

Wonen in historisch Emmeloord in Huurwijzer 2

In Huurwijzer 2 staat de jaarlijkse afrekening van de servicekosten centraal, geven we tien tips om (betaalbaar) je huurhuis te pimpen, bezoeken we de eerste straten van Emmeloord en spreken we mensen die in hun auto wonen.



Meneer de Haan en zijn familie bij hun woning aan de Zeebiesstraat, een van de eerste straten in Emmeloord.

Wie servicekosten betaalt, doet er verstandig aan de eindafrekening (die komt meestal voor 1 juli) eens kritisch tegen het licht te houden. Want vaak wordt er te veel in rekening gebracht. In deze Huurwijzer antwoorden op de tien meest gestelde vragen over servicekosten. Ook het ledenpanel laat zich over servicekosten uit. Verhuurders zouden beter moeten overleggen met huurders over servicekosten.

Wonen in historisch Emmeloord

De Rietstraat en Zeebiesstraat in Emmeloord dragen als allereerste straatjes in de Noordoostpolder een rijke historie met zich mee. Ook vandaag de dag is het een hechte buurt. Recente sloopplannen brengen veel onrust onder de bewoners.

Pimp je huurhuis

Er is geen enkele reden om in een dertien-in-een-dozijn-woning te leven. Met tien kleine, betaalbare aanpassingen geef je jouw huurhuis een elegante facelift zonder je borg kwijt te raken.

(Over)leven in een auto

Enkele honderden Nederlanders leven in een auto of camper. Voor de één lonkt de ultieme vrijheid. Voor de ander is het bittere noodzaak. Yourie, Daniël en Michel delen hun ervaringen.

'Jongeren laat van je horen'

Student Luke Ruijs (22) riep in de lokale krant op tot meer woningen voor jongeren in Uitgeest. Zijn fietsronde met twee raadsleden leidt binnenkort tot de bouw van twintig studio's en appartementen. 'Het is belangrijk dat jongeren hun stem laten horen. Als je de goede mensen treft, kun je echt iets bereiken.'

Uitgesproken zaken

Huurders trekken aan het langste eind in rechtszaken over mogelijke privacy schending en loodvervuiling door oude waterleidingen. In één geval mag een vrouw ook van haar ex blijven huren, hoewel dat niet de bedoeling was.

Vaste rubrieken

Zoals altijd zijn in 'Om te beginnen' nieuwtjes op het gebied van huren en wonen te vinden. 'Beste Woonbond' biedt ruimte aan brieven van huurders. Ook zijn er weer tuin- en balkontips in 'Groene vingers', 'Huisraad' met handige huishoudsnufjes, de kruiswoordpuzzel, 'Schuurpapier' en 'Mijn huisbaas en ik'.

Wanneer krijg je Huurwijzer?

Als je persoonlijk lid bent van de Woonbond ontvang je Huurwijzer vier keer per jaar in je brievenbus. Ook organisaties die lid zijn ontvangen Huurwijzer. Het blad wordt dan bezorgd op het secretariaatsadres van de organisatie of -op verzoek- op huisadressen van bestuursleden. Naast Huurwijzer ontvangen organisaties die lid zijn ook het vakblad Huurpeil.

Bron: Woonbond
30 juni 2023