

## Referat fra bestyrelsesmødet i Havremarken, den 28. januar 2021

**Tilstede:** Joachim Ottensten, Hanne Dahlgaard, Kevin Ravn, Keith Ravn, Lars Schunk, Yvonne Christiansen, Maks Jørgensen (konstitueret ejendomsleder).

**Afbud:** Sarah Elgeti.

1. Referat fra den 4. november 2020 blev godkendt.
2. Meddelelser fra ejendomskontoret:
  - Maks Jørgensen er konstitueret ejendomsleder indtil den 28. 2.21 under Lars Skals' fravær
  - 1 års syn samt udbedring af fejl og mangler er blevet udskudt på grund af corona.
  - Fejl- og mangel-liste skal sendes direkte til Maks på [mjn@kab-bolig.dk](mailto:mjn@kab-bolig.dk)
  - Blok 2 + 3 vil få forhøjet deres rådighedsbeløb for istandsættelse af badeværelse – nuværende prisniveau på 125.000-130.000 DKK dækker ikke omkostningerne
3. Meddelelse fra FFB+KAB
  - KAB anbefaler, at alle møder afholdes online for at beskytte både beboerrepræsentanter og ejendomsfunktionærer. Maks undersøger muligheden for at benytte Teams igennem KAB.
  - FFB ønsker at styrke samarbejdet mellem afdelingsbestyrelser og FFB. I den forbindelse har man udpeget NN og XX, som vil kontakte afdelingsbestyrelser direkte.
4. Ny forretningsorden
  - En arbejdsgruppe bestående af Yvonne, Hanne og Kevin vil fremlægge et udkast til ny forretningsorden på næste bestyrelsesmøde
5. Nye anlæg ude og inde for 2021 – ved Joachim
  - Skur-projektet på fodboldbanen udsættes indtil videre på grund af corona.
6. Fremtidige møder under corona
  - Indtil videre mødes vi online på Skype. Yvonne udsender en dagsorden med kalenderinvitation og en mail med linket til næste Skype-møde.
7. Eventuelt
  - a. Vil Krat & Co. plante de sidste planter, når frosten er forsvundet? (Ja)