 blev valgt til dirigent, og han kunne konstatere, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.

2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.

Beretningen har været sendt ud før generalforsamlingen, så den skal ikke gengives her.

Bommen for enden af Hjortespringparken blev igen diskuteret. Det er nu kun kommunen, der har nøgle til bommen. Man har, som formanden udtrykte det, desværre valgt at følge den tilstødende grundejerforenings indsigelser, og der er næppe nogen udsigt til, at kommunens indstilling omgøres. Bestyrelsen har derfor ikke tænkt sig at forfølge sagen yderligere.

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.

Foreningens eksterne revisor gennemgik regnskabet og kunne overordnet konstatere, at der var godt styr på foreningens økonomi. Et lille overskud på 70.000 kr. på foreningens resultatopgørelse skyldtes primært, at naboer i den tilstødende grundejerforening ikke har villet være med til at finansiere et fælles hæk – projekt, hvorfor det ikke er blevet gennemført.

Regnskabet blev herefter enstemmigt godkendt.

4. Forslag fra bestyrelsen.

Der var ingen forslag fra bestyrelsen på dagsordenen, men der blev rejst en principiel diskussion omkring, hvornår et forslag fra bestyrelsen skal tages op separat under dette punkt på dagsordenen, og hvornår det kan indgå i den almindelige behandling af budgettet for det kommende år. Diskussionen var bl.a. foranlediget af et forslag (som er indarbejdet i budgettet) fra bestyrelsen om fremadrettet at honorere formandens arbejde i bestyrelsen, hvilket af nogle blev betragtet som meget principiel og et brud med hidtidig praksis, hvorfor det burde behandles under dette punkt.

Bestyrelsen vil tage den principielle problemstilling op på et bestyrelsesmøde og drøftelse af formandens honorering blev henvist til dagsordenens punkt vedrørende forslag til budget.

5. Forslag fra medlemmerne.

5.1 Vinduesprojekt

Forslag blev fremlagt af forslagsstiller (Søren nr. 37). I forbindelse med den efterfølgende drøftelse af forslaget var der forskellige meninger om, hvor store vinduerne skulle være og om forslaget låste for fremtidige forslag. Der var almindelig enighed om, at forslaget nok ikke var så interessant for rækken med lige numre.

Forslaget blev bragt til afstemning med følgende resultat:

Imod	3 stemmer
Blank	3 stemmer
For	22 stemmer

Forslaget blev således vedtaget.

5.2 Forslag til forbedring af legeplads (Rutsjebane)

Forslag blev fremlagt af en af de 3 forslagsstillerne – (Sabrina nr. 44).

På vegne af nr. 31 og 29 (som ikke kunne deltage i generalforsamlingen grundet rejse) oplæste Bente (56) følgende indlæg fra de 2 huse:

"Efter at have læst referat af 22.02.2016 vedr. ønske fra legepladsudvalg om rutsjebane på skråningen ved legepladsen, er vi i nr. 31 og 29 noget bekymret for dette, da der ved det tidligere rutsjebanerør var en del støj pga., at det er mellem 2 bygninger, og der kommer en vis form for resonans/ekko. Dette er meget generende om sommeren, når man vil være ude i sin have/terrasse. Oprindeligt var legepladsen bag det røde plankeværk og tænker, at det har været af hensyn til naboerne. Det

kunne være en god ide, hvis legepladsudvalget henvendte sig til de nærmeste naboer, inden man påtænkte en udvidelse af legepladsen."

Formanden mente, at de nævnte bekymringer kunne være relevante, hvorfor det var vigtigt, at punktet blev fremlagt på generalforsamlingen, hvor alle har mulighed for fremkomme med deres argumenter.

Forslaget blev bragt til afstemning med følgende resultat:

Imod: 3 stemmer
Blank: 8 stemmer
For: 19 stemmer.

Forslaget blev således vedtaget.

6. Forslag til budget, herunder fastlæggelse af kontingent og vederlag til kassereren samt evt. andre vederlag til bestyrelsesmedlemmer.

Kassereren gennemgik budgettet og kunne indledningsvis konstatere, at eftersom forslaget om rutsjebanen blev vedtaget skulle foreningens budget forhøjes med 75.000 kr. til i alt 575.000 kr.

Hovedkonklusion på gennemgangen var, at kontingentet på trods af dette ekstrabeløb kunne forblive uændret i næste periode!

Diskussionen omkring formandens honorering, som omtalt tidligere, fortsatte under dette punkt. I forbindelse med budgettet havde bestyrelsen foreslået, at formanden fremadrettet skulle honoreres med 10.000 kr. om året på grund af den meget store arbejdsindsats, som han lægger i foreningen. Forslaget var fremlagt af bestyrelsen, men imod formandens eget ønske.

Enkelte talte for, at formandens arbejde tidligere altid havde været frivilligt, og at det ikke var normal praksis i grundejerforeninger at honorere formanden.

De fleste indlæg lagde vægt på, hvor stor en pris de satte på formandens arbejde, og at det i virkeligheden var yderst rimeligt og en meget lille pris at betale for en velfungerende forening især i sammenligning med, hvor meget det koster, hvis man skulle have professionelle til at gøre arbejdet.

Budgettet blev bragt til afstemning med følgende resultat:

Imod: 2 stemmer
Blank: 2 stemmer
For: 24 stemmer.

Budgettet blev således vedtaget.

7. Valg af formand

Poul Dahl(14) – valgt 2015- var på valg. Enstemmigt genvalgt.

8. Valg af næstformand, såfremt denne er på valg

Knud Erik Madsen(45) – valgt 2014- var på valg. Enstemmigt genvalgt.

9. Valg af kasserer, såfremt denne er på valg

Leif Larsen(21) – valgt 2015 – var ikke på valg.

10. Valg af bestyrelsesmedlemmer i det omfang disse er på valg.

Kim Goderum(26) - valgt i 2015 – var ikke på valg.

Janne Bay(38) – valgt i 2014 – var på valg. Enstemmigt genvalgt.

11. Valg af 2 suppleanter

Tom Sund Frandsen(23) – valgt 2015 – var på valg. Enstemmigt genvalgt.

Maria Birkvad Rasmussen(42). Enstemmigt valgt.

12. Valg af 2 revisorer

Anne-Marie Helt(10) – valgt 2015 – var på valg. Enstemmigt genvalgt.

Kenneth Holst(46) – valgt 2015 – var på valg. Enstemmigt genvalgt.

13. Eventuelt

Birgit (60) fremlagde en ide med at etablere en reol i varmecentralen til bøger, CD/DVD er m.m. som ikke bruges længere. Ideen vandt almindelig tilslutning.

Maria (42) foreslog at indkøbe en hjertestarter til foreningen. Sådan en koster ca. 18.000 kr. + ca. 300 kr./måned til El. Der vil blive arbejdet videre i bestyrelsen med dette forslag.

Sluttelig gjorde festudvalget opmærksom på **Vejfesten d. 6. august.**

Generalforsamlingen sluttede kl. 22:15.

Jørgen Eriksen



Dirigent:
Søren Arnberg



Referent:
Jørgen Eriksen



Formand:
Poul Dahl



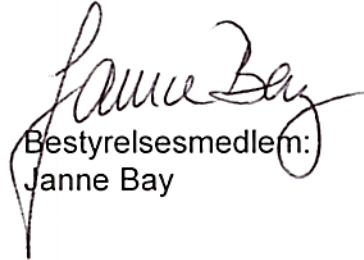
Næstformand:
Knud Erik Madsen



Kasserer:
Leif Larsen



Bestyrelsesmedlem:
Kim Goderum



Bestyrelsesmedlem:
Janne Bay



Suppleant:
Maria Rasmussen



Suppleant:
Tom Sund