

Gemeenten spreken zich uit tegen hoge huurstijging

Huren en geld Steeds meer gemeenten spreken zich uit tegen de hoge huurstijgingen waar huurders per 1 juli van dit jaar mee geconfronteerd kunnen worden.



Apeldoorn is een van de gemeenten die zich uitsprak tegen de hoge huurstijging.
Gemeente Apeldoorn

De gemeenteraad in Amsterdam nam recent een motie aan tegen de hoge huurstijgingen die per 1 juli mogelijk zijn. Ook Eindhoven, Apeldoorn, Oss, Hilversum, Lingewaard en Hoorn keerden zich tegen de hoge huurstijging. Dat blijkt uit een rondgang van het tv-programma Kassa van BNNVARA.

Oproep Woonbond aan gemeenten

De Woonbond riep de veertig grote gemeenten op zich uit te spreken tegen de huurverhogingen. Met een inflatievolgend huurbeleid kunnen corporaties de komende jaren voldoende investeren. Bovendien moet er op de lange termijn publiek worden geïnvesteerd, zodat niet alleen huurders betalen voor de broodnodige nieuwbouw van sociale huurwoningen, zegt Woonbonddirecteur Zeno Winkels in de uitzending van Kassa.

Publiek investeren in sociale huur

In het tv-programma pleit Winkels voor publieke investeringen in de nieuwbouw van sociale huurwoningen: 'Dit zijn grote maatschappelijke opgaven, waarvan de rekening nu volledig op het bordje van de huurder geschoven wordt. Wij maken ons daar grote zorgen over.'

Politiek debat huurverhoging

Tijdens het voorjaarsdebat gaan de politieke partijen opnieuw met elkaar in gesprek over de noodzaak om de huren te verhogen. Dit nadat de PVV in een eerder debat niet thuis gaf. GroenLinks-PvdA diende daarom op 14 februari een voorstel in voor een spoedwet om de huren te bevriezen bij de Raad van State. Het is nog wachten op de uitkomst. De Kamer zal vervolgens over de initiatiefwet stemmen.

Minister volgt motie nog niet op

De Tweede Kamer nam een motie aan waarmee minister Keijzer werd opgeroepen opnieuw in gesprek te gaan met de Woonbond. De Woonbond tekende de afspraken van de Woontop in december 2024 niet omdat Keijzer koerst op hoge huurstijgingen. De minister heeft nog geen opvolging gegeven aan deze motie.

Weigeren huurverhoging

In de uitzending van Kassa was ook aandacht voor de actiegroep 'Wij weigeren de huurverhoging'. Met deze actie weigeren sociale huurders formeel de huurverhoging. Meer informatie vind je op wijweigerendehuurverhoging.nl.

Bron: Woonbond
13 maart 2025