



Sommerhusforeningen Hedehusene

Regnskab 2022

| | Regnskab 2021 | Budget 2022 | Faktisk 2022 | Budget 2023 | Budget 2024 |
|--------------------------------|---------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
| Indtægter | | | | | |
| Indbetalt fra medlemmer | 90.000 | 90.000 | 90.000 | 105.000 | 105.000 |
| Ejerskifte & vejbidrag | 2.500 | 2.000 | 1.000 | 2.000 | 2.000 |
| Bonus fra Tryg | | | 266 | | |
| | 92.500 | 92.000 | 91.266 | 107.000 | 107.000 |
| Udgifter | | | | | |
| Ejendomsskat | 66.016 | 68.000 | 66.016 | 68.000 | 67.000 |
| Ansvarsforsikring | 3.062 | 3.200 | 3.694 | 3.200 | 4.000 |
| Hjertestarter vedligeholdelse | 1.298 | 1.500 | 1.298 | 1.500 | 1.500 |
| Administration | 5.151 | 4.000 | 4.150 | 4.000 | 5.000 |
| Gaver, generalforsamling m.v. | 1.587 | 1.500 | 2.864 | 1.500 | 5.000 |
| Sti- og vejvedligeholdelse | 9.895 | 25.000 | 25.162 | 23.000 | 24.500 |
| Renter & bankgebyrer | | | 958 | | |
| Advokatbistand | 2.500 | | | | |
| | 89.509 | 103.200 | 104.142 | 101.200 | 107.000 |
| Resultat | 2.991 | -11.200 | -12.876 | 5.800 | 0 |
| Aktiver | | | | | |
| Sparekassen Danmark | | | 63.205 | | |
| Passiver | | | | | |
| Formue ved årets begyndelse | | 76.081 | | | |
| + årets resultat | | -12.876 | | | |
| = formue pr. 31. december 2022 | | 63.205 | | | |

Regnskabet omfatter driften af Sommerhusforeningen. Formuen er excl. Værdi af den samlede grund med areal 58.215 kvm, af matr. Nr. 12q Den nordøstlige del af Understed, der ved seneste offentlige vurdering er vurderet til 2.203.100 kr., svarende til 44.062 kr. for 1/50 andel.

Regnskabet er revideret og fundet i orden. Indestående i Sparekassen Danmark er afstemt.

Frederikshavn, den 2/5 2023

Jytte Møller Poulsen
Kasserer

Walther Hansen
Revisor

Ove Bech
Revisor