

DEBAT / KOMMENTAR / BRUDFLADER



Dette er en kommentar: Jyllands-Posten har et fast korps af personer, der kommenterer vores samfund. Kommentaren er udtryk for skribentens egen holdning.

• 09/10/2022 KL 14:30 • FOR ABONNENTER

København er "verdens bedste by" – men for hvem?

Københavns forvandling har konsekvenser for hele Danmark, for det forstærker den kløft mellem center og periferi, der splitter mange vestlige samfund.

TILFØJ TIL LÆSELISTE



Engang var det skorstene, nu er det kraner, der dominerer bybilledet i København. Byens forvandling har indflydelse på hele landets udvikling, skriver Lars Olsen. Foto: Thomas Borberg

LARS OLSEN
journalist og forfatter

Jeg så frem til premieren i onsdags - min debut på det store lærred. Det var i Hans Christian Posts "Best in the World", der viste sig at være en fremragende film om Københavns forvandling fra 1990'erne til i dag. København er flere gange internationalt blevet udnævnt til "verdens bedste by", og filmen stiller det indlysende spørgsmål: for hvem? Den slidte arbejderby er forvandlet til en dragende metropol, men er også ved at blive en lukket fest for dem, der har råd til de stadig mere opskruede boligpriser. På få årtier er prisen på ejerlejligheder ottefoldet.



For ældre københavnere er det et svimlende skifte. I et historisk tilbageblik ser vi sort-hvide fotos fra 1950'erne og 1960'erne, hvor der på ejendomme i brokvartererne var en skov af små skorstene, hver af de små lejligheder havde sin egen kakkelovn, der medvirkede stærkt til forureningen.

Direktøren for Realmæglerne, Preben Merrild Angelo, voksede op i Puggaardsgade i den indre by. På den ene side lå herskabslejligheder, hvor han boede, på den anden noget værre slum med toilet i gården. Preben og hans bror gik i skole i Gentofte og fik hurtigt øgenavnet »de fine«. »Hvis der ikke var nogen voksne i gaden, kunne vi godt få nogen på hovedet,« fortæller han.

Med velstanden flyttede mange fra den bedrestillede arbejder- og middelklasse til forstæderne, og sidst i 1980'erne var Danmarks hovedstad tæt på fallit. Staten og kommunen gik sammen: 20.000 kommunale lejligheder blev solgt, staten indskød store havnearealer, der blev bygget metro - og København fik nye og mere velbeslåede skatteydere.

Den unge franske arkitekt Charles Bessard står på en tagterrasse og kigger ud over Nordhavn, et af Europas største byggeprojekter. Forleden så han en af bydelens developere komme i en sort Ferrari Cabriolet med nummerpladen XXX. »Det er nærmest pornografisk. Her er intet for mig med en almindelig indkomst.«

Heldigvis kan der også gøres noget. Iværksætteren Frederik Buscks firma har med et nyt koncept opført studieboliger på Refshaleøen til kun 3.950 kr. om måneden. Det sker efter devisen »bo småt, men godt« med flere fælles kvadratmeter. Frem til 2024 skal der flere steder i København opføres 10 små byer med den slags studieboliger.

Det er på høje tid. Københavns forvandling har konsekvenser for hele Danmark - det forstærker den kløft mellem center og periferi, der splitter mange vestlige samfund. Det ligger lige for at mobilisere imod »de fine saloner i København«, og de velstillede i hovedstaden begriber ikke hvorfor.

Alligevel er der grund til forsigtig optimisme. Jeg har fulgt debatten om polarisering i 20 år, og noget er sket. Med Kaare Dybvad Bek fik vi i 2019 en boligminister, der blæste til kamp for en socialt blandet by, også kommunerne er i gang. 40 pct. af Københavns nye boliger skal fremover være almene, en statslig fond bidrager til at holde grundpriserne nede, og på Frederiksberg skal der bygges hundredvis af nye, betalbare boliger.

Aarhus arbejder ligeledes målbevidst på en blandet by. Midtbyen har lidt som København mange dyre lejligheder, og indsatsen for at vende skuden sker i forståelse mellem Socialdemokratiet og Venstre. Aarhus har hele tiden bygget mere alment end København, og nu satses der især på flere betalbare ejerboliger i forstæderne. Et paradigmeskifte forekommer undervejs, men det tager tid at vende supertankeren.



Lars Olsen er journalist og forfatter med stærk social indignation som litterært brændstof.

Vil du have meninger direkte i din indbakke? Tilmeld dig gratis og få de seneste indlæg fra Jyllands-Postens debatsektion én gang i døgn - klik her, sæt flueben og indtast din mailadresse. Følg også JP Debat på Twitter

DEL ARTIKEL

RELEVANT FOR ANDRE?
DEL NU

GIV ARTIKEL

ARTIKLEN ER FOR ABONNENTER.
GIV AFGANG TIL EN VEN.

Læs mere om

KAARE DYBVAD BEK

PREBEN MERRILD ANGELO

KØBENHAVN

Andre læser

Hvordan tør statsministeren spise gedest - og så på fransk?

NIELS LILLELUND

Vi fryser. Situationen kalder på ledelse, ikke på frelsere

NIELS LILLELUND

Vi falder pladask for myten om en gammeldags familiebaseret livsform

ULLA TERKELSEN

Mit første folketingsvalg: Med Inger, men ikke med Mustafa og Faduma

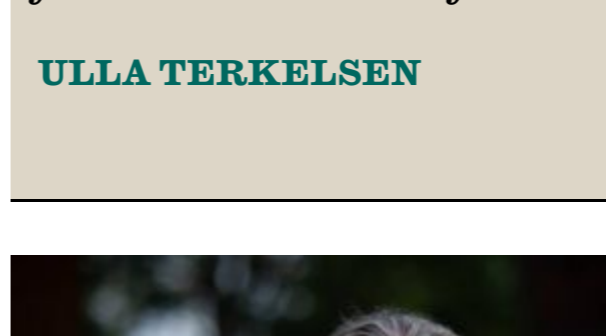
KRONIK:
THOMAS BORCHERT

Lillelund: Vi har det med den offentlige sektor, som muslimerne har det med Muhammed

NIELS LILLELUND

JP mener: En dansk nobelpris mod janteloven

LEDER



Henrik Dahl sender et knyttnæveslag mod den herskende klasse

Demokraterne foretrak Joe Biden frem for pornostjernen Cherie DeVille og rapperen Coolio. Forstå det, hvem der kan

MIRCO REIMER-ELSTER

Mest læste

1 7 TIMER SIDEN
Jyllands-Postens soldater: »Putin er en idiot«

2 3 TIMER SIDEN
Sygeplejersker drømte om 5.000 kr. mere i lønpenen: Nu varsler Fredeksen nyt om sprængfarligt valgløfte

3 7 TIMER SIDEN
Efter tv-debatten: Ellemann er meget troværdig. Men på et helt afgørende punkt svigter han

4 1 TIME SIDEN
Jyllands-Postens korrespondent: Putins hævn regner ned over Ukraine

5 2 DAGE SIDEN
Som 60-årig blev hun spottet på gaden i Aarhus: Så fik hun et sjældent tilbud, hun ikke kunne sige nej til

6 7 TIMER SIDEN
Hvilken elafale har du? Du kan spare mange penge ved at skifte

Mest læste Finans

1 2 TIMER SIDEN
Mobiliselskaber i priskrig: Nul kroner for nyt abonnement

FINANS

2 3 TIMER SIDEN
Dansk milliardfirma rammes af sanktioner - om 722 dage

FINANS

3 1 DAG SIDEN
Vil kickstarte turismen efter corona: Storbryddeler gratis flybilletter for milliarder

FINANS

Jyllands-Posten

Grundlagt i 1871

Adresser:
Mediebyen 3
8000 Aarhus C
+45 87 38 38 38

Rådhuspladsen 37
1785 København V
+45 87 38 38 38

Udgiver:
JP/Politikens Hus

Om avisen:
Om Jyllands-Posten
Karriere
Fonde og legater
Skole
Whistleblowerordning

▲ Persondatapolitik
🔗 Administratør samtykke

Ansv. chefredaktør:
Jacob Nybroe

Redaktionen:
Kontakt redaktionen
Indsend debatindlæg
Nyhedsbreve

For annoncører:
Annonce

For abonnenter:
Mit login
Mit abonnement
Mit JP
E-avis

Me gamle artikler
Kontakt kundecenter
Abonnementsvilkår

Erhve

Vi tager indtryk

PRINÆ

Hvor hurtigt læser du?
Tag læsetesten

JEG ER KLAR