



## **Kære nye medlem i haveforening H/F Enghaven.**

Velkommen til vores haveforening og vores fællesskab.

Vi ønsker dig mange gode timer her i foreningen.

Dette skriv indeholder ordensregler og retningslinjer, som er gældende for haveforeningen og derfor er vigtige at være opmærksom på.

### **Stk. 1. Vedligeholdelse af havelod og hæk**

Et medlem er forpligtet til at holde sit hus og sin have i ordentlig og sømmelig stand, således at bebyggelsen vedligeholdes og ukrudt ikke tager overhånd. Dvs. der er luet foran hækken, klippet hæk både ud mod vejen og mellem haverne og der er ikke rod i haven.

Hvert havelod skal være indhegnet med levende hæk.

Hækkene skal renholdes, klipning skal ske 2 gange årligt, senest 15. juli og senest 1. oktober. Hækkene må maksimalt være 1,80 meter i højden, hjørnehække dog maks. 1,30 meter (5 m. til hver side).

En hver have skal være forsynet med havelåge, synligt havenummer, samt postkasse

Kolonihave må kun drives som lyst- og/eller nyttehave.

Biodiversitet er også en mulighed, hvor der skal være plads til masser af små pindsvin, sommerfugle og økogulerødder. Man kan sagtens opbygge en have som er tydeligt smukt og vedligeholdt med stier igennem bede med vilde blomster og buske. Det handler om at vi kan se om du er i din have og passer den, eller den står misligholdt i flere måneder, måske år.

**Det er forbudt at anvende pesticider og andre forurenende kemikalier.**

### **Stk. 2. Vedligeholdelse udenfor havelod**

Der skal være luet eller slået foran hækken. I forbindelse med hækklipning 1. oktober, skal hækken klippes ind så der er max 25 cm. til midt stammen.

Hvert medlem har pligt til at skuffe og renholde ud til midt af vejen i hele havelodens længde (langs hele hækken til midt af vejen).

Haver der er placeret ud til fælles p-plads er forpligtet til at slå græs 2½ meter fra hækken, ud mod vejen, og tilsvarende for hele hækkens længde.

### **Stk. 3. Måler- og kloakbrønde**

Måler- og kloakbrønde skal være fri (30 cm hele vejen rund).

Målerbrønde bliver aflæst hvert år, den første uge i september, hvilket betyder at bestyrelsen vil betræde havelodden. Varselskravet på 3 dage betragtes hermed som opfyldt, og der vil ikke blive varslet yderligere om bestyrelsens indtræden på havelodden.

Vedligeholdelse af måler- og kloakbrønde påhviler lejerne.

#### **Stk. 4. Træer og buske**

Træer og buske som kan vokse sig til større dimensioner, skal plantes mindst 2,5 meter fra hæk og ved beskæring holdes minimum 1 meter fra hæk.

**Det er ikke tilladt at fælde træer på en havelod uden forudgående aftale med bestyrelsen.**

Bestyrelsen går skidtvandring 3 gange pr. sæson: anden uge i maj, anden uge i juli og anden uge i oktober.

Varselskravet på 3 dage betragtes hermed som opfyldt, og der vil ikke blive varslet yderligere om bestyrelsens indtræden på havelodden.

Haver/huse der ikke er holdt i ordentlig og sømmelig stand, vil udløse et skidtbrev på kr. 500,- uden yderligere varsel.

#### **Stk. 5. Have- og husholdningsaffald, samt afbrænding**

Haveaffald kan bortskaffes i have affaldscontaineren som er placeret ved kontoret.

Haveaffald må kun brændes af på de tidspunkter der er fastsat i Odense kommunes regulativ, for afbrænding af haveaffald.

Henlæggelse af affald i /og omkring havekolonien er forbudt.

Køkkenaffald må kun opbevares i de, af kommunen godkendte container.

Enghaven har ikke fælles container, og henviser den enkelte haveejere til at indgå en privat renovationsaftale med Odense Renovation.

Ved ønske om renovationsaftale, kontakt bestyrelsen.

#### **Stk. 6. Parkering og trailerparkering**

Parkering af biler og andre transportmidler, motorcykler, knallert, mv. er forbudt på foreningens gange. Ved gentagende overtrædelse vil lejekontrakten, vedr. pågældende havelod, bliver ophævet uden yderlige varsel.

**Der skal være fri passage for udrykningskøretøj på foreningens gange.**

Trailer skal parkeres på fælles trailer parkeringsplads på gang 9.

Henstillede biler og trailer uden nummerplade bliver ved politiets hjælp fjernet uden forudgået varsel.

#### **Stk. 7. Husdyr**

Der må ikke holdes husdyr i foreningen, dog under sommerbeboelse må kæledyr medtages, såfremt disse ikke er til gene for deres omgivelser.

**Alle hunde skal føres i snor og besørgelse skal opsamles.**

**Det er ikke tilladt at opsætte fælder for ræve, hare og rådyr.**

Der må kun være en bi-gård i foreningen. Det er altså ikke tilladt at opstille bistader på de enkelte havelodder.

Ved gentagende overtrædelse vil de respektive myndigheder blive kontaktet, dyreværnsenheden ved Fyns politi.

### **Stk. 8. Foreningens veje**

Nedgravning og tilslutnings arbejde i foreningens veje må KUN ske efter forudgående aftale med bestyrelsen.

### **Stk. 9. Telte, campingvogne, autocamper, have pavillon og markiser.**

Det er ikke tilladt at opstille telte, campingvogne og autocamper i foreningen – hverken på, eller udenfor havelodderne, jf. lokalplanens stk. 8.4.

Der kan søges om tilladelse til opsætning af partytelt i forbindelse med en fest.

**Dog ikke i forbindelse med Tinderboks, eller andre festivaler. Her vil en hver form for teltning føre til omgående påtale.**

Der kan opsætte én have pavillon pr. havelod. Med have pavillon forstås en nedtagelig pavillon, med max 2 faste sider. En have pavillon må max være 3 x 3 meter.

Markiser kan monteres uden tilladelse, forudsat at de ikke opsættes med henblik på at fungere som permanent overdækning. En markise der er permanent rullet ud betragtes som en fast overdækning, og tæller med i haveloddets samlet bebyggedes areal.

### **Stk. 10. Shelter**

Ønskes der opsætning af shelter på haveloddet, skal der søges byggetilladelse. Vær opmærksom på, at shelter tæller med i haveloddets samlet bebyggelsesareal.

### **Stk. 11. Støj**

En hver form for brug af motordrevne maskiner og musik udendørs er forbudt i tidsrummet kl. 12.00 til 14.00 og 21.00 til 09.00.

Det samme er gældende for musik der spilles indendørs for åbne døre og vinduer som er til gene for de omkring liggende haver.

### **Stk. 12. Fællesarealer**

Alle har pligt til at ren-og vedligeholde fællesarealer.

2 gange årligt arrangerer bestyrelsen fællesarbejdsdag, hvor det forventes at medlemmerne aktivt deltager.