

## STARTMOTORKADER

Corporaties en warmtebedrijven hebben een Startmotorkader ontwikkeld. Dit kader maakt het voor bewoners van corporaties aantrekkelijk om over te stappen van een traditionele verwarming op aardgas naar een aansluiting op een gemeenschappelijk warmtesysteem. Het uitgangspunt is dat de gemiddelde huurder niet meer gaat betalen voor aansluiting op een warmtenet dan voor de gasrekening. De overstap moet woonlastenneutraal zijn. De overige vaste kosten voor het beheren van het warmtesysteem en de eenmalige bijdrage in de aansluitkosten die nodig is om een project financieel sluitend te krijgen, komen voor rekening van de verhuurder. Deze worden op lokaal niveau in onderhandeling tussen warmtebedrijf en verhuurder vastgesteld. Het kader biedt handvatten om op projectniveau tot afspraken te komen over de aansluiting van woningen van corporaties op een collectief warmtesysteem. Het doel is om de warmtelevering betaalbaar te houden. In het Startmotorkader is ook het aansluiten bij de wijkgerichte aanpak opgenomen. Er is een gestandaardiseerd model ontwikkeld voor de businesscase, een zogenaamde template oftewel sjabloon. Het dossier warmtenetten van Aedes biedt een gereedschapskist van instrumenten.

Bron: Uit de reeks "Bouwstenen energiebesparing in prestatieafspraken van Aedes, VNG, Woonbond, BZK en RVO.nl.