

GRUNDEJERFORENINGEN HJORTESPRINGPARKEN

8.4.2014

Referat af:

Bestyrelsesmøde 43/1 mandag d. 7. april 2014 kl. 19.30 i hus nr. 14

Til stede:	Poul Dahl	Formand	(14)
	Knud Erik Madsen	Næstformand	(45)
	Leif Larsen	Kasserer	(21)
	Kim Goderum	Bestyrelsesmedlem	(26)
	Janne Bay	Bestyrelsesmedlem	(38)
	Tom Sund	Suppleant	(23)
Afbud fra:	Karin Eriksen	Suppleant	(40)

DAGSORDEN:

Punkt 1: Godkendelse af generalforsamlingsreferat.

Bestyrelsen har endnu ikke modtaget referatet fra generalforsamlingen, da bestyrelsen har aftalt med referenten at vente på referatet fra den ekstraordinære generalforsamling 10. april 2014.

Som opfølgning på generalforsamlingen vil bestyrelsen nævne følgende:

- Brevet til borgmestren er afsendt, men der er ikke kommet noget svar endnu.
SIDSTE: Onsdag d. 9. april modtog bestyrelsen brev fra borgmesteren. Dette er vedhæftet som bilag 3.
- Ang. udkørselsforhold ved Gammelgårdsvej: Bestyrelsen har fået en enkelt henvendelse fra en beboer, hvori en fremgangsmåde for at klage over de parkerede biler er beskrevet – bestyrelsen takker for forslaget, som ser rigtig godt ud. Bestyrelsen har besluttet følgende på området: Først skal vi have Trænk til at sætte hegn op i opkørslen, derefter ser vi den trekant ved brostenene, som blev nævnt på generalforsamlingen, for til sidst at henvende os angående parkering af biler tæt på udkørslen. Bestyrelsen er af den opfattelse, at ved at dele tingene op får vi sandsynligvis det bedste resultat.
- Det gamle legehus på legepladsen er fjernet.

Punkt 2: Meddelelser fra formanden.

Bestyrelsen har endnu ikke hørt fra Bakkedraget Villaby angående referatet fra mødet i november 2013.

Beboerne på Gammelgårdsvej 32, har henvendt sig ang. nogle beskæringer de ønsker foretaget. Endvidere ønsker de en midlertidig udgang gennem Hjortespringparken til sommer, når deres hovedtrappe skal udskiftes. Bestyrelsen har accepteret begge ønsker.

Punkt 3: Henvendelser fra medlemmerne.

Ingen.

Punkt 4: Meddelelser fra udvalgene.

Teknisk udvalg:

Det er bestyrelsens opfattelse, at energivejledningen d. 30. marts var en succes. Vi har modtaget flere positive tilbagemeldinger og det er vores indtryk, at mange gik fra dagen med mange gode nye ideer.

Elarbejdet på midterarealet og i opkørslen er nu afsluttet.

Nye inddækning til murene er nu leveret til de enkelte beboere. Så nu skal de "bare" monteres.

Bestyrelsen har modtaget svar fra teknisk forvaltning på 6 fremsendte spørgsmål ang. vejlukning. Bestyrelsen har meldt tilbage, at vi ønsker en ekstra opmåling af hvor mange meter vej vi betaler snerydning for, samt at kommunen opsætter en stele eller lignende ved siden af bommen, for at undgå kørsel over græsarealet.

Bestyrelsen vil forsætte undersøgelserne om mulighed for at opsiges kontrakten med YouSee på fjernsyn. Konkrete spørgsmål blev formuleret på bestyrelsesmødet og de vil snarest blive sendt af sted.

Varmeudvalget:

Bestyrelsen har accepteret tilbuddet på udskiftning af hovedventiler i varmecentralen.

Nye batterier til varmemålerne er bestilt og vil blive udskiftet i maj/juni måned.

Bestyrelsen vil mødes søndag d. 13. april for at rydde op i varmecentralen. Derefter vil materieludvalget indrette sig med de krav der er til reoler, arbejdsbord osv. Efter dette vil den gruppe beboere, der fremlagde forslag om mere generel brug af varmecentralen på generalforsamlingen, blive inddraget.

Elektrikeren skal også forbi, for at få monteret de nye loftslamper korrekt.

Grønt udvalg:

Der åbnes snart op for tilmelding til pligtarbejdet i den kommende sæson – hold øje med hjemmesiden.

Området ved nr. 1 er blevet ryddet som aftalt.

Udvalget vil se på mulighederne for genplantning af syren ved nr. 60 samt tujaer ved Mosebyvej.

Udvalget vil snarest tage kontakt til Trænk på Gammelgårdsvej for etablering af hegn.

Udtyndning på fælles-fællesarealet er nu overstået for i år. Der mangler etablering af græs på enkelte områder.

Halvering af højden på rotunden mellem 37 og 47 vil starte mandag d. 14. april.

Infoudvalg:

Intet.

Materieludvalg:

Der er blevet indkøbt og svejset (tak til Niels (4)) en ny T-nøgle til vores ventiler til vandværksvand. T-nøglen findes i skuret.

Festudvalg:

Der har været afholdt en god fastelavnsfest.

Der er planlagt sommerfest lørdag d. 16. august.

Legpladsudvalg:

Intet nyt.

Punkt 5: Nedsættelse af udvalgene.

Se bilag 1. På bilaget er udvalgenes sammensætning fra sidste år vist. Endvidere er listen opdateret med medlemmer, der har ønsket at indtræde i forskellige udvalg. Meld venligst tilbage til formanden for bestyrelsen, hvis man ikke ønsker at stå på udvalgslisterne (helst inden d. 1.maj).

Alle beboere, der har lyst til at arbejde med i et eller flere udvalg, opfordres til at tilmelde sig.

Dette gøres lettest ved at henvende sig til formanden for bestyrelsen eller formanden for det enkelte udvalg.

Punkt 6: Fastsættelse af tidsplan for møder mm.

Som bilag 2 er vedlagt tidsplan for det kommende foreningsår.

Punkt 7: Økonomi.

Leif (21) gennemgik regnskabet pr. 1. april og det gav ikke anledning til kommentarer. 4 huse er foran med betalingerne til grundejerforeningen og 0 huse er bagud. Varmeregnskabet er helt afsluttet nu. Dem der skulle have penge tilbage, skulle have modtaget dem nu, og resten har modtaget et girokort til betaling inden 10. april.

Punkt 8: Eventuelt

Intet.

Mødet sluttede kl. 21.45

Bestyrelsen