

Referat af bestyrelsesmøde i Havremarken 18/6-2020

Tid: kl. 17-18

Sted: Finsensvej 141

1. Byggesag - status

- Der er pt. indregulering af ventilation, men det har ikke været muligt at tilgå alle lejligheder. Det kan gøre indreguleringen unøjagtig i det opgange, hvor det har været tilfældet. Rapporter fra indreguleringen er på vej og så bliver der taget stilling til evt. yderligere tiltag
- Brandskakte i Blok 1. I køkkenet skal der laves et hul i væggen ved komfuret.
- Gelændere i blok 1, som stødte på vinduer, der åbnes, er nu blevet lavet.
- Central styring af ventilationsanlægget bliver installeret i efteråret.
- Altandøre i blok 2, der er vendt forkert, skal byttes mellem lejligheder, der er spejl af hinanden.
- Døre til ventilations-servicerum bliver blokeret af rør mv, når man træder ind. Det bliver lavet om.

2. Beplantning - status

- Julie indhenter tilbud hos 3 gartnere og fremsender dem alle til driften i løbet af august. Tilbuddene opdeles i på de seks facader, så vi baseret på budgettet kan beslutte, hvad der kan gennemføres i år og næste år-
- På afdelingsmødet den 15. september vil Julie orientere beboerne om første fase af beplantningen, der forhåbentlig er i gang/på vej på det tidspunkt og lægge op til en "høring" om de to grønne legeområder i gårdene samt arealer ud for blok 1, som så kan komme på budget for 2022.

•

3. Godkendelse af regnskab 2019

- Regnskabet er godkendt

4. Budget for 2021

- a) Udearealer - 100.000 kr
- b) Affaldsløsninger? 50.000 kr. med buffer
- c) Varmecentral? 1 mio. kr.
- d) Maling af opgange? dropper den foreløbig.

- 5. Boligsocialt arbejde - status

Der bliver ansat en boligsocial medarbejder, som ikke er tilknyttet en afdeling og som kan bruges efter behov i de afdelinger som ikke har en.

6. Næste møde 15. sept kl 18. og afdelingsmødet 15. sept kl 19

7. evt.