

Forslag til Generalforsamlingen i Hjortespringparken i Herlev, der afholdes d. 17.3.2015

Forslag om etablering af naturraftehegn mod Mosebyvej og Vejringevej

Motivation:

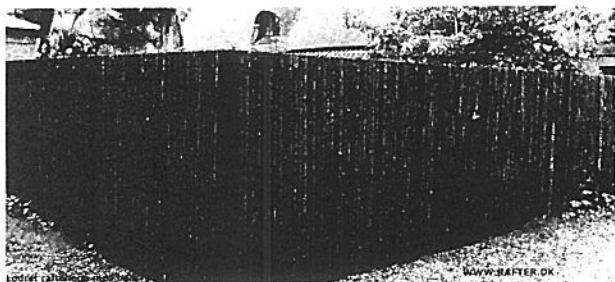
Trafikken på fællesarealet i Nordrækken er tiltaget kraftigt over de seneste år og tæller nu alt lige fra cyklister, folk med barnevogne, gående og folk med besørgende hunde, sidstnævnte uden dybtfølte forpligtelser til at fjerne deres efterladenskaber.

Hovedparten af trafikken udgøres i øvrigt af folk uden relation til Hjortespringparken, som udnytter muligheden for at tage en genvej gennem vores fællesareal for at nå til de fredede arealer ved Fedtmosen.

Den stigende trafik er blevet et irritationspunkt og derfor foreslår jeg, at vi får lukket for adgangen til fællesarealet ved at etablere et naturraftehegn ved Mosebyvej og Vejringevej,

Et naturraftehegn kan holde i 20-30 år – nogen gange længere – og vil være en god og naturlig løsning som passer fint ind i miljøet jf. eksemplerne nedenfor. Løsningen passer også fint ind i omgivelser stødende op til eksempelvis hækkeplanter.

Beboere fra Hjortespringparken kan i øvrigt vha. nøgle eller kode, få adgang til/fra fællesarealet via portene i hegnene.



Eksempel 1

Eksempel 2

Indhentet tilbud fra Reffelt Byg (vedlægges) viser, at to hegn med dobbeltlåde kan opføres (som eksempel 1) for i alt 70.000 kr. inkl. moms. Bestyrelsen bør dog, som vanligt, indhente yderligere 2 tilbud mhp. at sikre at vi får det bedste tilbud.

Hegnene foreslås finansieret på forskellig vis:

- Stigning i mdl. fællesudgifter på ca. 100 kr. pr. hus i ét år, hvorefter hegnet er betalt
- Finansiering over længere tid med tilsvarende lavere ydelse
- Ekstraordinær opkrævning af ca. 1.300 kr. pr. hus ved etablering af hegnet

Håber at forslaget vil blive taget vel imod.

De bedste hilsner

Familien Wengel
Nr. 32

EF Hjortespringsparken, Herlev
Att: Allan Wengel
Hjortespringsparken 32
2730 Herlev

TILBUD

Tilbud på etablering af 2 stk raftehegn à 1,8 x10 m
Opgave kræver adgang til 230 v stikkontakt m. jord.
Link til foto: www.rafter.dk/raftehegn.html

Nr.: 971
Dato: 18.02.2015
Kundenr.: 299
Side: 1 af 2

Deres ref.: Wengel
Vor ref.: Thomas Reffelt Winther

Nr.	Tekst	Antal	Enhed	Stk. pris	Pris
14	<p>Tilbud Tømmer - Raftehegn 2 stk raftehegn à 1,8 m x 10 m (HxB) etableres for enden af Mosebyvej og Vejringevej ind imod EF Hjortespringsparkens græsarealer. Bygges iht Hegnsloven af 6/8-2001 Bekendtgørelse nr 717 Der udgraves 6 stk Ø 150 mm huller pr hegn c/c 200 cm i 90 cm dybde. Høvlede 95x95 mm trykimprægnerede stolper nedstøbes i stolpebeton 0-8 mm. Stolper skæres skrå i toppen, ca 190 cm over terræn, for vandafledning. Der monteres 3 stk vandrette 45x95 mm trykimprægnerede regler imellem stolperne til fastgørelse af rafter. Monteres med 70x70 mm vinkler m. rib. Stolper, beslag og vandrette regler males i sort heldækkende træbeskyttelse. Nåletræsrafter med bark leveres i 4-7 cm diameter og 180 cm lange. Rafter monteres lodrette med</p>	2	stk	27.750,00	55.500,00

Fortsættes på næste side

EF Hjortespringsparken, Herlev
Att: Allan Wengel
Hjortespringsparken 32
2730 Herlev

TILBUD

Tilbud på etablering af 2 stk raftehegn à 1,8 x10 m
Opgave kræver adgang til 230 v stikkontakt m. jord.
Link til foto: www.rafter.dk/raftehegn.html

Nr.: 971
Dato: 18.02.2015
Kundenr.: 299
Side: 2 af 2

Deres ref.: Wengel
Vor ref.: Thomas Reffelt Winther

Nr.	Tekst	Antal	Enhed	Stk. pris	Pris
14	galvaniserede skruer/søm. I midterste fag, af begge hegn, opbygges 1 stk dobbelt låge m. alm stalddørs beslåning og mulighed for aflåsning med hængelås Bortkørsel af opgravet jord Det anbefales at vende vandrette regler ind imod græsarealer af hensyn til vedligeholdelsen men det kan vendes hvis ønsket.	1	stk	4.500,00	4.500,00
	Tilbud Tømrer - Tillægspris Ønskes tilsvarende hegn andre steder eller forlængelse af hegn omfattet af tilbud er pris som følgende: Pris pr modul (BxH) 200x180 cm i samme opbygning og behandling som ovenstående. Der kan forekomme tillæg pga dårlig tilgængelighed som følge af hæk/buske el træer på nabogrund.				

(Momsfrit beløb: 0,00 - Momspligtigt beløb: 60.000,00)

Div ansøgninger og tilladelser er EF Hjortespringsparkens ansvar.

Subtotal : 60.000,00
25,00% moms : 15.000,00
Total DKK : 75.000,00