



Referat af ordinær generalforsamling i E/F Ungarnsgade 35-41 m.fl, afholdt den 14. maj 2024 kl. 19.00 i gården med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens beretning for det senest forløbne år.
3. Forelæggelse af årsregnskab med revisors påtegning til godkendelse.
4. Forslag.
A) Bestyrelsen stiller forslag om, at varmecentralerne renoveres. Se vedlagte forslag A.
5. Forelæggelse af budget til godkendelse.
Der stilles forslag om stigning i fællesudgift på 10 % fra den 1/6 2024.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen
Bestyrelsen vælges for 1 år af gangen:
Nuværende bestyrelsesmedlemmer:
Formand Tina Jul Andersen Genopstiller
Næstformand Magnus Zøylner Genopstiller
Anne Louise Grøn Jensen Genopstiller
Mads-Emil Ebesen Genopstiller
Der søges et nyt bestyrelsesmedlem, da der kan være 3-5 medlemmer i bestyrelsen.
7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.
På valg er Martin Anders Jensen og Søren Borch Nørmark.
8. Valg af revisor.
9. Eventuelt.

Nærværende referat er ikke en ordret gengivelse af det passerede, men alene en ekstrakt, der gengiver de væsentligste synspunkter og beslutninger

Ad. 1 – Valg af dirigent og referent.

Formand Tina Jul Andersen bød velkommen til aftenen generalforsamling og foreslog Janni Fuglsang fra Boligexperten som dirigent og referent. Janni Fuglsang blev valgt uden modkandidater.

Janni Fuglsang takkede for valget og konstaterede at generalforsamlingen var lovlig varslet i henhold til vedtægtens § 3 med en indkaldelse sendt fra administrators kontor den 30. april 2024.

Der var 26 ejere ud af 99 repræsenteret til generalforsamlingen svarende til et fordelingstal på 155 ud af 550.

Ad. 2 – Bestyrelsens beretning for det senest forløbne år.

Bestyrelsens beretning var sendt ud sammen med indkaldelsen

Da der ikke var yderligere spørgsmål eller kommentarer fra forsamlingen blev beretningen taget til efterretning.

Ad. 3 – Forelæggelse af årsregnskab med revisors påtegning til godkendelse.

Janni Fuglsang gennemgik regnskabet for 2023.



Resultatopgørelsen viste et overskud på kr. 232.617,-.

Aktiver og passiver balancerede med 12.624.880,-.

Der blev spurgt til den lejlighed foreningen ejer. Er der gjort nogle overvejelser om salg, når lejeren opsiger lejligheden. Det blev oplyst, at der ikke er taget stilling til dette. Der er en skattepligt, hvis der skal ske salg, men skatteforpligtelsen kendes ikke på nuværende tidspunkt. Såfremt lejeren opsiger, vil det blive undersøgt.

Da der ikke var yderligere spørgsmål til regnskabet blev det herefter godkendt.

Ad. 4 – Forslag.

A) Bestyrelsen stiller forslag om, at varmecentralerne renoveres. Se vedlagte forslag A.

Forslaget blev motiveret som beskrevet. Der er indhentet 3 tilbud, hvoraf det ene var for højt. De 2 andre tilbud var meget ens i pris materialer og udførelse, hvorfor bestyrelsen har valgt at trække lod om, hvem der skal udføre opgaven.

Der blev spurgt til om de nye varmecentraler vil være støjreducerende i forhold til nuværende. Det vidste bestyrelsen ikke, men de vil som udgangspunkt støje mindre, da der bliver installeret nye pumper m.v. som naturligt vil larme mindre end de gamle. Bestyrelsen vil dog undersøge det nærmere.

Det er en del af 10 årsplanen og er meget tiltrængt, da de gamle varmecentraler er gamle, utætte og nedslidte. Der fyldes vand på anlægget meget ofte.

Planen er, at de nye varmecentraler skal installeres i august måned.

Finansieringen sker på følgende måde:

Der benyttes kr. 600.000,- af grundfonden og de sidste kr. 300.000,- opkræves hos ejerne over 3 måneder i juni, juli og august

Forslaget blev sat til afstemning og vedtaget med samtlige repræsenterede stemmer for forslaget.

B) Søren Borch Nørmark stiller forslag om ændring af husorden vedr. husdyr:

Søren motiverede forslaget og meddelte, at husdyret skal være i snor i gården. Hvis personer med angst eller hvis de føler sig utrygge ved husdyret skal dette meddeles til ejeren, som derefter skal sørge for at fjerne husdyret fra gården.

Flere var bekymrede for efterladenskaber fra husdyrene, samt om de personer der føler angst vil tage konfrontationen med ejeren af dyret. Endvidere er der risiko for at hunde gør i gården.

Såfremt ordningen ikke fungerer kan det ændres på generalforsamlingen.



Forslaget blev sat til afstemning og vedtaget med følgende resultat:

For forslaget: 71 stemmer

Imod forslaget: 68 stemmer.

Blanke stemmer: 15 stemmer.

Opdateret husorden liggens på Probo.

Ad. 5 – Forelæggelse af budget til godkendelse.

Budget for 2024 blev gennemgået.

Der er budgetteret med en stigning i fællesudgifter på 10 % fra den 1/6 2024.

Stigningen skyldes blandt andet øgede udgifter til forsikring og renovation.

Budgettet incl. stigning i fællesudgift på 10% blev herefter godkendt.

På baggrund af stigningen i fællesudgift vil grundfonden blive reguleret, da den altid skal svare til 5 % af fællesudgiften.

Et opdateret budget er tilgængeligt på Probo.

Ad. 6 – Valg af medlemmer til bestyrelsen.

Eksisterende bestyrelsesmedlemmer Tina Jul Andersen, Magnus Zøylner, Mads-Emil Esbensen og Anne Louise Grøn Jensen genopstillede til bestyrelsen.

Derudover stillede Søren Borch Nørmark op til bestyrelsen.

Alle 5 blev valgt med applaus.

Bestyrelsen er herefter sammensat således:

Tina Jul Andersen, bestyrelsesformand

Magnus Zøylner, Næstformand

Anne Louise Grøn Jensen, bestyrelsesmedlem

Mads-Emil Esbensen, bestyrelsesmedlem

Søren Borch Nørmark, bestyrelsesmedlem

Ad. 7 - Valg af suppleanter til bestyrelsen.

Jeppe Hagedorn Hansen og Frede Høegh Pedersen stillede op som suppleanter til bestyrelsen.

Ad. 8 – Valg af revisor.

Grant Thornton blev genvalgt.

Ad. 9 – Eventuelt

Under eventuelt blev følgende emner drøftet:



A) Nedsættelse af et udvalg, der skal undersøge mulighederne for altaner i ejendommen. Sidste år blev der nedsat et udvalg til at arbejde med et projekt. Der er dog ikke sket noget i sagen og der nedsættes derfor et nyt udvalg. Til udvalget meldte følgende beboere sig: Benjamin Lindgreen og Mads Sommer Jakobsen. Hvis andre ejere ønsker at være med, kan de henvende sig til udvalget.

B) Drøftelse af undersøgelse af- og vedligeholdelse af aftrækskanalerne.

Der er sket en delvis sammenstyrtning i forbindelse med noget arbejde ved aftrækskanalen i nr. 41 og derfor ønsker Benjamin en undersøgelse af om det kan være sket andre steder samt en vurdering af kanalernes funktion.

Det er en del af 10 års planen og bestyrelsen har vurderet, at andre nødvendige opgaver der har haft højere prioritet indtil nu. Der var derfor en opfordring til at bestyrelsen så nærmere på opgaven, når der blev overskud til dette. Det er en større opgave da en gennemgang og eventuel rensning kræver adgang til alle lejligheder.

C) Bestyrelsen ønskede, at der blev nedsat et udvalg til at se nærmere på en løsning omkring nyt skraldeskur, da det eksisterende er gammelt og råddent.

Der var ingen der meldte sig til udvalget og opgaven vil derfor blive udskudt til bestyrelsen har overskud til denne opgave.

Arbejdsdagen er planlagt til den 24. august 2024. Hjemmesiden er opdateret med datoen. Nærmere info følger.

Gårdudvalget kan godt bruge nye medlemmer – hvis du interesseret i at deltage i gårdudvalget eller har gode input så kan du skrive til gaarden@herborjeg.dk

Da der ikke var yderligere til punktet blev generalforsamlingen afsluttet kl. 20.05.

Referatet underskrives digitalt af dirigenten og bestyrelsesformanden jf. vedtægternes bestemmelser. Se sidste side.



Generalforsamling den 14. maj 2024

Bestyrelsens beretning for det forløbne år

Beretningen bliver ikke gennemgået på generalforsamlingen, men der er mulighed for at stille spørgsmål eller give kommentarer på mødet.

Beretning for året 2023 om bestyrelsens arbejde og aktiviteter i det forløbne år m.m.

Status på 10-års vedligeholdelsesplan

I foråret 2020 gennemgik rådgivningsfirmaet Gaihede vores ejendom, og udarbejde på den baggrund en ny tilstandsvurdering af ejendommen samt en 10-års vedligeholdelsesplan.

Den overordnede konklusion var, at ejendommen ligger over niveau med tilsvarende ejendomme med samme alder. Vi fik dengang stor ros for vores flotte ejendom, og vi opfordrer igen i år ejere og lejere til fortsat at passe godt på den.

Der er dog behov for renovering og vedligeholdelse på forskellige dele af ejendommen. 10-årsplanen er således en oversigt over anbefalinger til konkrete vedligeholdelsesprojekter over en 10-årig periode.

Vi er efterhånden kommet rigtig godt igennem de anbefalede renoverings- og vedligeholdelsespunkter, som ti-årsplanen indeholder. Herunder en status på og udeståender i planen.

- **Facaden.** Der er blevet udført reparationer på facadens sokkel og rundt opgangsdørene omkring ejendommen. Således at ejendommen nu fremstår mere ensartet og i bedre stand. Der er efterfølgende malet med en specialmaling, som beskytter bedre end standardmaling. Farven er dog lidt forskellig fra farven omkring vinduerne, men vi vurderer ikke, at farveforskellen giver anledning til at bede firmaet om at ændre det.
- **Varmecentraler.** Det anbefales, at vi udskifter begge varmecentraler (der ligger en i Østrigsgade og en i Ungarnsgade). Vi har indhentet tilbud på denne opgave, og der er i den forbindelse gennemført tilsyn og undersøgelse af varmecentralerne, således at der nu ligger et forslag til udskiftning af de to varmecentraler, som bestyrelsen lægger op til generalforsamlingen den 14. maj 2024. Hvis generalforsamlingen godkender projektet, er det forventningen, at det bliver gennemført inden varmesæsonen starter op i efteråret 2024.
- **Skraldeskuret.** Bestyrelsen har desværre ikke haft kræfter til at komme videre med udskiftningen af skraldeskuret. Vi har de senere år haft en del projekter på skemaet, og vil derfor i en periode fremover forsøge kun at have et større projekt om året. Vi mener dog, at skuret trænger så meget, at



vi meget gerne invitere nogle beboere, som kunne være interesseret i at være med til at starte projektet op inden for det næste års tid.

- **Funktionen af aftrækningskanalerne** skal undersøges og en evt. rensning igangsættes. Dette arbejde bliver udskydes, da bestyrelsen ikke har haft betydelige indikationer på behovet, og da antallet af projekter bør holdes på et overskueligt niveau.

Ønsker du at læse 10-års planen i sin helhed, kan du finde den på Probo.dk.

Udover opgaver i 10-årsplanen, er følgende opgaver gennemført:

Vaskeri. Sidste år vedtog generalforsamlingen, at vi kunne udskifte vaskemaskinerne i vaskeriet. Det blev samtidig godkendt, at vi fik etableret en ekstra vaskemaskine, som skulle fungere som en chancevask (uden for reservationssystemet), således at vi nu har tre vaskemaskiner. Vi har samtidig skiftet fra Miele til Nortec, hvilket har medført, at vi også har fået nyt elektronisk system inkl. ny vaskebrik til at benytte maskinerne. Systemet er meget nemt at bruge, både i vaskeriet og via en app, som hedder e-vaskeri. Hvis man aldrig har modtaget en brik, kan man få sin brik ved at kontakte bestyrelsen pr. mail: bestyrelsen@herborjeg.dk.

Der er ikke ændret ved de to tørretumblere, men centrifugen er fjernet. Vaskemaskinerne har et separat centrifugeringsprogram. Af hensyn til allergikere ønsker Bestyrelsen, at én af vaskemaskinerne skal være parfume fri. Vi har derfor sat et skilt på vaskemaskinen, hvor der opfordres til, at man bruger vaskemidler uden parfume.

Hjemmeside. Da vores gamle hjemmeside var forældet og ikke længere fungerede optimalt, har vi fået lavet en ny flot hjemmeside, hvor der allerede ligger mange nyttige oplysninger og nyheder, hvori man kan orientere sig om årets gang i vores forening.

Ander begivenheder og aktiviteter

Ejendomsservice. Vi har indtryk at, at vores ejendomsservicefirma er kommet rigtig godt ind i opgaven med at "pleje" vores ejendom. Der vil selvfølgelig altid være ting, som kan gøres endnu bedre, og det hører vi gerne om i bestyrelsen. Udover rengøring og pleje af gårdarealet, har vi stor glæde af firmaet, når vi har brug for diverse håndværkere. Firmaet har samarbejde med en bred vifte af håndværkerfirmaer. Det gør opgaven med at få løst de mange små opgaver, der opstår løbende henover året, meget lettere for os.

Cykelrazzia. Igen i 2023 blev der samlet cykler ind. Selvom vi har mange cykler i ejendommen, er der efterhånden ryddet godt ud i de gamle ubrugte cykler. Razziaen gennemføres ved, at alle cykler i cykelkældre og i cykelstativerne rund om bygningen får sat tape omkring hjul og cykelskærm. Efter en måned bliver de cykler, der stadig har tape omkring hjulet indsamlet og sendt videre til politiet. Razziaen bliver varslet ved opslag i alle opgange, pr. mail via Probo og med en nyhed på herborjeg.dk.



Arbejdsdag og efterfølgende grillfest

Arbejdsdagen den 19. august 2023 var et sandt tilløbsstykke. Der kom virkelig mange og deltog, hvilket bl. a. betød, at vi nåede rigtig mange opgaver, og at vi kunne stoppe i god tid inden grillfesten. Vejret var med os, så det blev en rigtig fin dag. Om aftenen var der traditionen tro en velfortjent festmiddag. Tak til alle deltagere, både dag og aften, for at bidrage med stort engagement og godt humør til den gode stemning.

Datoen for arbejdsdag i 2024 er den 24. august 2024. Det er meldt ud på vores hjemmeside herborjeg.dk. Der kommer yderligere opslag og tilmeldingsblanket, når vi nærmer os arbejdsdagen. Vi mødes til morgenmad i gården kl. 8.30, hvorefter arbejdet begynder kl. 9.00. Vi spiser frokost sammen og slutter senest kl. 16.00. Om aftenen er der grillfest i gården. Husk at alle beboere er velkomne til at deltage i festen, hvad enten man har deltaget i arbejdet om dagen eller ej. Det kræver blot, at man tilmelder sig.

Gårdudvalget

Udover det arbejde, som vores servicefirma laver i gården, har vi et gårdudvalg af frivillige beboere, som ordner gårdens blomster og anden beplantning forår, sommer og efterår, alt efter tid og lyst. De sætter også julelys op, når den tid nærmer sig. De beslutter i fællesskab, hvilke opgaver, der skal løses og hvordan f. eks. julebelysningen skal se ud, eller hvilke blomster, der skal plantes. Alle er meget velkomne til at komme med ideer til gruppen. Og man er meget velkommen til at blive en del af gruppen. Det er helt frivilligt og uforpligtende at være med. Man deltager kun, når man har tid og lyst. Man melder sig ind i gruppen og kommer på maillisten ved at skrive til bestyrelsen@herborjeg.dk.

Det er foreningen, der dækker indkøb af blomster og planter m.m.

Bestyrelsens øvrige arbejde

Bestyrelsens har holdt møder ca. en gang om måneden, hvor vi har behandlet henvendelser fra beboere og andre, koordineret i forhold til projekter og de mange små opgaver, som opstår undervejs.

Bestyrelsen har en årlig julefrokost, som i år blev afholdt den 13. januar, hvor bestyrelsens partnere og gårdudvalget blev inviteret med på en lokal restaurant.

Endelig har bestyrelsen forberedelse af generalforsamlingen, herunder udarbejdelse af forslag til generalforsamlingens beslutning, budgetmøde med administrator og udarbejdelse af årets beretning.

Bestyrelsesmedlemmer

I år siger vi farvel til Nanna Maj Børsting, som flytter ud af ejendommen. Tak for indsatsen til Nanna. Vi har derfor igen brug for nye kræfter til bestyrelsen. Vi opfordrer til, at man overvejer at stille op som bestyrelsesmedlem eller suppleant. Bestyrelsen mangler et bestyrelsesmedlem og to suppleanter.



Reklame

Har du lyst til at hjælpe andre og dig selv?

- blive personligt udfordret?
- indgå i et fællesskab?
- have en personlig interesse i det sted, hvor vi alle bor?
- blive valgt til bestyrelsen?

Så har du muligheden nu!

Bestyrelsen mangler et medlem og to suppleanter.

Dit arbejde vil have stor betydning for vores ejerforening.

Du kan nøjes med at lægge én aften i arbejdet om måneden, eller du kan lave mere. Du kan have alle typer kompetencer, jo bredere vores viden er, jo mere kan vi sammen. Vi ved, at alle har familie, venner og arbejde, og derfor tages der altid hensyn til det, når opgaverne fordeles. Dit arbejde vil gøre en stor forskel for alle 99 lejligheder i vores boligforening. Har du nogle kompetencer, som vi kan bruge i foreningen, eller vil du udvikle dine kompetencer? Vores formål og mission er at skabe en sund og dejlig boligforening for alle, der bor her, hvor vi alle synes, det er dejligt at være. Når vi skaber Amagers bedste boligforening, vil det smitte af på vores fælles oplevelse af at bo i foreningen. Alle kan være med uanset baggrund.

Til sidst et par venlige opfordringer

Uvedkommende gæster i gården

Der er løbende folk, som kommer forbi og forsøger at komme ind i gården for bl.a. at klunse ting, som f. eks. elektronikaffald. Problemet er ikke så meget, at de klunser, men at de samtidig får adgang til mange andre ting i vores gård, herunder adgang til bagtrapperne. Vi opfordrer derfor til at holde øje med, at man ikke får uvedkommende med ind i gården, når man bruger porten.

Cigaretskodder

Cigaret skodder i gården er et relativt stort problem. De fleste er gode til at tage deres skodder med sig, men der er desværre nogle, som smider skodderne på jorden eller i potteplanterne. Det er vi rigtig kede af, ikke mindst fordi vi har en del små børn i gården. Derudover skæmmer det indtrykket af vores gård, som vi ellers synes er rigtig hyggelig. Så derfor en opfordring til, at man tager skodder med sig, så vi kan bevare vores hyggelige gård hyggelig.



Duer i gården

Der er desværre observeret duepar, som forsøger at etablere sig i gården. Vi regner med, at de leder efter steder at bygge rede. Da vi for nogle år siden har haft store problemer med netop duer, opfordrer vi derfor til at holde øje med altankasser og de klatrene buske ved stuelejlighederne, og forsøge at undgå redebygning.

Diverse

Du kan skrive til bestyrelsen på: bestyrelsen@herborjeg.dk

Forslag A – E/F Ungarnsgade 35-39 m.fl. Generalforsamling den 14. maj 2024.

Bestyrelsen stiller forslag om, at varmecentralerne renoveres.

Vores varmecentraler er en af de projekter som 10-årplanen anbefaler. Der er ustabilitet i anlægget og derfor behov for løbende påfyldning af vand. Det medfører risiko for tæring som følge af mere ilt i anlægget. Det anbefales derfor af fagfolk at varmecentralerne udskiftes.

Der er indhentet 2 tilbud, som var meget ens. Bestyrelsen har derfor trukket lod om, hvilket firma der skal udføre opgaven.

Arbejdet koster kr. 900.000,- og finansieres ved at benytte kr. 600.000 af foreningens opsparing.

Forslaget inkluderer at de sidste kr. 300.000 opkræves hos ejerne over 3 måneder. Så fordelingen og beløbet for din lejlighed herunder.

Ekstraopkrævning af kr. 300.000,- til varmecentral fordeles efter fordelingstal:

Du kan se dit fordelingstal på fuldmagten som du finder på sidste side i indkaldelsen.

Beløb pr. fordelingstal: kr. 300.000/550 = 545,45

	1. juni 2024	1. juli 2024	1. august 2024
Fordelingstal 4	727,27	727,27	727,27
Fordelingstal 5	909,09	909,09	909,09
Fordelingstal 6	1.090,91	1.090,91	1.090,91
Fordelingstal 7	1.272,73	1.272,73	1.272,73
Fordelingstal 10	1.818,18	1.818,18	1.818,18

Forslag B

Forslag til E/F Ungarnsgade 35-39 m.fl generalforsamling den 14/5 2024.

Søren Borch Nørmark stiller forslag om ændring af husorden vedr. husdyr:

Nuværende tekst:

Husdyr

Det er tilladt at holde husdyr.

Al luftning af husdyr er forbudt på ejendommens fælles arealer.

Husdyr må ikke støje eller genere naboer.

Der må ikke fodres fugle, katte eller andre dyr fra ejendommens vinduer, eller på ejendommens grund i øvrigt.

Forslag til ny tekst:

Husdyr

Det er tilladt at holde husdyr.

Husdyr må gerne opholde sig i fællesarealerne under opsyn og i snor.

Såfremt en anden beboer ikke ønsker husdyret på fællesarealet, grundet eks. cynofobi skal den ansvarlige straks efter advisering, føre husdyret bort.

Husdyret må ikke besørges på ejendommens fællesarealer.

Husdyr må ikke støje eller genere naboer.

Der må ikke fodres fugle, katte eller andre dyr fra ejendommens vinduer, eller på ejendommens grund i øvrigt.

Tekst med fed skrift er ændringer.

E/F Ungarnsgade 35-39 m.fl. Generalforsamling den 14. maj 2024.

Benjamin Lindgreen ønsker følgende punkter behandlet på generalforsamlingen.

Til punkt 9 Eventuelt:

- A) Nedsættelse af et udvalg, der skal undersøge mulighederne for altaner i ejendommen.
- B) Drøftelse af undersøgelse af- og vedligeholdelse af aftrækskanalerne.

Søren Borch Nørmark

Navnet returneret af dansk MitID var:
Søren Borch Pirhonen Nørmark
Bestyrelsesmedlem
På vegne af E/F Ungarnsgade 35-41 m.fl. (149)
ID: 71504278-3a75-4f61-9b21-c2f1561fe7b4
Tidspunkt for underskrift: 26-05-2024 kl.: 12:59:16
Underskrevet med MitID



Magnus Zøylner

Navnet returneret af dansk MitID var:
Magnus Zøylner
Bestyrelsesmedlem
På vegne af E/F Ungarnsgade 35-41 m.fl. (149)
ID: d5a6ab11-82aa-4e2c-9566-c536adcb50e6
Tidspunkt for underskrift: 23-05-2024 kl.: 15:11:41
Underskrevet med MitID



Mads-Emil Esbensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Mads-Emil Esbensen
Bestyrelsesmedlem
På vegne af E/F Ungarnsgade 35-41 m.fl. (149)
ID: 8ca312a9-0a7d-4885-89dd-2c8374065e68
Tidspunkt for underskrift: 26-05-2024 kl.: 19:40:14
Underskrevet med MitID



Janni Fuglsang

Navnet returneret af dansk MitID var:
Janni Helen Fuglsang
Dirigent
ID: 982c0e41-5814-49b6-b95c-3a77649569de
Tidspunkt for underskrift: 23-05-2024 kl.: 14:36:55
Underskrevet med MitID



Tina Jul Andersen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Tina Jul Andersen
Bestyrelsesformand
På vegne af E/F Ungarnsgade 35-41 m.fl. (149)
ID: d58ff172-7f90-469d-9de2-3a72b9cd7df3
Tidspunkt for underskrift: 30-05-2024 kl.: 12:07:23
Underskrevet med MitID



Anne Louise Grøn Jensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Anne Louise Grøn Jensen
Bestyrelsesmedlem
På vegne af E/F Ungarnsgade 35-41 m.fl. (149)
ID: a622c1d0-064f-48a3-bf90-df6020be304d
Tidspunkt for underskrift: 29-05-2024 kl.: 21:03:50
Underskrevet med MitID

