



[FIRMANAVN]
[FIRMAADR1]
[FPOSTNR] [FIRMABYNAVN]

[ADRLINIE1.1]
[ADRLINIE1.2]
[ADRLINIE1.3]
[ADRLINIE1.4]
[ADRLINIE1.5]

Forbrugernr.: [FORBRUGERNR]
Forsyningssted: [EJDADR]

Indkaldelse

Ordinær generalforsamling

onsdag den 24. april 2024 kl. 19.00

i

Helsing Hallerne, Nøllers Lounge
Idrætsvej 21, 3200 Helsing

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning fra bestyrelsen om selskabets virksomhed i det forløbne år.
3. Regnskab til godkendelse og budget til forelæggelse.
4. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer (for 2 år).
Efter tur afgår:
Thomas Reuter Johannsen, modtager genvalg
Jarl Baadsmann, modtager genvalg
5. Valg af suppleant for 2 år
Anette Kehr, modtager genvalg
6. Valg af revisor.
Bestyrelsen foreslår genvalg af BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
7. Behandling af indkomne forslag:
8. Eventuelt.

Regnskab og beretning ligger til gennemsyn på kontoret Skovgårdsvej 4 A, i kontorets åbningstid kl. 9.00 til 13.00 fra onsdag den 10. april 2024 samt på hjemmesiden.

Medlemmer, som står i restance med betaling af vandafgift eller andre ydelser til selskabet, kan ikke deltage i forhandlinger og afstemninger på generalforsamlingen, men har dog ret til at overvære denne.

Med venlig hilsen
Helsing Vandværk



HELSINGE VANDVÆRK S.M.B.A.

Årsberetning 2023

2023 har været et år, hvor der har været en mindre nedgang i byggeriet og i løbet af året er der etableret 72 nye installationer og tilslutningerne til de nye boliger er sket via de eksisterende hovedforsyningsledninger.

Til gengæld har der været stor aktivitet i forbindelse med renovering og vedligeholdelse af det eksisterende ledningsnet, drift af anlæg, renoveringsopgaver på vandværket, opsætning af nye digitale vandmålere samt fået installeret et solcelleanlæg på taget af vandværket til elproduktion. Sidste år ansatte vi en ny medarbejder og denne ansættelse har medført, at vi har fået godt gang i vores renovering af ledningsnet og renoveret mere end vi havde regnet med.

Konstituering

Efter sidste års generalforsamling konstituerede bestyrelsen sig med Ulrik Møller som næstformand, Jette Schønnemann som kasserer, Henrik Pihl som sekretær, Jarl Baadsmann som menigt bestyrelsesmedlem og undertegnede som formand.

Suppleant Anette Kehr, har deltaget aktivt i årets bestyrelsesmøder.

Alle vores faste månedlige bestyrelsesmøder er igen i år blevet gennemført og i Kontaktudvalget for Vandværker i Gribskov Kommune er møderne i april og december blevet gennemført og møderækken er blevet suppleret med 3 ekstra forberedende møder. Vores forening Danske Vandværker har udvidet udbuddet af kursuser og sidst men ikke mindst, så er Grundvands Rådet igen vækket til live, hvilket er til gavn for alle.

Nye forbrugere

I 2023 er der blevet tilsluttet 72 nye installationer, som er fordelt på 62 rækkehuse og 10 huse.

Antal interessenter

Ved udgangen af 2023 havde Helsing Vandværk 3318 interessenter og antallet af tilsluttede forbrugere/installationer var 5.499.

Udpumpet vandmængde

I løbet af året er der udpumpet 480.777 m³ vand mod 460.379 m³ i 2022, en stigning på 20.398 m³.

År	Interessenter	Udpumpet m ³	Ændring %
2019	3029	485.519	-0,82
2020	3046	463.956	-4,44
2021	3080	459.576	-0,94
2022	3196	460.379	0,17
2023	3318	480.777	4,43

Hovedledninger

I 2023 er der ikke etableret nye hovedledninger men til gengæld er der udskiftet 2272 m hovedledninger i områderne Løgelandsvej til

Salekildevej, Skolegade, Birkely og Østergade. Endelig er der blevet omlagt 261 m hovedledninger i Idrætsvej og Østergade.

I det forgangne år har der kun været 1 brud på hovedledningen grundet almindelig slitage. I tilfælde af vandbrud i dagtimerne vil information fremgå på vores hjemmeside og hvis I oplever uregelmæssigheder med vandforsyningen, må I meget gerne først besøge vores hjemmeside og se om der er driftsforstyrrelser inden I kontakter Helsingør Vandværk.

Renovering af anlæg

Ledningerne i det øvrige forsyningsnet har gennemgået en større renovering, og det har medført etablering af 17 nye skydeventiler og der er udskiftet 100 stophaner, 11 spindler, 72 vandstik, 99 anboringsbøjler og 1 målerbrønd.

Der er etableret 2 nye målerbrønde, 2 brandstandere er sløjfet og derudover har det, i forbindelse med ledningsrenoveringen, været nødvendigt at flytte stikledning og målerbrønde 7 steder. Sidst men ikke mindst så har der ikke været nogen brud på vores stikledninger.

Så der er igen i år blevet brugt mange ressourcer på etablering, renovering og vedligeholdelse af vores ledningsnet. Kontrol med vandmålere foretages løbende. Udskiftning af de eksisterende vandmålere til de nye elektroniske målere med automatisk fjernaflæsning, blev sidste år sat i bero grundet leveringsproblemer, men dette er heldigvis et overstået kapitel. Indtil videre er der udskiftet og etableret 2.704 målere og vi har stadigvæk nogle målere, som der er problemer med og målerne vil løbende blive udskiftet.

Vandværket

På vandværket har der været en del vedligeholdelse, reparationer og indkøb.

Der er udskiftet trægulv på 1. sal.

Tagpappet over filtersalen og lageret er blevet udskiftet ifm. opsætning af nyt solcelleanlæg.

Solcelleanlæg med 100 paneler blev idriftsat den 28. marts 2023.

Boring 11 og 12 har både fået monteret nye skydeventiler og overjordisk boringshus. I boring 15 er pumpen blevet udskiftet.

Der er udført eftersyn på 42 stk. lænse standere.

Gribskov Kommune har foretaget tilsyn af vandværket.

Arbejdstilsynet har været på kontrolbesøg og alt blev fundet i orden.

Den bagerste rentvandstank er blevet inspiceret.

Der har løbende været rundvisning af skoleklasser.

Falck har foretaget funktionstest af brandstanderne.

Vandboringer	Igen i år har der været en løbende vedligeholdelse af vores boringer, og de bliver løbende afkalket/afsyret og ydeevnen kontrolleret, så vi i rette tid kan foretage de nødvendige tiltag for at forlænge levetiden på boringerne. Alle vores relevante boringer er nu etableret med overjordisk boringshus. Der er én boring som mangler, men den bliver kun sporadisk brugt, så den må undvære.
Vandanalyser	<p>Vandet, der leveres til forbrugerne, bliver løbende analyseret for både det bakteriologiske- og kemiske indhold. Derudover analyseres det også for pesticider, klorerede opløsningsmidler samt perfluorerede stoffer (PFAS-forbindelser).</p> <p>Der er heldigvis ikke fundet nogen form for forurening og analyseprogrammet bliver løbende udvidet ifm. kontrol af nye forurenende stoffer.</p> <p>Gribskov Kommune har godkendt vores 5-årige kontrolprogram.</p> <p>Alle drikkevandsboringer i Danmark er under pres og der bliver hele tiden fundet nye boringer, hvor der konstateres forurenende stoffer. Vi opfordrer derfor vores forbrugere til IKKE at anvende sprøjtegifte etc. ifm. bekæmpelse af ukrudt og lignende. Brug venligst alternativer så som ukrudtsbrænder eller tilsvarende.</p>
Aflæsning af målere	<p>Målerne har i forbrugsåret 2023 registreret et samlet forbrug i de tilsluttede installationer på 465.304 m³.</p> <p>Udpumpningen fra vandværket har i samme periode været 479.730 m³, hvilket giver et tab i ledningsnettet på ca. 3,01 %.</p>
Kontrolaflæsning	<p>Bestyrelsen vil stadigvæk opfordre til, at vandmåleren aflæses regelmæssigt, for eksempel en gang om måneden.</p> <p>Et uforholdsmæssigt stort forbrug kan skyldes utætheder i installationen, defekte toiletter eller utætte haner.</p> <p>De nye elektroniske vandmålere finder løbende utætheder i vandinstallationerne, og har hermed givet mulighed for at begrænse vandtabet for den enkelte forbruger.</p>
eForsyning	<p>På eForsyning er det muligt at indrapportere sit vandforbrug, finde dokumenter og tilmelde sig e-Boks. Kontakt administrationen hvis du mangler adgang. Vi håber at dem, der endnu ikke er tilmeldt, vil gøre det, da vores kommunikation til forbrugeren hermed bliver mere enkel. Der er stadigvæk en stor del af vores forbrugere, der ikke er tilmeldt e-Boks og bestyrelsen vil fremadrettet undersøge muligheden for at pålægge de forbrugere, der modtager information med brev, et gebyr for denne ydelse.</p>

Persondataloven	Vores procedurer omkring sikring og håndtering af følsomme oplysninger bliver løbende opdateret.
Ler oplysninger	Vores nye version af Ler-systemet, som gør, at vi automatisk kan overføre rør- og ledningsoplysninger indenfor 15 minutter, fungerer rigtig godt og det vandbrud, som sker ifm. gravearbejde i forsyningsområdet, skyldes manglende forespørgsel fra entreprenørerne og disse sager ender oftest som forsikringsager.
"Brown-Outs"	Sidste år blev der snakket en del om at vores energiforsyning ville komme under pres, grundet den manglende gasforsyning fra Rusland og medføre, at visse områder i en periode ville blive frakoblet elforsyningen og resulterer i såkaldte "Brown Outs". Det blev heldigvis ikke en realitet, men risikoen for at det kan ske er der fortsat. Så det er rigtig vigtigt at vi alle sparer på strømforbruget. Sammen med Gribskov Kommune gik kontaktudvalget i gang med at analysere de forskellige problemstillinger og vi ville melde noget ud, når vi vidste mere. Vi har ikke glemt jer, men vi har afventet en vurdering fra Gribvand/Spildevand omkring håndtering af spildevand, men den er desværre ikke kommet endnu. Vi håber på, at vi snart kan lægge noget brugbart information om forholdsregler ifm. "Brown-Outs" på vores hjemmeside.
Grøn omstilling	Som alle øvrige forsyningselskaber vil vi være med til aktivt, at støtte den grønne omstilling og den 28. marts 2023 blev vores nye solcelleanlæg sat i drift. Solcelleanlægget består af 100 solpaneler og er installeret på taget. Sidste år producerede anlægget 31942 kWh og det er kun en meget lille del (overproduktion), som er blevet solgt på nettet. Vi forventer at en bedre regulering af vandværkets drift vil medføre at en overproduktion stort set kan undgås.
Vandpris inkl. afgifter	Den variable vandpris forblev uændret på 11,25 kr./m ³ fra den 1. januar 2023. Målerlejen og den faste afgift forblev uændret til henholdsvis 200 kr. pr. måler og 712,50 kr. pr. installation. Statsafgiften på vandet er uændret 7,96 kr./m ³ . Gribvand - Spildevand bibeholdt vandafledningsbidraget på 53,74 kr./m ³ så den samlede variable afgift i 2023 for de fleste forbrugere var 72,95 kr./m ³ . Heraf er vandværkets andel 9 kr. ekskl. moms.
Takstblad	Takstbladet for 2024 er ultimo 2023 blevet gennemgået og ligger på vores hjemmeside.
Hjemmeside	På hjemmesiden ligger der en del fornuftige oplysninger omkring den almene drift af vandværket samt kvalitet af vores drikkevand inkl. de seneste analyseresultater for pesticider, sprøjtegifte og andre forurenende stoffer. På hjemmesiden www.helsingevand.dk bliver

driftsforhold og oplysninger omkring vandværket løbende opdateret, så i tilfælde af driftsforstyrrelser må I meget gerne lige kigge på hjemmesiden, inden I kontakter vandværket.

Tilbagestrømning Tilbageløb af vand til ledningsnettet kan have store konsekvenser for forbrugerne og vandværket, så vi gør stadigvæk vores bedste for at vores forsyningsområde bliver sikret efter de bedste hensigter. Der hvor vi har de største udfordringer er i forbindelse med etablering af nye boliger. Her "glemmer" bygherre ofte at installere byggevandssikring og det er et område som vi bruger en del tid på at få bragt i orden.

Personale Vores driftsleder Lars Thomsen og vandværksteknikerne Stig Rasmussen, Claus Thomsen og Markus Skovsende klarer stadigvæk selv de fleste af vandværkets anlægs- og driftsopgaver, i sjældne tilfælde får de hjælp udefra. De administrative opgaver med regnskab, opkrævning og korrespondance udføres fortsat af og i godt samarbejde med Helsingør Fjernvarme, hvor Annie Forsberg, Lotte Anker Hansen og Mia Voergaard tager sig af disse områder.

Tak til medarbejdere Til sidst vil jeg på bestyrelsens vegne rette en stor tak til vandværkets medarbejdere, administrative som tekniske, for en god og engageret indsats i årets løb samt for altid loyalt samarbejde.

Ligeledes stor tak til både vores revisorer og advokat for godt og konstruktivt samarbejde.

16. marts 2024

Thomas Reuter Johannsen

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Regnskab 2023 kr.	Regnskab 2022 tkr.	(ej revideret) Budget 2023 tkr.
NETTOOMSÆTNING.....	13.432.407	8.861	10.551
Produktionsomkostninger.....	-3.709.756	-2.348	-2.574
Distributionsomkostninger.....	-7.909.810	-4.965	-5.851
BRUTTOFORTJENESTE.....	1.812.841	1.548	2.126
Administrationsomkostninger.....	-1.888.491	-1.877	-2.066
DRIFTSRESULTAT.....	-75.650	-329	60
Finansielle indtægter.....	75.650	0	0
Finansielle omkostninger.....	0	-66	-60
RESULTAT FØR SKAT.....	0	-395	0
Skat af årets resultat.....	0	395	0
ÅRETS RESULTAT.....	0	0	0

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	2023 kr.	2022 tkr.
Solvarmeanlæg.....	370.927	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	23.969	48
Produktionsanlæg og maskiner.....	1.623.374	1.731
Ledningsnet og målere.....	16.052.846	15.496
Materielle anlægsaktiver.....	18.071.116	17.275
ANLÆGSAKTIVER.....	18.071.116	17.275
Tilgodehavende vandafgifter.....	891.468	725
Tilgodehavende moms.....	816.697	758
Tilgodehavende grøn afgift.....	0	282
Periodeafgrænsningsposter.....	4.767	21
Tilgodehavender.....	1.712.932	1.786
Indestående i pengeinstitutter.....	6.932.553	10.816
Kassebeholdning.....	5.604	6
Likvide beholdninger.....	6.938.157	10.822
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	8.651.089	12.608
AKTIVER.....	26.722.205	29.883
PASSIVER	2023 kr.	2022 tkr.
Basiskapital.....	2.437.289	2.437
Overført overskud.....	0	22.482
EGENKAPITAL.....	2.437.289	24.919
Overdækning.....	21.861.970	22.480
Langfristede gældsforpligtelse.....	21.861.970	22.480
Tilbagebetaling vandafgifter.....	922.587	955
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	929.297	891
Anden gæld.....	443.477	306
Depositum.....	93.800	43
Tilbagebetaling grøn afgift.....	33.785	0
Forudbetalinger.....	0	954
Resultat til indregning i kommende års priser.....	0	1.817
Kortfristet gældsforpligtelse.....	2.422.946	4.966
GÆLDSFORPLIGTELSE.....	24.284.916	27.446
PASSIVER.....	26.722.205	29.883

Budget 2024

Indtægter:	Beløb i hele 1.000 kr.
Variabelt bidrag 460.000 m ³ á kr. 9,00	4.140
Fast bidrag og målerleje	3.598
Tilslutning	500
Målerdataoplysninger	40
Indtægter i alt	8.278
Udgifter:	
Produktion:	
Boringer, bygninger m.v.	1.996
Miljø og analyser	165
Personale	711
<hr/> Produktion i alt	<hr/> 2.872
Distribution:	
Pumpestationer	36
Ledningsnet	4.240
Personale	1.508
Autodrift	152
<hr/> Distribution i alt	<hr/> 5.936
Administration	2.059
Gebyrer	-53
Renteindtægter	-36
Udgifter i alt	10.778
Indregnet overdækning tidligere år	-2.500
Balance	0

Vi har følgende oplysninger registreret om dig / jer i systemet

Vi vil dog gerne være sikre på, at vi har de korrekte kontaktoplysninger på dig/jer.

Forbrugernr. [FORBRUGERNR], [EJDADR]

Adresseoplysninger

Beboer	Ejer	Regning sendes til
[ADRLINIE1.1]	[ADRLINIE1.1]	[ADRLINIE1.1]
[ADRLINIE1.2]	[ADRLINIE1.2]	[ADRLINIE1.2]
[ADRLINIE1.3]	[ADRLINIE1.3]	[ADRLINIE1.3]
[ADRLINIE1.4]	[ADRLINIE1.4]	[ADRLINIE1.4]
[ADRLINIE1.5]	[ADRLINIE1.5]	[ADRLINIE1.5]

Telefonnummer: [ADRLINIE1.TLF]
(*Er feltet blank? - Kontakt os venligst*)

Mail-adresse: [ADRLINIE1.EMAIL]
(*Er feltet blank? - Kontakt os venligst*)

Du kan sende oplysningerne til os på mail til kontor@helsingevand.dk eller ringe til os på 48797201.

Modtog du din indkaldelse fra os i e-Boks, så er du tilmeldt e-boks hos os.

Modtog du derimod vores brev i postkassen, så kunne vi rigtig godt tænke os, at du tilmelder dig e-Boks. Vi arbejder på at indføre et gebyr på breve sendt med posten fra 2025.

Kontakt os gerne, så vi kan hjælpe dig med at blive tilmeldt E-boks.

CVR (Virksomhed): [ADRLINIE1.CVRNR]
(*Er feltet blank? - Kontakt os venligst - **Gælder kun for virksomheder***)