

## Nieuwsbrief April 2019

Beste Afgevaardigden, Bewoners Commissie Leden en leden van de HBV,

Dinsdag 9 april 2019 is onze algemene jaarvergadering in Wijkwaard te Alkmaar.  
Aanvang: 20.00 uur.

Zie verder de agenda en de aan u toegestuurde stukken voor deze avond.

### Besluitvorming benoeming Technisch Voorzitter

Een belangrijk agendapunt van deze avond is de besluitvorming - in de algemene ledenvergadering - omtrent het bestuur van de HBV.

Het huidige bestuur van HBV-NK heeft besloten om de heer W.N.A. van der Eng met terugwerkende kracht van 1 januari 2019 te benoemen als Technisch Voorzitter. Zolang de huidige statuten van 24 augustus 2007 niet zijn gewijzigd, is de heer Van der Eng géén bestuurslid, hetgeen binnen de huidige statuten niet mogelijk is. Hij is namelijk niet woonachtig in een huurwoning van Woonwaard.

Stichting Woonwaard Noord-Kennemerland heeft haar goedkeuring hieraan gegeven en heeft dit bekrachtigd door aanpassingen in de huidige Samenwerkingsovereenkomst.

Beide stukken treft u aan: 1. Het bestuursbesluit d.d. 16 januari 2019  
2. Gewijzigde Samenwerkingsovereenkomst HBV-Woonwaard d.d. 1 maart 2019 (zie blad 2 punt 2 het overleg tussen WW en HBV).

### Het bestuur bestaat per 1 januari 2019 uit de volgende personen:

Willem Kruit	vicevoorzitter
Atie Stegemeijer –Broekema	secretaris
Gerie Nat –Visser	penningmeester
Bob Oostenrijk	lid
IJsbrand Schulp	lid

### Het bestuur wordt verder bijgestaan door:

Gea Palm	office-manager
Karin Vreeker	beheer en bewerking website
Theo de Wit	facilitaire ondersteuning

De vereniging kent tevens de volgende commissie en/of participatiegroepsleden:

Ledenservice:  
Gerard Stokkers (coördinator)  
Will hengst

Energie projecten:  
Bob Oostenrijk, coördinator  
Cor Bierenbroodspot

<b><u>Wonen en Zorg:</u></b>	Albert Pruyn (specifiek de Nul op de Meter woningen) Ria Kriesch en Ria Huijboom
<b><u>Woon Advies Commissie:</u></b>	Ria Huijboom en Gerie Nat
<b><u>Het Centraal Overleg met Woonwaard:</u></b>	Willem Kruit Atie Stegemeijer Ria Kriesch (namens de huurders) Rob Deckwitz (namens de huurders) IJsbrand Schulp Wim van der Eng

In onze (huidige) statuten staat het volgende beschreven:

**Artikel 11, lid 1**

“Het bestuur verdeelt de functies onderling, met dien verstande dat ingeval de algemene ledenvergadering zulks wenst, de voorzitter, in functie wordt gekozen”.

**Artikel 12:**

“Onverminderd zijn eigen verantwoordelijkheid kan het bestuur zich ter uitvoering van zijn taak, doen bijstaan door adviseurs en/of commissies, welke door het bestuur worden benoemd.

De adviseurs en/of samenstelling van de commissies worden door het bestuur aan de algemene ledenvergadering schriftelijk kenbaar gemaakt”.

Het bestuur van de HBV wilde het bovenstaande onder uw aandacht brengen.

**Prestatie Afspraken Heerhugowaard**

Woonwaard gaat, zoals afgesproken, in 2019 starten met de volgende nieuwbouwprojecten:

- Boterbloem Erf, 22 eengezinswoningen;
- Kalmoesstraat/Oeverzeggeweg, 37 appartementen (eerste paal reeds geslagen);
- Krusemanlaan, 22 eengezinswoningen;
- Waterkersstraat, 42 appartementen.

Totaal 123 woningen met een investering van € 23,6 miljoen.

**Regionale ontwikkeling**

Opmerking: Op dit moment is er nog geen sprake van regionale woningbouw-afspraken conform de Provinciale Ruimtelijke Verordening, welke ruimte geven voor nieuwe woningbouwontwikkeling.

**Tot slot**

Op de algemene ledenvergadering van dinsdag 9 april 2019 neem ik officieel afscheid als voorzitter van de HBV. Deze functie heb ik dan 11 jaar vervuld.

Voorlopig ga ik verder als bestuurslid van de HBV.

Ik zie u graag op dinsdag 9 april a.s.

Met hartelijke groet,  
IJsbrand Schulp