

Kantoor:

**VERSLAG VAN DE BIJEENKOMST HBV-NK MET DE
AFGEVAARDIGDEN D.D. 19 NOVEMBER 2019**

Bestuursleden:

Hr. Wim van der Eng : technisch voorzitter
Hr. Willem Kruit : vicevoorzitter
Mevr. Gerie Nat : penningmeester
Hr. IJsbrand Schulp : lid

Commissieleden

Mevr. Ria Huijboom : lid
Hr. Albert Pruyn : lid
Hr. Gerard Stokkers : lid/leden service
Hr. Theo de Wit : lid/ facilitair
Mevr. Ria Kriesch : lid CCO
Hr. Rob Deckwitz : lid CCO

Overig:

Mevr. Maria van 't Hoenderdal : duurzaamheid
Mevr. Gea Palm : notulist

Afwezig:

Mevr. Atie Stegemeijer : secretaris
Hr. Bob Oostenrijk : lid
Hr. Wil Hengst : lid
Mevr. Joke van den Berg : bestuurder Woonwaard
Hr. Cornel de Koster : manager wonen en wijken
Mevr. Myrthe Scheltema de Heere : commissaris Woonwaard

Aanwezige afgevaardigden:

Bewonerscommissie:

Mevr. M.J.A. Kriesch	Complex 52	Mahatma Gandhihof
Hr. A.W. Pruyn	Complex 52	Mahatma Gandhihof
Dhr. S. Sijsma	Complex 93	Stationsplein Zuid
Hr. R. van Lieshout	Complex 95	Palazzo
Hr. Ron	Complex 121	
Mevr. O. Hoet	Complex 191	De Gibbon
Hr. R. Deckwitz	Complex 307	Graft/ de Rijp
Hr. C. Bierenbroodspot	Complex 401	De Strandwal
Hr. J. Meffert	Complex 401	De Strandwal
Mevr. C. Haasert	Complex 404	Muiderwaard
Mevr. E. Toller	Complex 404	Muiderwaard
Hr. K. Bosscher	Complex 413	Wijkwaard

Hr. P. de Boer	Complex 615	Oud Overdie
Mevr. L. Schaddelee	Complex 622	De Zonkant
Mevr. H. van der Pol-Hollander	Complex 622	De Zonkant
Mevr. T. Kosters	Complex 625	Justus van Effenhof
Hr. S. Hoebe	Complex 626	Everstaete
Hr. Th. Mosch	Complex 627	Prinsenhof III
Mevr. J. Koster-Limonard	Complex 627	Prinsenhof III
Hr. A. Kuijper	Complex	Eclips

Afwezige afgevaardigden met afbericht

Bewonerscommissie:

Hr. H. van der Hoeven	Complex 163	De Vuurplaats
Mevr. R. IJdema	Complex 520	Livingstonestraat
Mevr. T. van Elck	Complex 520	Livingstonestraat
Mevr. Schats-Poelsma	Complex 706	Oude Hoeverweg
Hr. R. Haarms	Complex 706	Oude Hoeverweg
Hr. T. Josee	Complex 706	Oude Hoeverweg

1. Opening

Dhr. van der Eng, technische voorzitter, opent de vergadering om 20.00 uur en heet iedereen van harte welkom.

Agenda punt 5 wordt gelijk na de opening gedaan.

2. Uitleg nieuwe huisstijl en logo Woonwaard door bestuurder Nicole van Wijk.

Vanwege het nieuwe ondernemingsplan en het feit dat Woonwaard al in 2014 een nieuw logo wilde, besloot Woonwaard om in 2019 een nieuwe huisstijl en nieuw logo te laten ontwikkelen.

Er is gekeken naar wat Woonwaard is. Welke bepaalde beelden passen bij Woonwaard?

Er is gekeken naar de huisstijl van andere bedrijven en winkels. Belangrijk is welke woorden bij Woonwaard passen. Dat zijn: **Zuiver** (zoals sober, betaalbaarheid), **Passie** (om goed te doen in de sociale woningbouw), **Duurzaam** (duurzame woningbouw), **Empathie** (prettige veerkrachtige buurt), **Realisatiekracht** (voor de bouw van zoveel mogelijk woningen).

Hoe moet het logo er nu uitzien? Woonwaard is net als een granaatappel, van buiten is die sober en zuiver, van binnen is het één grote passie met heel veel kleuren en realisatiekracht.

Op deze manier wil Woonwaard te boek staan. Op basis hiervan is dit logo naar voren gekomen.



Alle rondjes betekenen de verschillende soorten huurders die Woonwaard heeft. En ook de verschillende soorten woningen die ze maken.

voor iedereen een thuis



Deze kleuren laat zien hoe verschillend iedereen is. Aan de andere kant zijn dit kleuren die mooi blijven op allerlei soorten drukwerk en dat is praktisch.

Dhr. Ron, Complex 121: vraagt welke bewoners dit logo snappen?

Dhr. van Lieshout, Complex 95 stelt voor om in het blad "Thuis" een goede uitleg te geven.

Mevr. Van Wijk vindt dit een goed idee.

3. Mededelingen

- De met afbericht afwezige afgevaardigden en bestuursleden worden genoemd.
- Wie bezwaar heeft om met naam in de notulen vermeld te worden kan dat doorgeven aan de notulist.

4. Actualiteit door de technische voorzitter.

Het ondernemingsplan 2020-2023 van Woonwaard is in een afrondende fase.

De HBV heeft een concept ontvangen en het bestuur buigt zich er woensdag 20 november over om te kijken of ze nog op- of aanmerkingen hebben. Eind november bespreekt de Raad van Commissarissen het Ondernemingsplan en wordt het vastgesteld. In de volgende afgevaardigden bijeenkomst komt het op de agenda.

Verscheidene HBV's in deze regio zijn bezig om een samenwerkingsverband op te zetten. Begin november is er overleg geweest tussen de HBV-NK, HBV van Alckmaer en de huurdersverenigingen van de Wooncorporatie Kennemer Wonen en van de Woonstichting Langedijk. De ideeën van deze HBV's zijn met elkaar besproken. Er zijn een aantal zaken waarin goede stappen gemaakt kunnen worden. Het plan is om eind volgend jaar een aantal van die zaken af te ronden en gezamenlijk op te pakken. Half januari 2020 gaan de vertegenwoordigers van de HBV's samen met de directeur-bestuurders van hun wooncorporaties overleggen over de bedoeling van deze samenwerking en over de vraag of er een vervolg komt. In de volgende afgevaardigdenbijeenkomst hoort u hoe het verder gaat.

5. Concept verslag van de bijeenkomst met de afgevaardigden d.d. 24 september 2019

Het verslag wordt per bladzijde doorgenomen.

Blad 1 - Geen opmerkingen.

Blad 2 - Geen opmerkingen

Blad 3 - Geen opmerkingen

Blad 4 - Geen opmerkingen

Blad 5 - Geen opmerkingen

Blad 6 - Geen opmerkingen

Blad 7 - Geen opmerkingen

Het verslag wordt vastgesteld. Met dank aan de notulist.

6. Aan welke cursus van de Woonbond is behoefte?

Via de website van de Woonbond kunt u kijken welke cursussen er zijn. Mocht u een cursus willen doen kunt u dit kenbaar maken aan de HBV.

7. Zijn er mutaties binnen de bewonerscommissies?

Dhr. Mosch, Complex 627 laat weten dat dit zijn laatste vergadering is als afgevaardigde, omdat hij problemen heeft met zijn gehoor en niets meer kan volgen in de vergadering.

Dhr. Mosch wordt hartelijk bedankt voor zijn jarenlange inzet als afgevaardigde.

Mevr. Koster, Complex 627 laat weten dat als er zonder microfoon gepraat wordt zij het

ook niet kan verstaan terwijl haar gehoor uitstekend is.

Bij dezen een oproep voor iedereen: Wacht tot u de microfoon krijgt en noemt u dan uw naam en complexnummer.

Dhr. Lieshout, Complex 95: Als Woonwaard besluit duurzame maatregelen te treffen zoals het plaatsen van zonnepanelen of warmtekrachtinstallaties wordt de HBV daar dan bij betrokken?

Dhr. van der Eng: er was sprake van dat er door Woonwaard een werkgroep opgericht zou worden met betrekking tot Duurzaamheid waarvoor dhr. Kruit en dhr. Oostenrijk zich hebben aangemeld maar er is nog geen gevolg op gekomen. Dhr. van der Eng gaat in de CCO vergadering vragen wat de status hier van is. Op de volgende vergadering hoort u meer.

8. Rondvraag.

Geen rondvraag.

9. Sluiting

De vergadering wordt om 20.41 uur gesloten.

Dhr. van der Eng wenst iedereen alvast fijne feestdagen en een goede jaarwisseling.

De volgende afgevaardigdenbijeenkomst is op 18 februari 2020.

Actiepuntenlijst 19 november 2019

Nummer	Actiepunt	Door wie	Gereed
A181114/01	Herinnering sturen wanneer er iets van belang op onze website is gezet	HBV	t.z.t.
A181114/02	Wanneer er meer duidelijkheid over de warmtewet is, de voorzitters van de betreffende complexen bijeenroepen.	Bob Oostenrijk	Eerst volgende vergadering

Voor akkoord:
Dhr. IJ. Schulp

