

GRUNDEJERFORENINGEN HJORTESPRINGPARKEN

20.02.2018

Referat af:

Bestyrelsesmøde 46/7 mandag d. 19. februar 2018 kl. 19.30 i hus nr. 42

Til stede:	Poul Dahl	Formand	(14)
	Knud Erik Madsen	Næstformand	(45)
	Leif Larsen	Kasserer	(21)
	Kim Goderum	Bestyrelsesmedlem	(26)
	Janne Bay	Bestyrelsesmedlem	(38)
	Tom Sund	Suppleant	(23)
	Maria Birkvad	Suppleant	(42)

DAGSORDEN:

Punkt 1: Godkendelse af referat.

Punkt 2: Meddelelser fra formanden.

Hus nr. 50 er solgt pr. 1. maj 2018

Hus nr. 29 er solgt pr. 1. juni 2018

Punkt 3: Henvendelser fra medlemmerne.

Ingen.

Punkt 4: Meddelelser fra udvalgene.

Teknisk udvalg:

Bestyrelsen har ikke modtaget svar fra Herlev Kommune angående vores forespørgsel, om at den kommunal overtagelse af vejbelysningen på private veje også gælder Hjortespringparken. Bestyrelsen forventer ikke noget svar nu, og anser sagen som lukket.

Den indkøbte fejmaskine til brug for snerydning er ankommet. Men vi mangler sneen, for at afprøve den.

Vores hjertestarter har været i brug. Bestyrelsen er informeret om, at en hjerteløber har hentet den og bestyrelsen ved positivt, at den er blevet leveret tilbage af en ambulance. Hvor den har været henne i lokalområdet, er bestyrelsen uvidende om.

Varmeudvalget:

Bestyrelsen har lejet et infrarødt kamera og lavet temperatur målinger over den resterende underjordiske rørføring (Nr. 60-47 og under legepladsen), for at se om der er andre

lækager. Resultaterne af undersøgelsen er ikke særlig brugbare og forbundet med stor usikkerhed.

Der er fortsat et vandtab på ca. 150 liter om ugen, efter den store reparation i efteråret. Derfor vil bestyrelsen i sit budgetforslag til 2018, afsætte midler til udskiftningen af jordledningen mellem nr. 60 og 47.

Der er konstateret hul i taget i taget i fællesskuret. Om det er sket i forbindelse med renoveringen af varmerørene, ved vi ikke. Men taget vil blive repareret.

Grønt udvalg:

Grundejerforeningen har modtaget en henvendelse fra Trænk, Gammelgårdsvej 36, der er vores nabo på hjørnet ned til Gammelgårdsvej. Trænk overvejer at bygge endnu et hus på grunden, så der vil være 2 huse på grunden, det ene ud mod vejen og det andet op mod os, hvor han selv vil bo. I den forbindelse vil han gerne flytte sine mange rhododendroner ind på vores areal. For at projektet kan lade sig gøre, vil det kræve, at Trænk køber 100-150 m² af grundejerforeningen. Dette køb kan enten være permanent eller med tilbagekøbsklausul, så vi kan købe det tilbage på bestemte betingelser.

Bestyrelsen vil tage spørgsmålet op på den ordinære generalforsamling 15. marts 2018, og beder Trænk levere materiale som 1 uge før generalforsamlingen kan blive opløst på hjemmesiden.

Fælles udvalget med Stadagervej har møde med gartneren fredag d. 23. februar angående hvilket udtyndingsarbejde, der skal foretages i februar 2018 på fælles-fælles arealet.

Info udvalg:

Intet.

Materieludvalg:

Den ødelagte sækkevogn er repareret af Knud Erik (45). Mange tak for hjælpen

Festudvalg:

Der har været afholdt et godt fastelavns-arrangement d. 4. februar. Tak til arrangørerne. Bestyrelsen kan konstatere, at vores medlemmer frekventerer fitness centrene lidt for ofte. Vi fik flækket vores fire køller under arrangementet, hvorfor der blev brugt en lægte til at få bugt med den sidste tønde.

Velkomstudvalg:

Udvalget er klar til at besøge vores nye naboer i nr. 24

Legpladsudvalg:

Intet

Punkt 5: Økonomi.

Leif (21) fremlagde endeligt foreningsregnskab og varmeregnskab for året 2017. Bestyrelsen skrev det under, og vil nu blive forelagt interne og ekstern revisor i nærmeste fremtid.

Punkt 9: Eventuelt

Bestyrelsen arbejde videre med planlægning af generalforsamlingen. Bestyrelsen forslag til beslutninger og bestyrelsen forslag til budget blev afsluttet.

Mødet sluttede kl. 22.10

Bestyrelsen