

AFKOPPELEN VAN GASAANSLUITINGEN IN KEUKENS

Per 1 januari kwam een van de huurwoningen bij de Mieuwijd in Graft vrij en Woonwaard liet daarin de gasaansluiting uit de keuken verwijderen en een krachtstroomaansluiting aanleggen.

Hierdoor ontstond er wat onrust onder de bewoners omdat ze dachten dat vervolgens ook de huidige huurders een dergelijke ingreep te wachten stond.

Woningen in het buitengebied van Alkmaar zullen tot in lengte van jaren op het (aard)gasnet aangesloten blijven voor verwarming en warmwatervoorziening. Het afkoppelen van de gasaansluitingen voor uitsluitend het gascomfort of de gasoven is niet meer dan symboolpolitiek, die bovendien leidt tot een hogere energierekening (koken op stroom is veel duurder dan op gas).

In het geval van de Mieuwijd gaat het doorgaans om huurders op hoge leeftijd die hun hele leven op gas hebben gekookt. Moeten hoogbejaarden dan nog eens leren omgaan met een inductiekookplaat of een elektrische oven? Ze hebben doorgaans wel iets anders aan hun hoofd als ze daar terechtkomen (zonder indicatie kom je daar niet).

Als bijlage is een vijftal stukken uit het Algemeen Dagblad en de Volkskrant toegevoegd.

Deze stukken bevestigen dat het afsluiten van gas een averechts effect heeft op het milieu en het klimaat en een gigantische verspilling van geld betekent.

Woonwaard zou moeten stoppen met afsluiting van gas in wijken waar in de verste verten geen perspectief is op bijvoorbeeld stadsverwarming (mits die niet op biomassa wordt gestookt!).

Bij maatregelen die een maatschappelijk belang dienen is een zekere vorm van paternalisme (leerplicht) en van sancties (verkeersboetes) geoorloofd.

Dat paternalisme en die sancties moeten dan wel worden voorbehouden aan de overheid – Nederland is een democratische rechtstaat.

Een corporatie moet zijn huurders geen dingen opleggen die voor eigenaar-bewoners niet gelden, huurders zijn zelf oud en wijs genoeg om keuzes te maken.

Als Woonwaard huurders wil faciliteren om over te stappen op andere energiebronnen dan aardgas, oké - maak bij een mutatie maar een krachtstroomaansluiting in de keuken. Maar laat de gasaansluiting intact, zodat de nieuwe huurders zelf kunnen uitmaken of ze op gas of op stroom willen koken. Het is voor Woonwaard nog goedkoper ook, behalve de elektricien hoeft er geen gasfitter aan het werk.

Tot slot een vraag.

Woonwaard compenseert bestaande huurders bij afkoppeling met een gratis inductiekookplaat en een pannenset. Hoe worden nieuwe huurders gecompenseerd voor de hogere energierekening door koken op stroom? En geldt die compensatie alleen voor huurders die als eerste zonder gas komen te zitten of ook voor hun opvolgers?