

Beste mensen, afgevaardigden van de Bewoners Commissies en alle leden van onze Bewoners Commissies.

Als Bestuur van de HBV moeten wij ons – voorlopig? - nog steeds behelpen met een nieuwsbrief, zonder daarbij een bijeenkomst te beleggen.

Zaterdag 26 juni 21 zijn opnieuw diverse versoepelingen door het kabinet doorgevoerd. Drie “zaken” blijven overeind staan, namelijk:
“Was je handen, houdt 1,5 meter afstand van elkaar, laat je testen”

De bestuursleden komen wekelijks bij elkaar op ons kantoor. Het aantal mensen bedraagt maximaal zeven. Wij houden consequent de 1,5 meter afstand tot elkaar.

Wij vragen ons steeds af hoe moet het nu verder met onze bijeenkomsten met de Bewoners Commissies?

De behoeften om elkaar (bestuur als B.C.) te ontmoeten is – bij ons – zeer groot. Het mag toch wel weer eens na de bijeenkomst van 18 februari 2020 (de eerste tevens de laatste bijeenkomst).

Wij hopen dat deze bijeenkomst dit jaar nog kan plaatsvinden (in november 21, met een vraagteken).

Dit kan alleen als de 1,5 meter maatregel niet meer van kracht is.

Indien deze maatregel van kracht blijft, is een bijeenkomst niet uit te voeren. Wij vinden het onplezierig om het aantal deelnemers (in verband met de 1,5 meter) te beperken. Wie wel, wie niet.

Weet u een oplossing?

Wij komen hierop terug. Raadpleeg onze website!

<https://www.hbv-noordkennemerland.nl/>

Bij de Nieuwsbrief nummer 1 van april 2021

Hebben wij geschreven dat bij deze nieuwsbrief o.a. de financiële stukken, zoals de begroting 2021 met toelichting; de jaarrekening 2020 met toelichting; de balans 2019/2020 en de verklaring van de kascommissie waren toegevoegd. Tevens daarbij het (concept) Werkplan HBV voor de jaren 2021/2025.

Mocht de bijeenkomst in november 2021 doorgang vinden dan worden deze punten op de agenda geplaatst. Er zijn geen inhoudelijke bezwaren geuit en op basis hiervan is er een decharge verleend aan het bestuur en zijn de jaarstukken definitief.

Over de bladen

THUIS (aan alle huurders van Woonwaard toegezonden)

Uitgave van Woonwaard met als onderwerpen:

“Alles over het Warmtenet. De opbouw van uw huurprijs. Het openingsartikel van bestuurder Joke van den Berg”.

Lees de artikelen en bewaar dit exemplaar.

Van de Woonbond (ontvangt u bij deze nieuwsbrief)

Blad huurpeil nummer 2, zomer 2021.

Gaarne ter lezing en verspreiding.

In deze huurpeil geeft de Woonbond een oproep om de statuten te controleren.

Zij noemt een belangrijk punt die onze aandacht verdient:

- De nieuwe Wet Bestuur en Toezicht Rechtspersonen, ofwel afgekort de WBTR.
Deze wet is bedoeld om onverantwoordelijk financieel beheer, wanbestuur, misbruik van positie en andere ongewenste activiteiten binnen besturen te voorkomen. Vrijwel alle verenigingen en stichtingen zijn hieraan gebonden.

Wij komen hierop terug.

BOUWEN

Ineens blijken ministers toch nog veel geld nodig te hebben. Dat blijkt maar weer door de oproep van minister Ollongren van Binnenlandse Zaken. Zij komt nog 20 miljard te kort voor diverse locaties om woningen te bouwen. Maar ja, dat zijn trajecten van lange adem. Voorlopig niet de oplossing van de woningnood.

De roep om het ministerie van VROM (Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu) weer tot leven roepen zwelt weer aan.

Het formeren van een nieuw kabinet vlot ook niet erg. De politiek kan haar wensen nog wel kwijt in Den Haag.

Ik wens u allen alle goeds toe in deze nog onzekere dagen.

Met hartelijke groet,
IJsbrand Schulp (bestuurslid HBV)